

Revisionsfirmaet



Ole Vestergaard

Statsautoriserede revisorer

# Velling Mærsk K/S

Kirkebyvej 1, Houe, 7620 Lemvig

CVR-nr.: 35 40 89 59

## Årsrapport for 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den 21/3 2018.

  
\_\_\_\_\_  
Jørgen Skovgaard, dirigent

## Indholdsfortegnelse

	Side
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4 - 6
<b>Ledelsesberetning m.v.</b>	
Selskabsoplysninger	7
Ledelsesberetning	8
<b>Årsregnskab 1. januar 2017 - 31. december 2017</b>	
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	11 - 12
Anvendt regnskabspraksis	13 - 14

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2017 - 31. december 2017 for Velling Mærsk K/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling pr. 31. december 2017 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lemvig den 20/3 2018

Direktion:

  
Jørgen Skovgaard

  
Mads Willadsen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejerne i Velling Mærsk K/S

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Velling Mærsk K/S for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning - fortsat

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og oprettholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning - fortsat

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Fårup den 20. marts 2018

**Revisionsfirmaet Ole Vestergaard**  
**Statsautoriseret Revisionsaktieselskab**

CVR-nr.: 31 50 17 41

  
Ole Vestergaard  
Statsautoriseret revisor

mne11740

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Velling Mærsk K/S  
Kirkebyvej 1, Houe  
7620 Lemvig  
CVR-nr.: 35 40 89 59  
Stiftelsesdato: 9. juli 2013  
Hjemsted: Lemvig kommune

### Ejere med ejerandel over 5%

Energicenter Nord ApS, Kirkebyvej 8, Nors, 7700 Thisted  
Skovgaard Invest ApS, Kirkebyvej 1, Houe, 7620 Lemvig  
Komplementarselskabet Velling Mærsk ApS,  
Kirkebyvej 1, Houe, 7620 Lemvig

### Komplementar

Komplementarselskabet Velling Mærsk ApS  
Kirkebyvej 1  
Houe  
7620 Lemvig

### Direktion

Jørgen Skovgaard Kirkebyvej 1, Houe 7620 Lemvig	Mads Willadsen Vendbjerg 31, Nors 7700 Thisted
---	--

### Pengeinstitut

Jyske Bank, Holstebro

### Revisor

Revisionsfirmaet Ole Vestergaard  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
Bakkevænget 16  
8990 Fårup

## Ledelsesberetning

### Væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter er at realisere vindmølleprojektet Tændpibe Velling Mærsk og dermed at stå for den samlede planlægning og administration, herunder værditabs- og køberetsordning, hele byggeprocessen m.v.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

Selskabet er deltager i et udviklingsprojekt, hvor det er hensigten at opnå byggetilladelse til en ny vindmøllepark i et udlagt område til forsøgsvindmøller med en totalhøjde på op til 200 m.

Selskabet har pr. 31/12 2017 afholdt omkostninger for DKK 1.124.699, som alle er aktiveret. Samtidig er der mellemværender vedrørende slutejerne m.v. af de kommende vindmøller for DKK 3.559.906, hvor der vil være bonitetsrisiko ved manglende byggetilladelse. I sagens natur er der ingen garanti for, at der opnåes byggetilladelse, idet det i sidste ende er en politisk beslutning.

Ledelsen har en forventning om, at der opnåes en byggetilladelse og de afholdte omkostninger er derfor aktiveret. Såfremt der mod forventning ikke gives byggetilladelse vil de afholdte omkostninger skulle udgiftsføres og egenkapitalen vil dermed forringes med DKK 4.685.605.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.



