


## **MOST Holding 2013 ApS**

**Skibbyvej 13  
8220 Brabrand**

**CVR-nr. 35 41 39 87**

**Årsrapport for 2019/20**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den *2-10-2020*

  
Morten Straarup  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

|   | <b>Side</b> |
|---|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                              |             |
| Ledelsespåtegning                               | 1           |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 2           |
| <b>Ledelsesberetning</b>                        |             |
| Selskabsoplysninger                             | 3           |
| Ledelsesberetning                               | 4           |
| <b>Årsregnskab</b>                              |             |
| Anvendt regnskabspraksis                        | 5           |
| Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni            | 8           |
| Balance 30. juni                                | 9           |
| Noter til årsrapporten                          | 11          |

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 for MOST Holding 2013 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 18. september 2020

**Direktion**



Morten Straarup  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til kapitalejeren i MOST Holding 2013 ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for MOST Holding 2013 ApS for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.


Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 18. september 2020

National Revision  
Godkendte Revisorer a/s  
CVR-nr. 25 63 58 68

  
Arne Kjær Jørgensen  
registreret revisor  
MNE-nr. mne703

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

MOST Holding 2013 ApS  
Skibbyvej 13  
8220 Brabrand

CVR-nr.: 35 41 39 87

Regnskabsperiode: 1. juli 2019 - 30. juni 2020

Hjemsted: Aarhus

### Direktion

Morten Straarup, direktør

### Revisor

National Revision  
Godkendte Revisorer a/s  
Store Torv 5  
8000 Aarhus C

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at være holdingselskab.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2019/20 udviser et overskud på kr. 4.370.090, og selskabets balance pr. 30. juni 2020 udviser en egenkapital på kr. 14.938.456.

Selskabets aktiviteter er i al væsentlighed uændret forhold til foregående år.

Selskabet har ikke i væsentlig grad været påvirket af den igangværende Covid-19 krise. Ledelsen forventer ligeledes ikke, at krisen vil påvirke det kommende regnskabsår i væsentlig grad.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for MOST Holding 2013 ApS for 2019/20 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2019/20 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration samt andre omkostninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte i egenkapitalen.

### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med tillæg eller fradrag af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for MOST Holding 2013 ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.



## Anvendt regnskabspraksis

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger, herunder bankindstående.

### Egenkapital

#### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat og udskudt skat

MOST Holding 2013 ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

|  | <u>Note</u> | <u>2019/20</u><br>kr.   | <u>2018/19</u><br>kr. |
|--|-------------|-------------------------|-----------------------|
| Andre eksterne omkostninger                                |             | -19.877                 | -15.752               |
| <b>Bruttoresultat</b>                                      |             | <b>-19.877</b>          | <b>-15.752</b>        |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder      |             | 4.392.241               | 434.548               |
| Finansielle indtægter                                      | 1           | 5.313                   | 33.956                |
| Finansielle omkostninger                                   | 2           | -13.076                 | -25.867               |
| <b>Resultat før skat</b>                                   |             | <b>4.364.601</b>        | <b>426.885</b>        |
| Skat af årets resultat                                     |             | 5.489                   | 1.439                 |
| <b>Årets resultat</b>                                      |             | <b><u>4.370.090</u></b> | <b><u>428.324</u></b> |
| <br>   |             |                         |                       |
| Foreslået udbytte  |             | 110.600                 | 108.000               |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode |             | 3.942.241               | -15.452               |
| Overført resultat  |             | 317.249                 | 335.776               |
|  |             | <b><u>4.370.090</u></b> | <b><u>428.324</u></b> |

