

# SOEBYE INVEST ApS

Bæksgårdvej 14  
7323 Give

Årsrapport  
1. juli 2016 - 30. juni 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

21/10/2017

Kai Søbye Madsen  
Dirigent

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Egenkapitalopgørelse .....	11
----------------------------	----

Noter .....	12
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

SOEBYE INVEST ApS

Bæksgårdvej 14

7323 Give

Telefonnummer: 40942008

CVR-nr: 35417575

Regnskabsår: 01/07/2016 - 30/06/2017

**Bankforbindelse**

Handelsbanken

Jernbanegade 16

7323 Give

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2016 - 30. juni 2017 for SOEBYE INVEST ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for forhold, som beretningen indeholder.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Give, den 09/09/2017

## Direktion

Kai Søbye Madsen

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Udvikling af vindenergiprojekter er selskabets hovedaktivitet. Projekterne strækker sig over flere år fra ansøgning om myndighedsgodkendelse til færdiggørelse.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat anses som forventet, da der løbende afholdes udgifter til udvikling af et vindprojekt, som selskabet er involveret i. Indtægter indvindes først på det tidspunkt, hvor projektet færdiggøres og sælges.

## Usikkerhed om fortsat drift

I note 2 er omtalt usikkerhed om fortsat drift

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabets afslutning, som i væsentlig omfang har betydning for vurderingen af selskabets økonomiske stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsen kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelse

### Bruttoresultat

Bruttoresultatet indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og renteomkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Udbytte fra kapitalandele indtægtes i det regnskabsår, hvor udbytte deklarerer.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balance

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter SOEBYE INVEST ApS forholdsmæssigt over for skattemyndighederne for selskabsskatte og kildeskatte på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat måles efter balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for den samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

### **Gældsforpligtelse**

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptegelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilnyttede virksomheder samt anden gæld måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutadifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringer direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

# Resultatopgørelse 1. jul 2016 - 30. jun 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>-80</b>	<b>-30.502</b>
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder .....		-9.851	-7.958
Andre finansielle omkostninger .....		-6.415	-6.353
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>-16.346</b>	<b>-44.813</b>
Skat af årets resultat .....	1	3.586	9.859
<b>Årets resultat</b> .....		<b>-12.760</b>	<b>-34.954</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-12.760	-34.954
<b>I alt</b> .....		<b>-12.760</b>	<b>-34.954</b>



# Balance 30. juni 2017

## Aktiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder .....		583.699	583.699
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>583.699</b>	<b>583.699</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>583.699</b>	<b>583.699</b>
Tilgodehavende skat .....		13.445	14.677
Andre tilgodehavender .....		470.657	388.684
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>484.102</b>	<b>403.361</b>
Likvide beholdninger .....		4.079	2.314
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>488.181</b>	<b>405.675</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>1.071.880</b>	<b>989.374</b>

# Balance 30. juni 2017

## Passiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv. ....		80.000	80.000
Overført resultat .....		-198.086	-185.326
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>-118.086</b>	<b>-105.326</b>
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		541.924	453.073
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		648.042	641.627
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.189.966</b>	<b>1.094.700</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.189.966</b>	<b>1.094.700</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>1.071.880</b>	<b>989.374</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. jul 2016 - 30. jun 2017

	<b>Registreret kapital mv.</b>	<b>Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen</b>	<b>I alt</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Egenkapital, primo .....	80.000	0	-185.326	0	-105.326
Betalt udbytte .....	0	0	0	0	0
Årets resultat .....	0	0	-12.760	0	-12.760
Egenkapital, ultimo .....	80.000	0	-198.086	0	-118.086

# Noter

## 1. Skat af årets resultat

	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Aktuel skat	-3.586	-9.859
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>-3.586</u>	<u>-9.859</u>

## 2. Oplysning om usikkerhed om going concern

Selskabet har tabt hele sin selskabskapital. Reetablering af kapitalen vil kun finde sted, såfremt vindprojektet selskabet deltager i via sit ejerskab i associeret virksomhed bliver afsluttet succesfuldt med et samlet salg.

Selskabet er afhængig af ekstern finansiering, som indtil videre stilles til rådighed af hovedanpartshaveren.

## 3. Oplysning om eventualforpligtelser

### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med moderselskabet Engsig Holding ApS som administrationselskab og hæfter fra og med regnskabsåret 2013/14 forholdsmæssigt for skattekrav i sambeskatningen.

Selskabet hæfter forholdsmæssigt for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Hæftelserne udgør maksimalt et beløb svarende til den anden af kapitalen i selskabet, der ejes direkte eller indirekte af det ultimative moderselskab.