

# **HOTELINVEST AULUM ApS**

Jernbanegade 1  
7490 Aulum

Årsrapport  
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**20/05/2019**

**Torben Vejlgård**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	5
-------------------------	---

Balance .....	6
---------------	---

Noter .....	8
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**           HOTELINVEST AULUM ApS  
Jernbanegade 1  
7490 Aulum

e-mailadresse:       ramesh@live.dk

CVR-nr:                35418032

Regnskabsår:         01/01/2018 - 31/12/2018

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets formål er køb og bortforpagtning af hotel-/restaurationsejendomme samt dermed beslægtet virksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Ombygningen af hotel forventes at være helt færdig i 2019, således at der kan blive større indtægter til næste år. Resultatet er efter omstændighederne tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Ingen.

Ledelsen fravælger revision for 2019 og anser betingelserne herfor at være opfyldt.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Nettoomsætning .....		363.990	240.000
Eksterne omkostninger .....		-186.629	-79.273
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>177.361</b>	<b>160.727</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-151.762	-138.071
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>25.599</b>	<b>22.656</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-33.836	-41.514
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-8.237</b>	<b>-18.858</b>
Skat af årets resultat .....		-47.984	54.848
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-56.221</b>	<b>35.990</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-56.221	35.990
<b>I alt .....</b>		<b>-56.221</b>	<b>35.990</b>

# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger .....		4.744.521	4.039.420
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		330.909	436.925
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>5.075.430</b>	<b>4.476.345</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>5.075.430</b>	<b>4.476.345</b>
Tilgodehavende skat .....		6.864	54.848
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>6.864</b>	<b>54.848</b>
Likvide beholdninger .....		0	14.534
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>6.864</b>	<b>69.382</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>5.082.294</b>	<b>4.545.727</b>

# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv. ....		80.000	80.000
Andre reserver .....		472.666	225.261
Overført resultat .....		-56.221	35.990
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>496.445</b>	<b>341.251</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....			1.333.703
Gæld til banker .....			250.470
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>			<b>1.584.173</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		4.585.849	2.620.303
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>4.585.849</b>	<b>2.620.303</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>4.585.849</b>	<b>4.204.476</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>5.082.294</b>	<b>4.545.727</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret