

**Julian 3 ApS**  
**CVR-nr. 35416013**  
**Ny Vestergade 7, st.**  
**1471 København K**

**Årsrapport 2015**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 24.05.2016

**Dirigent**

---

Navn: Jesper Julian Møller

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse for 2015	8
Balance pr. 31.12.2015	9
Egenkapitalopgørelse for 2015	11
Noter	12

## **Virksomhedsoplysninger**

### **Virksomhed**

Julian 3 ApS  
Ny Vestergade 7, st.  
1471 København K

CVR-nr.: 35416013  
Stiftet: 19.08.2013  
Hjemsted: København  
Regnskabsår: 01.01.2015 - 31.12.2015

### **Direktion**

Jesper Julian Møller, direktør

### **Revisor**

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Weidekampsgade 6  
Postboks 1600  
0900 København C

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 for Julian 3 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 24.05.2016

### Direktion

Jesper Julian Møller  
direktør

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i Julian 3 ApS

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Julian 3 ApS for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i til læg til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 24.05.2016

#### Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Claus Jorch Andersen  
statsautoriseret revisor

CVR-nr. 33963556

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består i udlejning af lokaler på Papirøen i København, hvorfra Copenhagen Street Food drives.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet indgår i Julian-Gruppen, som i 2015, set under et, har haft en tilfredsstillende drift, og et resultat som ligger noget over det forventede.

Selskaberne i Julian-Gruppen er opbygget traditionelt, med et holdingselskab (Julian Holding ApS, CVR-nr. 29 51 17 99), som er helejer eller majoritetsejer af samtlige selskaber i Julian-Gruppen.

Bortset fra enkelte datterselskaber, driver næsten alle Julian Gruppens selskaber restaurationsvirksomhed fra lejede lokaler og har alle rettigheder til udviklede koncepter.

I Julian Gruppen indgår således som det væsentligste driften af Toldboden, Copenhagen Street Food og Nationalmuseet.

Julian Gruppen har med et godt resultat lagt booking af arrangementer tilbage som en intern funktion i Gruppen. I det hele søges virksomheden stadig mod en højere grad af professionalisme, men dog fortsat med vægt på medarbejderne og medarbejdernes udvikling. Der er således indført et incitamentsprogram, som videreudvikles i indeværende år. Incitamentsprogrammet skal gøre det mere attraktivt for nøglemedarbejdere at sikre hele Gruppens resultater – ikke de enkelte virksomheder. Samtidig søges det sikret, at allerede bestående ansættelsesforhold ændres til ansættelsesforhold med nøgleperson-status og at nye virksomheder kan komme til.

I 2015 har ledelsen set en meget positiv udvikling i driften af Copenhagen Street Food. Copenhagen Street Food blev etableret i 2014 og var en stor satsning. Imidlertid har virksomheden helt fra starten vist sig særdeles populær, og haft et stort antal besøgende fra ind- og udland, herunder turister og journalist fra hele verden.

Der var allerede ved etableringen af Copenhagen Street Food lagt vægt på at fremme iværksætterkulturen i Danmark, idet konceptet har gjort det muligt at starte egen virksomhed for meget beskedne midler, idet en foodtruck eller container kan lejes billigt og lejen er tilsvarende billig.

Copenhagen Street Food på Papirøen skal imidlertid rives ned i 2018. Der kun kan således kun drives virksomhed i de 2 kommende regnskabsår 2016 og 2017, og der er brugt mange interne ressourcer i Gruppen på denne ene virksomhed og udviklingen heraf. Dette har resulteret i et betydeligt driftsresultat og har været med til at styrke Julian Gruppens position, både ved en kommende etablering af flere nye virksomheder og vil være med til at bane vejen for, at Julian Gruppen i 2021, når det nye Papirøen står klar, kan etablere en spændende ny virksomhed.

## Ledelsesberetning

Copenhagen Street Food har derfor opnået et betydeligt driftsresultat, mens fokus har været mindre på de øvrige virksomheder. Dette bliver der rettet op på fra og med 2016, hvor rapporterings-systemerne er forbedrede, og hvor der er sat fokus på også driften af de øvrige virksomheder. Der forventes således, for Julian-Gruppen som sådan, et væsentligt forbedret resultat i 2016, naturligvis justeret med de omkostninger, hvorpå det må være forbundet er ekspandere.

Julian Gruppens fokus på miljø og økologi er fastholdt og vil blive styrket fremover.

Årets resultat udviser et overskud på 41 t.kr., hvilket er forventet, men anses for mindre tilfredsstillende. Selskabet har lejet lokalerne på Papirøen i perioden frem til den 12. februar 2018. Selskabet forventer at egenkapitalen reetableres via egen drift i løbet af perioden.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.



## Anvendt regnskabspraksis

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger og salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af materielle og immaterielle anlægsaktiver.

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle danske dattervirksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klarlægning af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

## Anvendt regnskabspraksis

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	12. februar 2018
Indretning af lejede lokaler	12. februar 2018

Begge anlægstyper afskrives over aftaleperioden for lejeaftalen hvilket er d. 12. februar 2018. Når lejeaftalen udløber er selskabet tvunget til at finde en anden lokation.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Modtagne forudbetalinger fra kunder

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter beløb, der er modtaget fra kunder forud for leveringstidspunktet.

### Skyldig og tilgodehavende selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

**Resultatopgørelse for 2015**

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>1.036.138</b>	<b>519.723</b>
Af- og nedskrivninger		<u>(808.027)</u>	<u>(577.904)</u>
<b>Driftsresultat</b>		<b>228.111</b>	<b>(58.181)</b>
Andre finansielle indtægter		22.916	989
Andre finansielle omkostninger	1	<u>(196.516)</u>	<u>(158.089)</u>
<b>Resultat af ordinære aktiviteter før skat</b>		<b>54.511</b>	<b>(215.281)</b>
Skat af ordinært resultat	2	<u>(13.912)</u>	<u>108.551</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>40.599</u></b>	<b><u>(106.730)</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		<u>40.599</u>	<u>(106.730)</u>
		<b><u>40.599</u></b>	<b><u>(106.730)</u></b>

**Balance pr. 31.12.2015**

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		783.768	1.152.600
Indretning af lejede lokaler		1.014.136	1.348.701
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	3	<b><u>1.797.904</u></b>	<b><u>2.501.301</u></b>
Deposita		653.138	561.350
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b><u>653.138</u></b>	<b><u>561.350</u></b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b><u>2.451.042</u></b>	<b><u>3.062.651</u></b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		298.993	110.418
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		97.001	352.843
Udskudt skat		18.803	52.744
Andre tilgodehavender		84.028	144.657
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>498.825</u></b>	<b><u>660.662</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>43.843</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b><u>542.668</u></b>	<b><u>660.662</u></b>
<b>Aktiver</b>		<b><u>2.993.710</u></b>	<b><u>3.723.313</u></b>

**Balance pr. 31.12.2015**

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
Virksomhedskapital	4	80.000	80.000
Overført overskud eller underskud		<u>(299.359)</u>	<u>(339.958)</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>(219.359)</u></b>	<b><u>(259.958)</u></b>
Bankgæld		703.125	1.015.625
Gæld til tilknyttede virksomheder		<u>1.964.793</u>	<u>0</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>2.667.918</u></b>	<b><u>1.015.625</u></b>
Bankgæld		0	772.265
Deposita	5	453.750	363.750
Modtagne forudbetalinger fra kunder		0	15.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		48.675	15.185
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	1.698.850
Skyldig selskabsskat		5.711	0
Anden gæld	6	<u>37.015</u>	<u>102.596</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>545.151</u></b>	<b><u>2.967.646</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b><u>3.213.069</u></b>	<b><u>3.983.271</u></b>
<b>Passiver</b>		<b><u>2.993.710</u></b>	<b><u>3.723.313</u></b>
Eventualforpligtelser	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

**Egenkapitalopgørelse for 2015**

	<b>Virksom- hedskapital kr.</b>	<b>Overført overskud eller underskud kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo	80.000	(339.958)	(259.958)
Årets resultat	0	40.599	40.599
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>80.000</b>	<b>(299.359)</b>	<b>(219.359)</b>

## Noter

	<b>2015</b>	<b>2014</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>1. Andre finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	115.416	5.644
Renteomkostninger i øvrigt	65.225	109.329
Øvrige finansielle omkostninger	15.875	43.116
	<b>196.516</b>	<b>158.089</b>
	<b>2015</b>	<b>2014</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>2. Skat af ordinært resultat</b>		
Aktuel skat	5.711	0
Ændring af udskudt skat	33.941	(52.744)
Regulering vedrørende tidligere år	(25.740)	(55.807)
	<b>13.912</b>	<b>(108.551)</b>
	<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>	<b>Indretning af lejede lokaler</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>3. Materielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris primo	1.421.638	1.657.567
Tilgange	0	104.630
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>1.421.638</b>	<b>1.762.197</b>
Af- og nedskrivninger primo	(269.038)	(308.866)
Årets afskrivninger	(368.832)	(439.195)
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>(637.870)</b>	<b>(748.061)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>783.768</b>	<b>1.014.136</b>
	<b>Antal</b>	<b>Pålydende værdi</b>
	<b>kr.</b>	<b>Nominal værdi</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>4. Virksomhedskapital</b>		
Anparter	800	100,00
	<b>800</b>	<b>80.000</b>

## Noter

Der har ikke været ændring i anparter de seneste 5 år.

### 5. Deposita

Modtaget deposita fra Statedholdere.

	<u>2015</u> <u>kr.</u>	<u>2014</u> <u>kr.</u>
<b>6. Anden gæld</b>		
Moms og afgifter	12.015	55.596
Andre skyldige omkostninger	<u>25.000</u>	<u>47.000</u>
	<u><b>37.015</b></u>	<u><b>102.596</b></u>

### 7. Eventualforpligtelser

Selskabet har en huslejeforpligtigelse frem til d. 12. februar 2018, hvilket beløber sig til 3.785 t.kr.

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med Julian Holding ApS som administrationsselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter og for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

### 8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabets aktiver er ikke pantsat, ligesom selskabet ikke har afgivet kautioner. Selskabets bankgæld er dog understøttet af kautioner fra selskabets ejer, samt ved tabskaution fra Vækstfonden på 937.500 kr.