

*Dansk Ejendoms- og Blikkenslagerservice ApS
Borups Allé 252, kld.
2400 København NV*

CVR-nr: 35 41 72 73

*ÅRSRAPPORT
1. juli 2018 - 30. juni 2019*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 19/12 2019

Lasse Højer Kristensen

Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledespåtegning	3
----------------------	---

Ledelsesberetning mv.

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab 1. juli 2018 - 30. juni 2019

Anvendt regnskabspraksis	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2018 - 30. juni 2019 for Dansk Ejendoms- og Blikkenslagerservice ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2018 - 30. juni 2019.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København NV, den 6/12 2019

Direktion

Lasse Højer Kristensen

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af VVS-virksomhed mv. efter ledelsens skøn.

Usædvanlige forhold

Ingen

Usikkerhed ved indregning og måling

Ingen

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Dansk Ejendoms- og Blikkenslagerservice ApS for 2018/19 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

RESULTATOPGØRELSE
1. JULI 2018 - 30. JUNI 2019

	2018/19	2017/18
BRUTTOFORTJENESTE	130.323	300.052
1 Personaleomkostninger	-113.265	-269.046
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	-1	-37.358
DRIFTSRESULTAT	17.057	-6.352
Andre finansielle indtægter	400	100
Andre finansielle omkostninger	-258	-166
RESULTAT FØR SKAT	17.199	-6.418
2 Skat af årets resultat	-13.492	-10.258
ÅRETS RESULTAT	3.707	-16.676
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat	3.707	-16.676
DISPONERET I ALT	3.707	-16.676

BALANCE PR. 30. JUNI 2019

AKTIVER

	2019	2018
3 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	-1	-1
Materielle anlægsaktiver	-1	-1
ANLÆGSAKTIVER	-1	-1
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	9.961	140.813
Andre tilgodehavender	25.000	25.000
Udskudt skatteaktiv	0	9.752
Tilgodehavender	34.961	175.565
Likvide beholdninger	130.519	52.356
OMSÆTNINGSAKTIVER	165.480	227.921
AKTIVER	165.479	227.920

BALANCE PR. 30. JUNI 2019
PASSIVER

	2019	2018
Virksomhedskapital.....	80.000	80.000
Overført resultat	22.642	18.935
4 EGENKAPITAL	102.642	98.935
Selskabsskat	3.740	4.576
Langfristede gældsforpligtelser.....	3.740	4.576
Leverandører af varer og tjenesteydelser	281	1.407
Selskabsskat	4.576	0
Anden gæld	34.116	99.973
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	20.124	23.029
Kortfristede gældsforpligtelser	59.097	124.409
GÆLDSFORPLIGTELSE.....	62.837	128.985
PASSIVER	165.479	227.920
5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

NOTER

	2018/19	2017/18
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	104.268	265.692
Andre omkostninger til social sikring	8.997	3.354
	<hr/>	<hr/>
Personaleomkostninger i alt	113.265	269.046
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
Der har i regnskabsåret været 1 ansat.		
2 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets resultat.....	3.740	4.576
Regulering af udskudt skat	9.752	5.682
	<hr/>	<hr/>
Skat af årets resultat i alt.....	13.492	10.258
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
3 Materielle anlægsaktiver		
Kostpris, primo.....		186.794
		<hr/>
Kostpris 30. juni 2019		186.794
		<hr/>
Af-/nedskrivninger, primo.....		-186.794
Årets af-/nedskrivninger.....		-1
		<hr/>
Af-/nedskrivninger 30. juni 2019		-186.795
		<hr/>
Materielle anlægsaktiver i alt.....		-1
		<hr/> <hr/>

NOTER

	Primo	Forslag til resultatdisponer- ing	Ultimo
4 Egenkapital			
Virksomhedskapital.....	80.000	0	80.000
Overført resultat	18.935	3.707	22.642
	<u>98.935</u>	<u>3.707</u>	<u>102.642</u>

5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
Ingen

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
Ingen