

# LÆSØ BYG & ENTREPRENØR ApS

Søndergårdsvej 12  
9940 Læsø

Årsrapport  
1. januar 2015 - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

25/04/2016

Lars Thuren Jensen  
Dirigent

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport .....	5
--	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	6
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	10
-------------------------	----

Balance .....	11
---------------	----

Noter .....	13
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** LÆSØ BYG & ENTREPRENØR ApS  
Søndergårdsvej 12  
9940 Læsø

CVR-nr: 35409270  
Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

**Bankforbindelse** Nordjyske Bank  
Byrum Hovedgade 79  
9940 Læsø

# Ledespåtegning

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten Læsø Læsø Byg & Entreprenør ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. December 2015

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Læsø, den 21/03/2016

### Direktion

Lars Thuren Jensen

Kim Christiansen

# Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til ledelsen i Læsø Byg & Entreprenør ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Læsø Byg & Entreprenør ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. December 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige omlysninger, som den daglige ledelse har til vejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i ovenensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtiget til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller gennemgangskonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederikshavn, 21/03/2016

Martin Engbjerg  
Statsaut. revisor  
Revisionsfirmaet Martin Engbjerg A/S  
CVR: 14165088

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at drive entreprenør- og byggevirksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat og selskabets økonomiske stilling pr. 31.december 2015 anses for tilfredsstillende

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke indtruffet væsentlige begivenheder efter årsregnskabets afslutning.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt

### Regnskabet

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Regnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og udført arbejde indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Vareforbrug m.v.

Vareforbrug mv. indeholder poster til varekøb fra ind- og udland samt fremmed arbejde.

### Andre driftsindtægter og - og omkostninger

Andre driftsindtægter og - og omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af anlægsaktiver.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

### Financielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balance

#### Ejendom

Ejendom er indregnet til kostprisen med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivninger foretaget lineært ud fra en forventet brugstid på 25 år.

#### Materielle anlægsaktiver

Maskiner og inventar er indregnet til kostprisen med fradrag af akk. af- og nedskrivninger. Afskrivninger er nu foretaget liniært ud fra en forventet brugstid på 8 år.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger excl. renter direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til blive taget i brug. Aktiver med en kostpris på under kr. 12.800 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg er optaget efter en individuel vurdering af de enkelte debitorer og er indregnet til nominal værdi. Værdien er reduceret med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret, indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer m.v. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retslig eller faktisk forpligtelse, og der er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre træk selskabets økonomiske ressourcer.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets skatteskattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter..

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagen lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.



### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører sam anden gældt, herunder moms og A-skat, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>4.158.578</b>	<b>4.120.974</b>
Personaleomkostninger .....	1	-2.966.301	-3.000.486
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-447.973	-395.563
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>744.304</b>	<b>724.925</b>
Andre finansielle indtægter .....		0	2.231
Øvrige finansielle omkostninger .....		-192.138	-229.459
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>552.166</b>	<b>497.697</b>
Skat af årets resultat .....	2	-29.645	-128.333
<b>Årets resultat .....</b>		<b>522.521</b>	<b>369.364</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		101.200	98.400
Overført resultat .....		421.321	270.964
<b>I alt .....</b>		<b>522.521</b>	<b>369.364</b>

# Balance 31. december 2015

## Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger .....		1.294.293	1.234.615
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		2.019.686	1.517.178
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>3</b>	<b>3.313.979</b>	<b>2.751.793</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		192.950	192.950
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>192.950</b>	<b>192.950</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>3.506.929</b>	<b>2.944.743</b>
Fremstillede varer og handelsvarer .....		689.475	591.900
<b>Varebeholdninger i alt .....</b>		<b>689.475</b>	<b>591.900</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		1.974.093	1.325.879
Igangværende arbejder for fremmed regning .....		450.000	10.000
Andre tilgodehavender .....		260.000	0
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>2.684.093</b>	<b>1.335.879</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>3.373.568</b>	<b>1.927.779</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>6.880.497</b>	<b>4.872.522</b>

# Balance 31. december 2015

## Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv. ....		80.000	80.000
Overført resultat .....		692.285	270.964
Forslag til udbytte .....		101.200	98.400
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>873.485</b>	<b>449.364</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		64.640	49.400
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>64.640</b>	<b>49.400</b>
Gæld til banker .....		1.720.290	1.677.895
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.720.290</b>	<b>1.677.895</b>
Gæld til banker .....		1.337.376	1.045.698
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		1.156.147	351.959
Skyldig selskabsskat .....		14.405	38.933
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		1.714.154	1.259.273
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>4.222.082</b>	<b>2.695.863</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>5.942.372</b>	<b>4.373.758</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>6.880.497</b>	<b>4.872.522</b>

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	2014/15 kr.	2013/14 kr.
Løn og gager	2.566.687	2.598.471
Pensionsbidrag	188.138	283.883
Andre omkostninger til social sikring	211.476	118.132
	<b>2.966.301</b>	<b>3.000.486</b>

## 2. Skat af årets resultat

	2014/15 kr.	2013/14 kr.
Aktuel skat	14.405	78.933
Ændring af udskudt skat	15.240	49.400
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<b>29.645</b>	<b>128.333</b>

## 3. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Andre Anlæg mv. r.
Kostpris primo	1.308.050	1.695.573
Tilgang	112.000	934.589
Afgang	-0	-225.700
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>1.420.050</b>	<b>2.404.462</b>
Af- og nedskrivning primo	-73.435	-178.395
Årets afskrivning	-52.322	-216.589
Tilbageførsel ved afgang.	0	10.208
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>-125.757</b>	<b>-384.776</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>1.294.293</b>	<b>2.019.686</b>

#### **4. Oplysning om eventualforpligtelser**

Selskabet har indgået operationelle leasingforpligtelse, hvor der er resteret hhv  
56 ydelser på 16.620 pr. måned og  
46 ydelser på 6.170 pr. måned og  
31 ydelser på 15.646 pr. måned  
Herudover er der indgået lejeaftale på gravemaskine til 11.440 pr. måned.  
Der er indgået huslejeaftaler med en årlig leje på 72.000 kr.

#### **5. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed**

Selskabet har stillet følgende sikkerhed for engagement i Nordjyske Bank:  
Ejerpantebreve på hhv kr. 850.000 og 150.000 med pant i 8 bæ Byrum By, Byrum  
Løsøre-ejerpantebrev på kr. 850.000 med pant i traktor, knuseanlæg, minigraver, dumper og  
minigraver m.v.  
Selskabet har endvidere udstedt virksomhedspant i simple fordringer hidrørende fra varer og  
udført arbejde, varelager af materialer og færdigvarer, igangværende arbejder, driftsinventar og  
driftsmidler med skadesløsbrev på 750.000 kr.  
Den bogførte værdi heraf udgjorde 31.12.2015 4.031 tkr.