

T.E.C. Holding ApS

Tines Vej 54, 9380 Vestbjerg

CVR-nr. 35 41 69 78

Årsrapport

2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 29. marts 2016.

Thorkild Ellekrog Christensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015 for T.E.C. Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2015 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vestbjerg, den 18. marts 2016

Direktion

Thorkild Ellekrog Christensen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i T.E.C. Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for T.E.C. Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 18. marts 2016

Redmark

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 29 44 27 89

Jesper Kongsted
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	T.E.C. Holding ApS Tines Vej 54 9380 Vestbjerg
	CVR-nr.: 35 41 69 78
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 2. regnskabsår
Direktion	Thorkild Ellekrog Christensen
Revisor	Redmark Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Hasseris Bymidte 6 9000 Aalborg
Associeret virksomhed	Boligudlejning Nord ApS, Vestbjerg

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens aktivitet er besiddelse af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder, og derved anden beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses som tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for T.E.C. Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Indtægter af kapitalandel i associeret virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i associeret virksomhed

Kapitalandel i associeret virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandel i associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associeret virksomhed.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

<u>Note</u>	1/1 2015 - 31/12 2015 kr.	22/8 2013 - 31/12 2014 t.kr.
Bruttotab	-4.202	-5
Indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed	58.006	36
Andre finansielle indtægter	28.000	28
1 Øvrige finansielle omkostninger	-31.000	-31
Resultat før skat	50.804	28
Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	50.804	28
Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	33.006	36
Overføres til overført resultat	17.798	0
Disponeret fra overført resultat	0	-8
Disponeret i alt	50.804	28

Balance 31. december

Aktiver	2015	2014
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
Anlægsaktiver		
2 Kapitalandel i associeret virksomhed	219.258	186
Finansielle anlægsaktiver i alt	219.258	186
Anlægsaktiver i alt	219.258	186
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	700.000	700
Tilgodehavender i alt	700.000	700
Likvide beholdninger	49.816	32
Omsætningsaktiver i alt	749.816	732
Aktiver i alt	969.074	918

Balance 31. december

Passiver	2015	2014
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
Egenkapital		
3 Virksomhedskapital	80.000	80
4 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	69.258	36
5 Overført resultat	9.941	-8
Egenkapital i alt	<u>159.199</u>	<u>108</u>
Gældsforpligtelser		
Anden gæld	809.875	810
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	809.875	810
Gældsforpligtelser i alt	<u>809.875</u>	<u>810</u>
Passiver i alt	<u>969.074</u>	<u>918</u>
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
7 Eventualposter		

Noter

	1/1 2015 - 31/12 2015 kr.	22/8 2013 - 31/12 2014 t.kr.
1. Øvrige finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	31.000	31
	31.000	31
2. Kapitalandel i associeret virksomhed		
Kostpris 1. januar 2015	150.000	0
Tilgang i årets løb	0	150
Kostpris 31. december 2015	150.000	150
Opskrivninger 1. januar 2015	36.252	0
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	58.006	36
Udbytte	-25.000	0
Opskrivninger 31. december 2015	69.258	36
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	219.258	186
Associeret virksomhed:		
	Hjemsted	Ejerandel
Boligudlejning Nord ApS	Vestbjerg	25 %
3. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. januar 2015	80.000	80
	80.000	80
4. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		
Reserve for opskrivninger 1. januar 2015	36.252	0
Resultatandel	33.006	36
	69.258	36

Noter

	31/12 2015 kr.	31/12 2014 t.kr.
5. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar 2015	-7.857	0
Årets overførte overskud eller underskud	<u>17.798</u>	<u>-8</u>
	<u>9.941</u>	<u>-8</u>
 6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Der er ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.		
 7. Eventualposter		
Eventualforpligtelser		
Der er ingen eventualforpligtelser mv.		