



Tlf.: 96 57 48 00  
hobro@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Jeppe Aakjærs Vej 10  
DK-9500 Hobro  
CVR-nr. 20 22 26 70

**MIKAEL WETTER HOLDING APS**  
**C/O ILSE WETTER, ØSTERVANG 10, 9500 HOBRO**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. OKTOBER 2021 - 30. SEPTEMBER 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 29. marts 2023

---

Mikael Thostrup Wetter

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang.....	5-6
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	7
<b>Årsregnskab 1. oktober 2021 - 30. september 2022</b>	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter.....	11-13
Anvendt regnskabspraksis.....	14-15

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	MIKAEL WETTER HOLDING ApS c/o Ilse Wetter, Østervang 10 9500 Hobro
	CVR-nr.: 35 41 77 10 Stiftet: 23. august 2013 Kommune: Mariagerfjord Regnskabsår: 1. oktober 2021 - 30. september 2022
<b>Direktion</b>	Mikael Thostrup Wetter
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Jeppe Aakjærs Vej 10 9500 Hobro
<b>Pengeinstitut</b>	Sparekassen Danmark Adelgade 27 9500 Hobro  Sparekassen Kronjylland Fjordgade 1A 9550 Mariager

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 for MIKAEL WETTER HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hobro, den 24. marts 2023

Direktion:

---

Mikael Thostrup Wetter

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

### *Til kapitalejerne i MIKAEL WETTER HOLDING ApS*

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for MIKAEL WETTER HOLDING ApS for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hobro, den 24. marts 2023

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Michael Graversen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne34099

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele i dattervirksomheder samt formueadministration.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat anses for meget tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. OKTOBER - 30. SEPTEMBER**

	Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
<b>BRUTTOTAB</b> .....		<b>-37.845</b>	<b>-116.173</b>
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og kapital- interesser.....	1	6.620.446	8.618.348
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver.....		1.005.900	0
Andre finansielle indtægter.....	2	236.145	172.380
Andre finansielle omkostninger.....		-101.867	-83.069
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>7.722.779</b>	<b>8.591.486</b>
Skat af årets resultat.....	3	-13.984	-10.372
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>7.708.795</b>	<b>8.581.114</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		2.000.000	57.200
Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		6.620.446	8.618.348
Overført resultat.....		-911.651	-94.434
<b>I ALT</b> .....		<b>7.708.795</b>	<b>8.581.114</b>



## BALANCE 30. SEPTEMBER

AKTIVER	Note	2022 kr.	2021 kr.
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		8.408.926	11.449.837
Kaptialandele i kapitalinteresser.....		17.001.781	11.099.424
Andre værdipapirer.....		3.584.500	2.578.600
Andre tilgodehavender.....		790.000	740.000
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>4</b>	<b>29.785.207</b>	<b>25.867.861</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>29.785.207</b>	<b>25.867.861</b>
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		9.077.806	821.532
Tilgodehavende hos associerede virksomheder.....		1.110.602	588.819
Andre tilgodehavender.....		510.027	0
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....		2.071.504	3.654.252
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>12.769.939</b>	<b>5.064.603</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele.....	5	129.118	170.835
<b>Værdipapirer.....</b>		<b>129.118</b>	<b>170.835</b>
Likvide beholdninger.....		6.432.394	10.853.453
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>19.331.451</b>	<b>16.088.891</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>49.116.658</b>	<b>41.956.752</b>
<b>PASSIVER</b>			
Selskabskapital.....		80.000	80.000
Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		13.492.740	13.951.294
Overført resultat.....		30.190.439	24.023.090
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		2.000.000	57.200
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>45.763.179</b>	<b>38.111.584</b>
Selskabsskat.....		1.432.256	3.206.568
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>6</b>	<b>1.432.256</b>	<b>3.206.568</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		10.000	10.000
Selskabsskat.....		1.822.822	544.276
Anden gæld.....		88.401	84.324
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>1.921.223</b>	<b>638.600</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>3.353.479</b>	<b>3.845.168</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>49.116.658</b>	<b>41.956.752</b>
Eventualposter mv.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		
Medarbejderforhold	9		

**EGENKAPITALOPGØRELSE**

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopsk. efter indre værdi- metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. oktober 2021.....	80.000	13.951.294	24.023.090	57.200	38.111.584
Forslag til resultatdisponering.....		6.620.446	-911.651	2.000.000	7.708.795
<b>Transaktioner med ejere</b>					
Ordinært udbytte.....				-57.200	-57.200
<b>Overførsler</b>					
Modt./dekl. udbytte.....		-7.079.000	7.079.000		0
<b>Egenkapital 30. september 2022.....</b>	<b>80.000</b>	<b>13.492.740</b>	<b>30.190.439</b>	<b>2.000.000</b>	<b>45.763.179</b>

