

PENTHOUSELÆGERNE ApS

Kongevejen 371
2840 Holte

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

31/05/2016

Jan Bjerrum Bach

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæring om review	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Hoved- og nøgletal	6
--------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	10
-------------------------	----

Balance	11
---------------	----

Noter	13
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden PENTHOUSELÆGERNE ApS
Kongevejen 371
2840 Holte

Telefonnummer: 45484448
e-mailadresse: jbb@jusmedico.com

CVR-nr: 35404430
Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

Bankforbindelse Danske Bank A/S
Holte Midtpunkt 1
2840 Holte
DK Danmark

Ledespåtegning

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Penthouselægerne ApS. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler. Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holte, den 31. maj 2016

Ida Bjerrum Bach
Adm. direktør

Jan Bjerrum Bach
Økonomidirektør

Holte, den 31/05/2016

Direktion

Jan Bjerrum Bach
Økonomidirektør

Ida Bjerrum Bach
Adm. direktør

Den uafhængige revisors erklæring om review

Til kapitalejerne i PENTHOUSELÆGERNE ApS

Vi har udført review af årsregnskabet for PENTHOUSELÆGERNE ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi udtrykker en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at regnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav. Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis. Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

,

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at leje og fremleje klinik- og klinikaccessoriske lokaler i ejendommen matr. 2M Dronninggaard, 2840 Holte.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets nettoomsætning udgør 356.208 kr. mod 401.010 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 77.842 kr. mod -71.172 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for værende i overensstemmelse med det forventede.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets fi-nansielle stilling væsentligt, men selskabet har modtaget tilbud på afståelse af det af selskabet administrerede og af selskabet forbedrede lejemål, hvilket tilbud direktionen har til hensigt at acceptere, forudsat at generalforsamlingens godkendelse opnås. Sidstnævnte da et salg vil medføre, at selskabet ikke længere vil kunne opfylde sit vedtægtsmæssige formål. Skulle dette blive resultatet agter direktionen at indstille, at selskabet likvideres solvent / erklæringsopløses i 2016.

Hoved- og nøgletal

	2015	2014	yyyy	yyyy	yyyy
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Hovedtal					
Nettoomsætning	356.208	401.010	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx
Bruttoresultat	20.332	53.900	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx
Bruttofortjeneste/Bruttotab	79.263	-103.285	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx
Resultat af ordinær primær drift	99.595	-49.385	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx
Resultat af finansielle poster	-19.732	-21.787	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx
Resultat af ekstraordinære poster	-2.021	0	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx
Årets resultat	79.842	-71.172	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx
Balancesum	685.534	1.224.618	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx
Investeringer i materielle anlægsaktiver	0	1.020.737	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx
Egenkapital	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx
Pengestrøm fra driftsaktivitet	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx
Pengestrøm fra investeringsaktivitet	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx
Pengestrøm i alt	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx
Nøgletal					
Overskudsgrad	xx,x %	xx,x %	xx,x %	xx,x %	xx,x %
Afkast af den investerede kapital	xx,x %	xx,x %	xx,x %	xx,x %	xx,x %
Bruttomargin	xx,x %	xx,x %	xx,x %	xx,x %	xx,x %
Afkastgrad	xx,x %	xx,x %	xx,x %	xx,x %	xx,x %
Soliditetsgrad	xx,x %	xx,x %	xx,x %	xx,x %	xx,x %
Egenkapitalforrentning	xx,x %	xx,x %	xx,x %	xx,x %	xx,x %
Gennemsnitligt antal ansatte	XX	XX	XX	XX	XX

Redegørelse for den kønsmæssige sammensætning af ledelsen

Ledelsens kønsmæssige sammensætning er 50/50.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapporten for PenthouseLægerne ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragås selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3-5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatop-gørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der ned-skrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige ind-komster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2013/14 kr.
Nettoomsætning		356.208	401.010
Eksterne omkostninger		-335.876	-347.110
Bruttoresultat		20.332	53.900
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		79.263	-103.285
Resultat af ordinær primær drift		99.595	-49.385
Øvrige finansielle omkostninger		-19.732	-21.787
Ordinært resultat før skat		79.863	-71.172
Skat af årets resultat		-2.021	0
Årets resultat		77.842	-71.172
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	0
Overført resultat		0	-71.172
I alt		0	-71.172

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2013/14 kr.
Goodwill		0	0
Immaterielle anlægsaktiver i alt	1	0	0
Grunde og bygninger		0	1.020.737
Materielle anlægsaktiver i alt		0	
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	114.750
Finansielle anlægsaktiver i alt		0	1.135.487
Anlægsaktiver i alt		0	
Andre tilgodehavender		620.758	
Tilgodehavender i alt		620.758	
Andre værdipapirer og kapitalandele		36.120	
Værdipapirer og kapitalandele i alt		36.120	
Likvide beholdninger		28.656	143.959
Omsætningsaktiver i alt		685.534	
Aktiver i alt		685.534	

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2013/14 kr.
Registreret kapital mv.		126.000	126.000
Overført resultat		-42.848	-71.172
Forslag til udbytte		0	0
Egenkapital i alt		83.152	
Skyldig selskabsskat		2.021	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt		2.021	
Leverandører af varer og tjenesteydelser			63.679
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		600.361	1.160.939
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		600.361	1.224.618
Gældsforpligtelser i alt		602.382	1.279.446
Passiver i alt		685.534	1.279.446

Noter

1. Immaterielle anlægsaktiver i alt

	Erhvervede patenter. kr.
Kostpris primo	1020737
Tilgang	xxx.xxx
Afgang	-xxx.xxx
Kostpris ultimo	xxx.xxx
Af- og nedskrivning primo	-xxx.xxx
Årets afskrivning	-xxx.xxx
Af- og nedskrivning ultimo	-1020737
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0

2. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Note 1, Anlægsaktiver, indretning lejede lokaler.