## Resultatopgørelse

	2017	2016
<b>Bruttotab</b>	<b>-12.215</b>	<b>-12.301</b>
Af- og nedskrivninger	0	0
<b>Driftresultat før finansielle poster</b>	<b>-12.215</b>	<b>-12.301</b>
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	-5.313	-12.792
Andre finansielle indtægter	118.894	111.175
Andre finansielle omkostninger	-238	-903
<b>Årets resultat</b>	<b>101.129</b>	<b>85.179</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat	101.129	85.179
Udlodning	0	0
<b>Disponeret i alt</b>	<b>101.129</b>	<b>85.179</b>

		<b>Balance</b>	
Noter		31/12 2017	31/12 2016
	Kapitalandele i associeret virksomhed	231.895	237.208
1	Finansielle anlægsaktiver i alt	231.895	237.208
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>231.895</b>	<b>237.208</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	397.027	397.027
	Igangværende arbejder	1.124.699	1.114.699
	Andre tilgodehavender	3.163.515	2.918.415
	Tilgodehavender i alt	4.685.241	4.430.141
	Likvide beholdninger	426	124.083
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>4.685.666</b>	<b>4.554.224</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>4.917.562</b>	<b>4.791.432</b>
	Stamkapital	110.000	110.000
	Overført resultat	123.061	21.932
3	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>233.061</b>	<b>131.932</b>
	Anden gæld	4.684.500	4.659.500
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>4.684.500</b>	<b>4.659.500</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>4.684.500</b>	<b>4.659.500</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>4.917.562</b>	<b>4.791.432</b>
4	Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
5	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
6	Væsentlige usikkerheder og usædvanlige forhold		

## Noter

	2017	2016
<b>1. Finansielle anlægsaktiver</b>		
	Associerede virksomheder	Associerede virksomheder
Kostpris pr. 31/12 2016	250.000	0
Tilgang i året	0	250.000
Kostpris pr. 31/12 2017	<u>250.000</u>	<u>250.000</u>
Nedskrivninger pr. 31/12 2016	12.792	0
Årets nedskrivning	5.313	12.792
Nedskrivninger pr. 31/12 2017	<u>18.105</u>	<u>12.792</u>
Regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2017	<u>231.895</u>	<u>237.208</u>
	Årets resultat	Regnskabsmæssig værdi
Tændpipe Vindmøllebyg K/S	Egenkapital 927.581	Ejerandel 25% 231.895
<b>2. Igangværende arbejder</b>		
Igangværende arbejder	4.229.634	4.219.634
Faktureret a'conto	-3.104.935	-3.104.935
Igangværende arbejder i alt	<u>1.124.699</u>	<u>1.114.699</u>
<b>3. Egenkapital</b>		
	Stamkapital	Overført resultat
Saldo pr. 31/12 2016	0	21.932
Stamkapital	110.000	0
Overført resultat	0	101.129
Saldo pr. 31/12 2017	<u>110.000</u>	<u>123.061</u>

#### 4. Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Der foreligger de for branchen normale garantiforpligtelser.

#### 5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen kendte pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

## Noter

### 6. Væsentlige usikkerheder og usædvanlige forhold

Selskabet er deltager i et udviklingsprojekt, hvor det er hensigten at opnå byggetilladelse til en ny vindmøllepark i et udlagt område til forsøgsvindmøller med en totalhøjde på op til 200 m.

Selskabet har pr. 31/12 2017 afholdt omkostninger for DKK 1.124.699, som alle er aktiveret. Samtidig er der mellemværender vedrørende slutejerne m.v. af de kommende vindmøller for DKK 3.559.906, hvor der vil være bonitetsrisiko ved manglende byggetilladelse. I sagens natur er der ingen garanti for, at der opnåes byggetilladelse, idet det i sidste ende er en politisk beslutning.

Ledelsen har en forventning om, at der opnåes en byggetilladelse og de afholdte omkostninger er derfor aktiveret. Såfremt der mod forventning ikke gives byggetilladelse vil de afholdte omkostninger skulle udgiftsføres og egenkapitalen vil dermed forringes med DKK 4.685.605.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for Velling Mærsk K/S for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra Regnskabsklasse C.

De væsentligste elementer i den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til foregående år, er følgende:

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Indtægter ved salg af strøm indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og- tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat påhviler ejerne af selskabet, hvorfor der i nærværende årsrapport ikke indregnes skat.

### Kapitalandele i associerede virksomheder

#### Resultatopgørelsen

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

#### Balancen

Kapitalandele i associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

## Anvendt regnskabspraksis – fortsat

Kapitalandele i associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Igangværende arbejder**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af de enkelte igangværende arbejder for fremmed regning fratrukket acontofaktureringer.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.