

# **BORUP & BRANDSTRUP INVEST ApS**

Randlevvej 6  
8300 Odder

Årsrapport  
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**29/04/2019**

---

**Marianne Brandstrup Sørensen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	5
-------------------------	---

Balance .....	6
---------------	---

Noter .....	8
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**            BORUP & BRANDSTRUP INVEST ApS  
Randlevvej 6  
8300 Odder  
  
Telefonnummer: 40341950  
  
CVR-nr: 35405712  
Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

# Ledelsesberetning

5. regnskabsår for 2018 var præget af en negativ urealiseret kursregulering for aktiebeholdningen i PWT-Group A/S, som havde en negativ effekt for regnskabsåret. Driften vedr. udlejningsvirksomhed er ophørt, og ejendommen er solgt med et fornuftigt afkast. Det forventes at PWT-Group A/S aktiebeholdningen på længere sigt vil øge sin værdi.

Borup & Brandstrup Invest Aps. fokusere på vækst gennem værdistigninger fra aktiver over en længere investeringsperiode. Der vil derfor først opstå en større fri likviditet, når et aktiv bliver afhændet. Det forventes at aktiver i PWT Group A/S bliver solgt inden år 2025.

Ved vurderingen af værdien af aktiverne og egenkapitalen for Borup & Brandstrup Invest Aps. skal den nye årsregnskabslov følges, herunder vurdering af aktiver til dagsværdi.

30. april 2019

Helge Bendix Sørensen  
Direktør

Claus Borup Sørensen  
Hovedaktionær

# Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Nettoomsætning .....		41.500	84.000
Eksterne omkostninger .....		-14.127	24.215
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>27.373</b>	<b>59.785</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-311.505	0
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-284.132</b>	<b>59.785</b>
Andre finansielle indtægter .....		296.269	-46.974
Nedskrivning af finansielle aktiver .....		-140.000	-153.000
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-127.863</b>	<b>-140.189</b>
Skat af årets resultat .....		15.197	29.900
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-112.666</b>	<b>-110.289</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-112.666	-110.289
<b>I alt .....</b>		<b>-112.666</b>	<b>-110.289</b>

# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger .....		0	2.100.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>2.100.000</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		13.001	153.001
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>13.001</b>	<b>153.001</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>13.001</b>	<b>2.253.001</b>
Andre tilgodehavender .....		30.000	
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>30.000</b>	
Likvide beholdninger .....		356.650	-17.578
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>386.650</b>	<b>-17.578</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>399.651</b>	<b>2.235.423</b>

# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv. ....		150.000	150.000
Andre reserver .....		285.984	242.975
Overført resultat .....		-112.666	60.648
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>323.318</b>	<b>453.623</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		0	83.972
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>83.972</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		0	792.940
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>792.940</b>
Skyldig selskabsskat .....		75.436	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		897	904.888
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>76.333</b>	<b>904.888</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>76.333</b>	<b>1.697.828</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>399.651</b>	<b>2.235.423</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om gæld, der forfalder til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om visse særlige poster

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret