



Tlf.: 87 25 58 00
viborg@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Tingvej 11, 1. sal
DK-8800 Viborg
CVR-nr. 20 22 26 70

NABOLINK APS
C/O JAN LAURSEN, ÅBRINKEN 11, 8832 SKALS
ÅRSRAPPORT
1. OKTOBER 2018 - 30. SEPTEMBER 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 27. februar 2020

Jan Laursen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. oktober 2018 - 30. september 2019	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8-9
Noter.....	10-12
Anvendt regnskabspraksis.....	13-15

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Nabolink ApS c/o Jan Laursen Åbrinken 11 8832 Skals
	CVR-nr.: 35 40 41 55 Stiftet: 12. juli 2013 Hjemsted: Viborg Regnskabsår: 1. oktober 2018 - 30. september 2019
Direktion	Jan Laursen Mark René Pauls
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Tingvej 11, 1. sal 8800 Viborg
Pengeinstitut	Den Jyske Sparekasse Hovedgaden 18 8832 Skals

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019 for Nabolink ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viborg, den 25. februar 2020

Direktion:

Jan Laursen

Mark René Pauls

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejerne i Nabolink ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Nabolink ApS for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Viborg, den 25. februar 2020

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Dennis Hermann
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne36182

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive udvikling og handel.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Udviklingen af Nabolink systemerne er færdig og markedsføres som både tryghedsalarm og tyverialarm. Selskabet har oplevet en meget positiv modtagelse af selskabets produkter på markedet og forventer stærkt øget salg i de kommende år.

Selskabets systemer sælges på abonnementsbasis, hvilket er indført i løbet af året. Der arbejdes indest med udvidelse af medlemsantal og på baggrund heraf forventes kraftig øget og stabil indtjening over de kommende år.

Endvidere er årets resultat påvirket af en række engangsomkostninger til branding og markedsføring, hvilket vil være på et væsentligt lavere niveau i de kommende år.

Selskabet er omfattet af kapitaltabsreglerne i Selskabsloven. Selskabskapitalen forventes reetableret ved egen indtjening i de kommende år.

Selskabets likviditet anses for sikret ved indtjening og evt. tilførsel af likviditet fra kapitalejere.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. OKTOBER - 30. SEPTEMBER

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
BRUTTOTAB.....		-93.403	-39.488
Personaleomkostninger.....	1	-241	-476
Af- og nedskrivninger.....		-64.652	-59.187
DRIFTSRESULTAT.....		-158.296	-99.151
Andre finansielle omkostninger.....	2	-36.840	-26.669
RESULTAT FØR SKAT.....		-195.136	-125.820
Skat af årets resultat.....	3	0	8.918
ÅRETS RESULTAT.....		-195.136	-116.902
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Overført resultat.....		-195.136	-116.902
I ALT.....		-195.136	-116.902

BALANCE 30. SEPTEMBER

AKTIVER	Note	2019 kr.	2018 kr.
Færdiggjorte udviklingsprojekter.....		54.668	80.169
Immaterielle anlægsaktiver.....	4	54.668	80.169
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		108.357	67.507
Materielle anlægsaktiver.....	5	108.357	67.507
Lejededpositum og andre tilgodehavender.....		50.000	0
Finansielle anlægsaktiver.....	6	50.000	0
ANLÆGSAKTIVER.....		213.025	147.676
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer.....		223.362	198.347
Varebeholdninger.....		223.362	198.347
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		0	2.835
Andre tilgodehavender.....		51.320	4.929
Tilgodehavende selskabsskat.....		8.918	8.918
Periodeafgrænsningsposter.....		12.140	5.935
Tilgodehavender.....		72.378	22.617
Likvide beholdninger.....		3.930	22.463
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		299.670	243.427
AKTIVER.....		512.695	391.103

BALANCE 30. SEPTEMBER

PASSIVER	Note	2019 kr.	2018 kr.
Selskabskapital.....		300.000	300.000
Reserve for udviklingsomkostninger.....		32.781	43.363
Overført overskud.....		-790.502	-605.948
EGENKAPITAL.....	7	-457.721	-262.585
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		250.000	250.000
Anden gæld.....		350.410	250.000
Langfristede gældsforpligtelser.....	8	600.410	500.000
Gæld til pengeinstitutter.....		150.447	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		96.846	60.583
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		93.158	76.862
Anden gæld.....		29.555	16.243
Kortfristede gældsforpligtelser.....		370.006	153.688
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		970.416	653.688
PASSIVER.....		512.695	391.103
Eventualposter mv.	9		
Usikkerhed ved going concern	10		

