

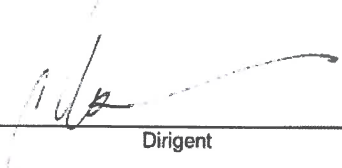
## M4 Arkitekter P/S

Frederiksborgvej 187, 2400 København NV

CVR-nr. 35 40 58 79

Årsrapport for perioden  
1. januar til 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den 24/02 2016



Dirigent

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

|                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| Ledespåtegning                      | 1 |
| Den uafhængige revisors erklæringer | 2 |

## **Ledelsesberetning**

|                     |   |
|---------------------|---|
| Selskabsoplysninger | 4 |
| Ledelsesberetning   | 5 |

## **Årsregnskab**

|  |    |
|--|----|
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december | 6  |
| Balance 31. december                       | 7  |
| Noter til årsrapporten                     | 9  |
| Anvendt regnskabspraksis                   | 11 |

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for M4 Arkitekter P/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København NV, den 24. februar 2016

Direktion



Morten Dalsgaard

Bestyrelse



Kristian Bastrup  
formand



Thomas Korfoed Hjort



Morten Dalsgaard

Jesper Sølund Stensen



## Den uafhængige revisors erklæringer

### *Til kapitalejerne i M4 Arkitekter P/S*

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for M4 Arkitekter P/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Konklusion

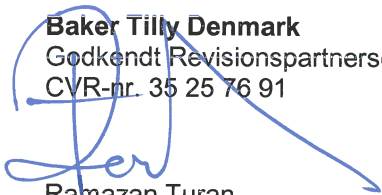
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vor opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet

Frederiksberg, den 24. februar 2016

**Baker Tilly Denmark**  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 35 25 76 91



Ramazan Turan  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

|              |   |
|--------------|---|
| Selskabet    | M4 Arkitekter P/S<br>Frederiksborgvej 187<br>2400 København NV<br><br>CVR-nr.: 35 40 58 79<br>Regnskabsår: 1. januar - 31. december<br>Stiftet: 3. juli 2013<br>Hjemsted: København |
| Bestyrelse   | Kristian Baatrup, formand<br>Thomas Koefoed Hjort<br>Morten Dalsgaard<br>Jesper Sølund Stensen  |
| Direktion    | Morten Dalsgaard  |
| Revision     | Baker Tilly Denmark<br>Godkendt Revisionspartnerselskab<br>Nimbusparken 24, 2.<br>2000 Frederiksberg  |
| Komplementar | M3 Arkitekter Komplementarselskab ApS   |

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at beskæftige sig med arkitekturrådgivning samt anden dermed beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2015 udviser et underskud på kr. 42.537, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på kr. 530.027.

I løbet af året, har M3 arkitekter skiftet navn til M4 arkitekter, og har gennem året serviceret 250 nye unikke kunder, hvilke er 100 flere end året før.

M4 arkitekter har haft fokus på, at få vendt underskuddet i 2014, til et overskud, ved blandt andet at arbejde målrettet på at optimere økonomi flowet med timesags- styringsystem, og udlægge bogholderiet til en professionel administration.

M4 arkitekter har gennem året, leveret content markedsføringsmateriale til blandt andet Energiministeriet, BEDRE HJEM, Bolius magasin og Online, Aller media, Danske Boligarkitekter, Vores Villa m. fl.

Resultatopgørelsen for 2015, viser en omsætningsstigning på 35%, hvilket især kan tilskrives, vores hårdere tidsstyring, men især også vores medarbejderes og eksterne freelancers gode arbejde.

For 2016 iværksættes en række markedsføringsaktiviteter med en overskuelig, genkendelige og gennemgående designlinje på vores forskellige platforme. Der vil blive fokuseret på, at øge kendskabet til brandet, M4 Arkitekter, til segmentet for de private boligejere. Kendskabet vil bl.a. blive øget i gennem de sociale medier, boligmagasiner samt hjemmesiden og DBARK profilen.