## Balance 30. juni

|  | <u>Note</u> | <u>2019/20</u><br>kr.           | <u>2018/19</u><br>kr.           |
|--|-------------|---------------------------------|---------------------------------|
| <b>Aktiver</b>                               |             |                                 |                                 |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder     |             | <u>15.320.128</u>               | <u>11.377.887</u>               |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>             |             | <u><b>15.320.128</b></u>        | <u><b>11.377.887</b></u>        |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                   |             | <u><b>15.320.128</b></u>        | <u><b>11.377.887</b></u>        |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |             | 208.077                         | 64.455                          |
| Selskabsskat                                 |             | 58.254                          | 85.907                          |
| Tilgodehavende sambeskatningsbidrag          |             | <u>1.249.419</u>                | <u>22.185</u>                   |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |             | <u><b>1.515.750</b></u>         | <u><b>172.547</b></u>           |
| <b>Likvide beholdninger</b>                  |             | <u><b>0</b></u>                 | <u><b>450.000</b></u>           |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               |             | <u><b>1.515.750</b></u>         | <u><b>622.547</b></u>           |
| <b>Aktiver i alt</b>                         |             | <u><u><b>16.835.878</b></u></u> | <u><u><b>12.000.434</b></u></u> |

## Balance 30. juni

|  | <u>Note</u> | <u>2019/20</u><br>kr.    | <u>2018/19</u><br>kr.    |
|--|-------------|--------------------------|--------------------------|
| <b>Passiver</b>  |             |                          |                          |
| Virksomhedskapital   |             | 80.000                   | 80.000                   |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode |             | 7.225.824                | 3.283.583                |
| Overført resultat  |             | 7.522.032                | 7.204.783                |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret                        |             | 110.600                  | 108.000                  |
| <b>Egenkapital</b>   | <b>3</b>    | <b><u>14.938.456</u></b> | <b><u>10.676.366</u></b> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser                   |             | 14.999                   | 15.000                   |
| Gæld til tilknyttede virksomheder                          |             | 639.093                  | 806.026                  |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse                      |             | 0                        | 503.042                  |
| Selskabsskat   |             | 1.243.330                | 0                        |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                     |             | <b><u>1.897.422</u></b>  | <b><u>1.324.068</u></b>  |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                            |             | <b><u>1.897.422</u></b>  | <b><u>1.324.068</u></b>  |
| <b>Passiver i alt</b>                                      |             | <b><u>16.835.878</u></b> | <b><u>12.000.434</u></b> |
| Eventualforpligtelser                                      | 4           |                          |                          |

## Noter

|   | 2019/20       | 2018/19          |                  |                |                   |
|---|---------------|------------------|------------------|----------------|-------------------|
|   | kr.           | kr.              |                  |                |                   |
| <b>1 Finansielle indtægter</b>                    |               |                  |                  |                |                   |
| Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder       | 5.313         | 33.956           |                  |                |                   |
|   | <b>5.313</b>  | <b>33.956</b>    |                  |                |                   |
| <b>2 Finansielle omkostninger</b>                 |               |                  |                  |                |                   |
| Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder | 13.032        | 21.699           |                  |                |                   |
| Andre finansielle omkostninger                    | 44            | 4.168            |                  |                |                   |
|   | <b>13.076</b> | <b>25.867</b>    |                  |                |                   |
| <b>3 Egenkapital</b>                              |               |                  |                  |                |                   |
|   | Virksomheds-  | Reserve for      | Foreslået ud-    | I alt          |                   |
|   | kapital       | nettoopskriv-    | bytte for        |                |                   |
|   |               | ning efter       | regnskabs-       |                |                   |
|   |               | den indre        | året             |                |                   |
|   |               | værdis meto-     | Overført         |                |                   |
|   |               | de               | resultat         |                |                   |
| Egenkapital 1. juli 2019                          | 80.000        | 3.283.583        | 7.204.783        | 108.000        | 10.676.366        |
| Betalt ordinært udbytte                           | 0             | 0                | 0                | -108.000       | -108.000          |
| Årets resultat                                    | 0             | 3.942.241        | 317.249          | 110.600        | 4.370.090         |
| <b>Egenkapital 30. juni 2020</b>                  | <b>80.000</b> | <b>7.225.824</b> | <b>7.522.032</b> | <b>110.600</b> | <b>14.938.456</b> |

## Noter

### 4 Eventualforpligtelser

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution over for MOST Ejendomme ApS' mellemværende med pengeinstitut.

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for eventuel forpligtelse til at indeholde kildeskat på udbytter, renter og royalties.