## NOTER

	2021/22 kr.	2020/21 kr.	Note
<b>Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser</b>			<b>1</b>
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder.....	3.538.089	6.605.695	
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser.....	3.082.357	2.012.653	
	<b>6.620.446</b>	<b>8.618.348</b>	
<b>Andre finansielle indtægter</b>			<b>2</b>
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....	-611	38.576	
Finansielle indtægter i øvrigt.....	236.756	133.804	
	<b>236.145</b>	<b>172.380</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>3</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	13.984	10.383	
Regulering skat vedrørende tidligere år.....	0	-11	
	<b>13.984</b>	<b>10.372</b>	
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>4</b>
	Kapitalandele i dattervirk- somheder	Kapitalandele i kapitalinteresser	
Kostpris 1. oktober 2021.....	67.225	8.530.742	
Tilgang.....	0	3.320.000	
<b>Kostpris 30. september 2022.....</b>	<b>67.225</b>	<b>11.850.742</b>	
Værdireguleringer 1. oktober 2021.....	11.382.612	2.568.682	
Udloddet resultat.....	-6.579.000	-500.000	
Årets resultat.....	3.538.089	3.082.357	
<b>Værdireguleringer 30. september 2022.....</b>	<b>8.341.701</b>	<b>5.151.039</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2022.....</b>	<b>8.408.926</b>	<b>17.001.781</b>	
	Andre værdipapirer	Andre tilgodehavender	
Kostpris 1. oktober 2021.....	1.494.100	740.000	
Tilgang.....	0	50.000	
<b>Kostpris 30. september 2022.....</b>	<b>1.494.100</b>	<b>790.000</b>	
Værdireguleringer 1. oktober 2021.....	78.600	0	
Årets værdireguleringer.....	2.011.800	0	
<b>Værdireguleringer 30. september 2022.....</b>	<b>2.090.400</b>	<b>0</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2022.....</b>	<b>3.584.500</b>	<b>790.000</b>	

## NOTER

				Note
<b>Finansielle anlægsaktiver (fortsat)</b>				
<b>Kapitalandele i dattervirksomheder (kr.)</b>				<b>4</b>
Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel	
Wetter Transport ApS, Hobro.....	16.488.091	6.937.430	51 %	
<b>Kapitalandele i kapitalinteresser (kr.)</b>				
Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel	
Rosenkrantzgade Ejendomme ApS, Hobro.....	14.002.900	3.609.689	12,5 %	
Ejendomsselskabet Randersvej 20 Århus ApS, Hobro.....	11.974.174	1.126.593	50 %	
SAK Holding II ApS, Hobro.....	10.485.466	2.705.558	50 %	
Per Vetter ApS, Hobro.....	12.043.413	2.212.858	33 %	
Wetter ApS, Hobro.....	40.000	-	50 %	
<b>Andre værdipapirer og kapitalandele</b>				<b>5</b>
Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:				
			Børsnoterede danske obligationer	
Dagsværdi 30. september 2022.....			90.670	
Årets værdiregulering i resultatopgørelsen.....			-41.719	
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>				<b>6</b>
	30/9 2022 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	30/9 2021 gæld i alt
Selskabsskat.....	1.432.256	0	0	3.206.568
	<b>1.432.256</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3.206.568</b>
<b>Eventualposter mv.</b>				<b>7</b>
<b>Eventualforpligtelser</b>				
Selskabet har stillet kaution for bankengagement med Wetter Ejendomme A/S.				
<b>Hæftelse i sambeskatningen</b>				
Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildekatte såsom udbytteskat mv.				
Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 1.653 tkr. pr. balancedagen.				
<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>				<b>8</b>
Selskabet har stillet sikringskonto i Sparekassen Danmark på 641 tkr. til sikkerhed for mellemværende med DLR.				

## NOTER

	2021/22	2020/21	Note
<b>Medarbejderforhold</b>			
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	1	1	9

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for MIKAEL WETTER HOLDING ApS for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders og kapitalinteressers resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

### Indtægter af andre værdipapirer

Indtægter af andre værdipapirer indeholder renteindtægter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode, der anses som en konsolideringsmetode.

Kapitalandele måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab.

Nettoopskrivning af kapitalandele i overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Tilgodehavende og skyldigt sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte i egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominal værdi.