Omsætningen holdes på nuværende niveau, med forventet vækst på 5-10 %, afhængig af boligmarkedets udvikling. M4 arkitekter forventer i 2016 en yderligere konsolidering.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

|   | Note | 2015<br>kr.      | 2014<br>kr.      |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>  |      | <b>2.700.789</b> | <b>1.703.035</b> |
| Personaleomkostninger   | 1    | -2.732.539       | -2.098.401       |
| <b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>                |      | <b>-31.750</b>   | <b>-395.366</b>  |
| Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver |      | -6.673           | 0                |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>                            |      | <b>-38.423</b>   | <b>-395.366</b>  |
| Finansielle indtægter   |      | 250              | 0                |
| Finansielle omkostninger  |      | -4.364           | -2.213           |
| <b>Resultat før skat</b>  |      | <b>-42.537</b>   | <b>-397.579</b>  |
| Skat af årets resultat  |      | 0                | 0                |
| <b>Årets resultat</b>   |      | <b>-42.537</b>   | <b>-397.579</b>  |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                            |      |                  |                  |
| Overført resultat   |      | -42.537          | -397.579         |
|   |      | <b>-42.537</b>   | <b>-397.579</b>  |



## Balance 31. december

|   | Note | 2015<br>kr.             | 2014<br>kr.           |
|---|------|-------------------------|-----------------------|
| <b>Aktiver</b>                              |      |                         |                       |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar     |      | 20.019                  | 0                     |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>             | 2    | <u>20.019</u>           | <u>0</u>              |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                  |      | <u>20.019</u>           | <u>0</u>              |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser |      | 342.543                 | 75.444                |
| Andre tilgodehavender                       |      | 0                       | 6.003                 |
| Krav på indbetaling af virksomhedskapital   |      | 375.000                 | 375.000               |
| <b>Tilgodehavender</b>                      |      | <u>717.543</u>          | <u>456.447</u>        |
| <b>Likvide beholdninger</b>                 |      | <u>340.584</u>          | <u>383.660</u>        |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>              |      | <u>1.058.127</u>        | <u>840.107</u>        |
| <b>Aktiver i alt</b>                        |      | <u><u>1.078.146</u></u> | <u><u>840.107</u></u> |

## Balance 31. december

|  | Note     | 2015             | 2014           |
|--|----------|------------------|----------------|
|  |          | kr.              | kr.            |
| <b>Passiver</b>                            |          |                  |                |
| Selskabskapital                            |          | 125.000          | 125.000        |
| Reserve for ikke indbetalt selskabskapital |          | 375.000          | 375.000        |
| Overført resultat                          |          | 30.027           | 72.564         |
| <b>Egenkapital</b>                         | <b>3</b> | <b>530.027</b>   | <b>572.564</b> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser   |          | 25.883           | 0              |
| Anden gæld                                 |          | 522.236          | 267.543        |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>     |          | <b>548.119</b>   | <b>267.543</b> |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>            |          | <b>548.119</b>   | <b>267.543</b> |
| <b>Passiver i alt</b>                      |          | <b>1.078.146</b> | <b>840.107</b> |

## Noter til årsrapporten

|   | 2015             | 2014  |
|---|------------------|---|
|   | kr.              | kr.   |
| <b>1 Personaleomkostninger</b>            |                  |   |
| Lønninger                                 | 2.384.549        | 1.933.600                                     |
| Pensioner                                 | 78.634           | 60.000  |
| Andre omkostninger til social sikring     | 3.475            | 0   |
| Andre personaleomkostninger               | 265.881          | 104.801                                       |
|   | <b>2.732.539</b> | <b>2.098.401</b>                              |
| <b>2 Materielle anlægsaktiver</b>         |                  |   |
|   |                  | Andre anlæg,<br>driftsmateriel<br>og inventar |
|   |                  | kr.   |
| Kostpris 1. januar                        |                  | 0   |
| Tilgang i årets løb                       |                  | 26.692  |
| Kostpris 31. december                     |                  | 26.692  |
| Af- og nedskrivninger 1. januar           |                  | 0   |
| Årets afskrivninger                       |                  | 6.673   |
| Af- og nedskrivninger 31. december        |                  | 6.673   |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b> |                  | <b>20.019</b>                                 |

## Noter til årsrapporten

### 3 Egenkapital

|                                 | Selskabskapital | Reserve for<br>ikke indbetalt<br>selskabskapital | Overført<br>resultat | I alt          |
|---------------------------------|-----------------|--|----------------------|----------------|
|                                 | kr.             | kr.  | kr.                  | kr.            |
| Egenkapital 1. januar           | 125.000         | 375.000  | 72.564               | 572.564        |
| Årets resultat                  | 0               | 0  | -42.537              | -42.537        |
| <b>Egenkapital 31. december</b> | <b>125.000</b>  | <b>375.000</b>                                   | <b>30.027</b>        | <b>530.027</b> |

Selskabskapitalen består af 500 anparter a nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for M4 Arkitekter P/S for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Indtægter ved salg af ydelser indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.



## Anvendt regnskabspraksis

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.