NOTER

	2018/19 kr.	2017/18 kr.	Note
Personaleomkostninger			1
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 2 (2017/18: 2)			
Andre personaleomkostninger.....	241	476	
	241	476	
Andre finansielle omkostninger			2
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.....	16.341	13.991	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	20.499	12.678	
	36.840	26.669	
Skat af årets resultat			3
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	0	-8.918	
	0	-8.918	
Immaterielle anlægsaktiver			4
		Færdiggjorte udviklings- projekter	
Kostpris 1. oktober 2018.....		127.509	
Kostpris 30. september 2019.....		127.509	
Afskrivninger 1. oktober 2018.....		47.339	
Årets afskrivninger		25.502	
Afskrivninger 30. september 2019.....		72.841	
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2019.....		54.668	

Særlige forudsætninger for indregning af Udviklingsomkostninger

Selskabet har udviklet et Nabolink alarmsystem og en tyverialarm. Begge blev lanceret på markedet i 2017/18. Lanceringen af produkterne er modtaget positivt og der dannes hele tiden nye nabogrupper og baggrund heraf forventes kraftigt øget salg.

NOTER

						Note
Materielle anlægsaktiver						5
					Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
Kostpris 1. oktober 2018.....					196.702	
Tilgang.....					80.000	
Kostpris 30. september 2019.....					276.702	
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2018.....					129.195	
Årets afskrivninger					39.150	
Af- og nedskrivninger 30. september 2019.....					168.345	
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2019.....					108.357	
 Finansielle anlægsaktiver						6
					Lejedespositum og andre tilgodehavender	
Tilgang.....					50.000	
Kostpris 30. september 2019.....					50.000	
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2019.....					50.000	
 Egenkapital						7
		Reserve for				
	Selskabs-	udviklingsoml	Overført			
	kapital	ostninger	overskud	I alt		
Egenkapital 1. oktober 2018.....	300.000	43.363	-605.948	-262.585		
Forslag til resultatdisponering.....			-195.136	-195.136		
Overført til reserve for udviklingsomkostninger.....		-10.582	10.582			
Egenkapital 30. september 2019.....	300.000	32.781	-790.502	-457.721		
 Langfristede gældsforpligtelser						8
	30/9 2019	Afdrag	Restgæld	30/9 2018	Kortfristet	
	gæld i alt	næste år	efter 5 år	gæld i alt	del primo	
Gæld til tilknyttede virksomheder.....	250.000	0	0	250.000	0	
Anden gæld.....	350.410	0	0	250.000	0	
	600.410	0	0	500.000	0	

Langfristet gæld vedrører udlån fra selskabets kapitalejere til sikring af selskabets likviditet. Der er på nuværende tidspunkt ikke indgået aftale om afvikling af gældsbrevene.

NOTER**Note****Eventualposter mv.****9****Hæftelse i sambeskatningen**

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Jan Laursen Holding ApS, der er administrationsselskab for sambeskatningen.

Usikkerhed ved going concern**10**

Selskabets ejere tilfører selskabet nødvendig kapital og støtter fortsat op med nødvendig likviditet til fortsat drift. Det er derfor ledelsens opfattelse, at selskabet har den nødvendige likviditet til rådighed til fortsat drift.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Nabolink ApS for 2018/19 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Immaterielle anlægsaktiver

Udviklingsomkostninger omfatter omkostninger, samt afskrivninger, der direkte og indirekte kan henføres til selskabets udviklingsaktiviteter, og som opfylder kriterierne for indregning.

Aktiverede udviklingsomkostninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere.

Aktiverede udviklingsomkostninger afskrives lineært efter færdiggørelsen af udviklingsarbejdet over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør sædvanligvis 5 år.

Immaterielle anlægsaktiver nedskrives generelt til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end regnskabsmæssig værdi.

Fortjeneste eller tab ved salg af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-8 år	0-30 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Deposita indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på deposita.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningernes omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante bankindeståender.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominal værdi.