

## **JMS Demolition ApS**

Korsholm Allé 12 A  
5500 Middelfart

CVR-nr. 35 40 65 49

## **Årsrapport for 2019/20**

(7. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den 31. oktober 2020

---

Kenneth Jensen  
dirigent



## Indholdsfortegnelse

|                                                | <b>Side</b> |
|------------------------------------------------|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                             |             |
| Ledelsespåtegning                              | 1           |
| Revisors erklæring om opstilling af årsrapport | 2           |
| <br>                                           |             |
| <b>Ledelsesberetning</b>                       |             |
| Selskabsoplysninger                            | 3           |
| Ledelsesberetning                              | 4           |
| <br>                                           |             |
| <b>Årsregnskab</b>                             |             |
| Anvendt regnskabspraksis                       | 5           |
| Resultatopgørelse 1. juni - 31. maj            | 9           |
| Balance 31. maj                                | 10          |
| Noter til årsrapporten                         | 12          |



## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juni 2019 - 31. maj 2020 for JMS Demolition ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. maj 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juni 2019 - 31. maj 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Middelfart, den 30. oktober 2020

### Direktion

Kenneth Jensen  
direktør



## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kapitalejeren i JMS Demolition ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for JMS Demolition ApS for regnskabsåret 1. juni 2019 - 31. maj 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vildbjerg, den 30. oktober 2020

**Damgaard & Enevoldsen**  
Registreret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 24 25 77 70

Carsten Østergaard  
Registreret revisor  
MNE-nr. mne11407



## Selskabsoplysninger

### Selskabet

JMS Demolition ApS  
Korsholm Allé 12 A  
5500 Middelfart

Telefon: 97 13 63 00

CVR-nr.: 35 40 65 49

Regnskabsperiode: 1. juni 2019 - 31. maj 2020

Stiftet: 26. juli 2013

Regnskabsår: 7. regnskabsår

Hjemsted: Middelfart

### Direktion

Kenneth Jensen, direktør

### Revisor

Damgaard & Enevoldsen  
Registreret Revisionsaktieselskab  
Pugdølsvænget 2  
7480 Vibbjerg



## Ledelsesberetning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at udføre miljøsaneringsopgaver og opgaver beslægtet hermed.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Selskabet har indregnet udskudt skatteaktiv med ialt tkr. 208, primært hidrørende fra driftsmæssige underskud. Henset til at værdien af det udskudte skatteaktiv er afhængig af den fremtidige udvikling, er der tilknyttet en vis usikkerhed ved måling af aktivet, idet uforudsete forhold kan indvirke såvel positivt som negativt herpå.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2019/20 udviser et overskud på kr. 269.629, og selskabets balance pr. 31. maj 2020 udviser en egenkapital på kr. 27.812.



## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for JMS Demolition ApS for 2019/20 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2019/20 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Indtægter fra udført arbejde indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.



## Anvendt regnskabspraksis

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

|                                         | Brugstid | Restværdi  |
|-----------------------------------------|----------|------------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 2-10 år  | 0 kr.      |
| Biler                                   | 2-3 år   | 40.000 kr. |





## Anvendt regnskabspraksis

Aktiver med en kostpris på under kr. 14.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de afholdes.

### **Likvider**

Likvider omfatter likvide beholdninger i pengeinstitut.

### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.



## Anvendt regnskabspraksis

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse 1. juni - 31. maj

|                                                                   | Note | 2019/20<br>kr.   | 2018/19<br>t.kr. |
|-------------------------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>                                          |      | <b>2.326.028</b> | <b>1.334</b>     |
| Personaleomkostninger                                             | 1    | -1.845.596       | -2.338           |
| <b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>                |      | <b>480.432</b>   | <b>-1.004</b>    |
| Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver |      | -6.783           | -129             |
| <b>Resultat af ordinær drift før dagsværdireguleringer</b>        |      | <b>473.649</b>   | <b>-1.133</b>    |
| Finansielle indtægter                                             |      | 0                | 1                |
| Finansielle omkostninger                                          |      | -122.097         | -125             |
| <b>Resultat før skat</b>                                          |      | <b>351.552</b>   | <b>-1.257</b>    |
| Skat af årets resultat                                            | 2    | -81.923          | 276              |
| <b>Årets resultat</b>                                             |      | <b>269.629</b>   | <b>-981</b>      |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                            |      |                  |                  |
| Overført resultat                                                 |      | 269.629          | -981             |
|                                                                   |      | <b>269.629</b>   | <b>-981</b>      |



## Balance 31. maj

|                                             | Note | 2019/20<br>kr.   | 2018/19<br>t.kr. |
|---------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Aktiver</b>                              |      |                  |                  |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar     |      | 129.802          | 181              |
| Biler                                       |      | 115.001          | 163              |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>             |      | <b>244.803</b>   | <b>344</b>       |
| Deposita                                    |      | 48.000           | 48               |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>            |      | <b>48.000</b>    | <b>48</b>        |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                  |      | <b>292.803</b>   | <b>392</b>       |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser |      | 262.329          | 283              |
| Udskudt skatteaktiv                         |      | 208.212          | 290              |
| <b>Tilgodehavender</b>                      |      | <b>470.541</b>   | <b>573</b>       |
| <b>Likvide beholdninger</b>                 |      | <b>354.493</b>   | <b>151</b>       |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>              |      | <b>825.034</b>   | <b>724</b>       |
| <b>Aktiver i alt</b>                        |      | <b>1.117.837</b> | <b>1.116</b>     |



## Balance 31. maj

|                                                    | Note | 2019/20<br>kr.   | 2018/19<br>t.kr. |
|----------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Passiver</b>                                    |      |                  |                  |
| Virksomhedskapital                                 |      | 80.000           | 80               |
| Overført resultat                                  |      | -52.188          | -322             |
| <b>Egenkapital</b>                                 | 3    | <b>27.812</b>    | <b>-242</b>      |
| Andre kreditinstitutter                            |      | 0                | 194              |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>             |      | <b>0</b>         | <b>194</b>       |
| Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser |      | 0                | 235              |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser           |      | 88.334           | 169              |
| Gæld til tilknyttede virksomheder                  |      | 307.781          | 144              |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse              |      | 129.313          | 8                |
| Selskabsskat                                       |      | 0                | 2                |
| Anden gæld                                         |      | 564.597          | 606              |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>             |      | <b>1.090.025</b> | <b>1.164</b>     |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                    |      | <b>1.090.025</b> | <b>1.358</b>     |
| <b>Passiver i alt</b>                              |      | <b>1.117.837</b> | <b>1.116</b>     |
| Usikkerhed ved indregning og måling                | 4    |                  |                  |
| Leje- og leasingforpligtelser                      | 5    |                  |                  |
| Eventualforpligtelser                              | 6    |                  |                  |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser              | 7    |                  |                  |



## Noter

|                                                | <u>2019/20</u><br>kr.   | <u>2018/19</u><br>t.kr. |
|------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>1 Personalemkostninger</b>                  |                         |                         |
| Lønninger                                      | 1.593.133               | 2.027                   |
| Pensioner                                      | 174.765                 | 192                     |
| Andre omkostninger til social sikring          | 74.768                  | 110                     |
| Andre personaleomkostninger                    | <u>2.930</u>            | <u>9</u>                |
|                                                | <b><u>1.845.596</u></b> | <b><u>2.338</u></b>     |
| <br>                                           |                         |                         |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere | <u>5</u>                | <u>6</u>                |

|                                 |                      |                    |
|---------------------------------|----------------------|--------------------|
| <b>2 Skat af årets resultat</b> |                      |                    |
| Årets udskudte skat             | <u>81.923</u>        | <u>-276</u>        |
|                                 | <b><u>81.923</u></b> | <b><u>-276</u></b> |

|                                 |                         |                       |                      |
|---------------------------------|-------------------------|-----------------------|----------------------|
| <b>3 Egenkapital</b>            |                         |                       |                      |
|                                 | Virksomheds-<br>kapital | Overført<br>resultat  | I alt                |
| Egenkapital 1. juni 2019        | 80.000                  | -321.817              | -241.817             |
| Årets resultat                  | <u>0</u>                | <u>269.629</u>        | <u>269.629</u>       |
| <b>Egenkapital 31. maj 2020</b> | <b><u>80.000</u></b>    | <b><u>-52.188</u></b> | <b><u>27.812</u></b> |

#### 4 Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabet har indregnet udskudt skatteaktiv med ialt tkr. 290, primært hidrørende fra driftsmæssige underskud. Henset til at værdien af det udskudte skatteaktiv er afhængig af den fremtidige udvikling, er der tilknyttet en vis usikkerhed ved måling af aktivet, idet uforudsete forhold kan indvirke såvel positivt som negativt herpå.



## Noter

|                                                                                                                                                                                                                                                    | <u>2019/20</u><br>kr. | <u>2018/19</u><br>t.kr. |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------------|
| <b>5 Leje- og leasingforpligtelser</b>                                                                                                                                                                                                             |                       |                         |
| Lejeforpligtelser, uopsigelighedsperiode 6 mdr.                                                                                                                                                                                                    | 78.000                | 78                      |
| <b>6 Eventualforpligtelser</b>                                                                                                                                                                                                                     |                       |                         |
| Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Kenneth Jensen Asperup Holding ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties. |                       |                         |
| Garantiforpligtelser udgør kr. 360.839.                                                                                                                                                                                                            |                       |                         |
| <b>7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>                                                                                                                                                                                                     |                       |                         |
| Ingen.                                                                                                                                                                                                                                             |                       |                         |