
KBM Ejendomme A/S

Nørre Søgade 11, 1370 København K

Årsrapport for 2020

CVR-nr. 35 40 26 32

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling den
17/6 2021

Linea Rothe Conforti
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledespåtegning 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 4

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 5

Balance 31. december 6

Egenkapitalopgørelse 8

Noter til årsregnskabet 9

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for KBM Ejendomme A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2020.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 17. juni 2021

Direktion

Kirsten Brøchner-Mortensen
adm. direktør

Bestyrelse

Helle Hessellund Bisholm
formand

Kirsten Brøchner-Mortensen

Linea Rothe Conforti

Thorkil Ernst Brzuchanski Rewers
Andersen

Hans Christian Smed

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i KBM Ejendomme A/S

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for KBM Ejendomme A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Hellerup, den 17. juni 2021

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Anders Stig Lauritsen
statsautoriseret revisor
mne32800

Daniel Nielsen
statsautoriseret revisor
mne45105

Selskabsoplysninger

Selskabet

KBM Ejendomme A/S
Nørre Søgade 11
1370 København K

Telefon: +45 33 45 77 00
E-mail: ejendom@arthurhotels.dk

CVR-nr.: 35 40 26 32
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Stiftet: 1. juli 2013
Hjemstedskommune: København

Bestyrelse

Helle Hessellund Bisholm, formand
Kirsten Brøchner-Mortensen
Linea Rothe Conforti
Thorkil Ernst Brzuchanski Rewers Andersen
Hans Christian Smed

Direktion

Kirsten Brøchner-Mortensen

Revision

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Strandvejen 44
2900 Hellerup

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2020 DKK	2019 DKK
Bruttofortjeneste		14.599.769	24.564.471
Personaleomkostninger		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-5.460.211	-3.142.617
Resultat før finansielle poster		9.139.558	21.421.854
Andre finansielle indtægter	4	61.004	48.668
Andre finansielle omkostninger	5	-3.061.920	-2.798.322
Resultat før skat		6.138.642	18.672.200
Skat af årets resultat	6	-1.496.941	-4.107.881
Årets resultat		4.641.701	14.564.319

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		4.641.701	14.564.319
		4.641.701	14.564.319

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2020 DKK	2019 DKK
Grunde og bygninger		596.584.630	589.459.498
Installationer		16.502.890	17.328.022
Materielle anlægsaktiver	7	613.087.520	606.787.520
Anlægsaktiver		613.087.520	606.787.520
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		292.943	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		2.654.770	2.814.829
Andre tilgodehavender		6.225.740	11.263.662
Tilgodehavende selskabsskat hos tilknyttede virksomheder		0	106.350
Tilgodehavender		9.173.453	14.184.841
Likvide beholdninger		2.946.644	12.373.621
Omsætningsaktiver		12.120.097	26.558.462
Aktiver		625.207.617	633.345.982

Balance 31. december

Passiver

	Note	2020 DKK	2019 DKK
Selskabskapital	8	500.000	500.000
Reserve for opskrivninger		27.510.821	27.825.213
Overført resultat		200.471.377	195.599.707
Egenkapital		228.482.198	223.924.920
Hensættelse til udskudt skat		83.449.496	82.041.230
Andre hensættelser		250.831	224.877
Hensatte forpligtelser		83.700.327	82.266.107
Gæld til realkreditinstitutter		251.272.143	256.365.040
Gældsbreve og leverandørgæld		9.800.000	9.800.000
Gæld til selskabsdeltagere		11.000.000	11.000.000
Langfristede gældsforpligtelser	9	272.072.143	277.165.040
Gæld til realkreditinstitutter	9	7.033.775	9.360.596
Leverandører af varer og tjenesteydelser	9	4.459.077	8.269.680
Gæld til tilknyttede virksomheder		3.667.611	7.674.178
Gæld til selskabsdeltagere	9	484.478	370.778
Deposita		23.845.724	23.658.401
Anden gæld		1.462.284	656.282
Kortfristede gældsforpligtelser		40.952.949	49.989.915
Gældsforpligtelser		313.025.092	327.154.955
Passiver		625.207.617	633.345.982
Hovedaktivitet	1		
Begivenheder efter balancedagen	2		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	10		
Nærtstående parter	11		
Anvendt regnskabspraksis	12		

Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabskapital</u>	<u>Reserve for op-</u> <u>skrivninger</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	500.000	27.825.213	195.599.707	223.924.920
Årets nettoopskrivning	0	-173.097	0	-173.097
Skat af årets nettoopskrivning	0	88.674	0	88.674
Opløsning af tidligere års opskrivning	0	-229.969	229.969	0
Årets resultat	0	0	4.641.701	4.641.701
Egenkapital 31. december	500.000	27.510.821	200.471.377	228.482.198

Noter til årsregnskabet

1 Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet består i administration af ejendomme

2 Begivenheder efter balancedagen

Selskabet er fra medio marts 2020 negativt påvirket af virkningerne af Covid-19, eftersom mange af hotellets gæster har været forhindret i at komme eller har annulleret deres ophold.

De fortsatte grænselukninger og den generelle nedlukning af samfundet i december 2020 har fortsat en negativ påvirkning på selskabet i 2021.

På trods af de omtalte konsekvenser af Covid-19, anser ledelsen fortsat likviditetsberedskabet for at være forsvarligt.

3 Andre driftsindtægter

I bruttofortjenesten indgår kompensation for faste omkostninger modtaget under Covid-19 som udgør DKK 2.769.506. Heraf udestår DKK 400.000 som forventes at blive indbetalt i løbet af 2021.

4 Andre finansielle indtægter

	2020 DKK	2019 DKK
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	10.100	20.900
Andre finansielle indtægter	50.904	27.768
	61.004	48.668

5 Andre finansielle omkostninger

Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	76.700	28.800
Renteomkostninger til selskabsdeltagere	113.700	108.900
Andre finansielle omkostninger	2.871.520	2.660.622
	3.061.920	2.798.322

Noter til årsregnskabet

	2020 DKK	2019 DKK
6 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	0	393.650
Årets udskudte skat	1.408.267	-2.991.483
	1.408.267	-2.597.833
der fordeler sig således:		
Skat af årets resultat	1.496.941	4.107.881
Skat af egenkapitalbevægelser	-88.674	-6.705.714
	1.408.267	-2.597.833
 7 Materielle anlægsaktiver		
	Grunde og byg- ninger	Installationer
	DKK	DKK
Kostpris 1. januar	568.940.076	17.328.022
Tilgang i årets løb	11.591.857	341.451
Kostpris 31. december	580.531.933	17.669.473
Opskrivninger 1. januar	36.514.311	0
Årets opskrivninger	266.933	0
Årets tilbageførsler af tidligere års opskrivninger	-440.030	0
Opskrivninger 31. december	36.341.214	0
Ned- og afskrivninger 1. januar	15.994.889	0
Årets afskrivninger	4.293.628	1.166.583
Ned- og afskrivninger 31. december	20.288.517	1.166.583
Regnskabsmæssig værdi 31. december	596.584.630	16.502.890

Noter til årsregnskabet

8 Egenkapital

Selskabskapitalen består af 500 aktier à nominelt DKK 1.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

9 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	2020 DKK	2019 DKK
Gæld til realkreditinstitutter		
Efter 5 år	203.097.697	216.534.247
Mellem 1 og 5 år	48.174.446	39.830.793
Langfristet del	251.272.143	256.365.040
Inden for 1 år	7.033.775	9.360.596
	258.305.918	265.725.636
Gældsbreve og leverandørgæld		
Mellem 1 og 5 år	9.800.000	9.800.000
Langfristet del	9.800.000	9.800.000
Øvrig kortfristet gæld til leverandører	4.459.077	8.269.680
	14.259.077	18.069.680
Gæld til selskabsdeltagere		
Mellem 1 og 5 år	11.000.000	11.000.000
Langfristet del	11.000.000	11.000.000
Øvrig kortfristet gæld til selskabsdeltagere og ledelse	484.478	370.778
	11.484.478	11.370.778

Noter til årsregnskabet

	<u>2020</u> DKK	<u>2019</u> DKK
10 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser		
Pant- og sikkerhedsstillelser i aktiver med en samlet regnskabsmæssig værdi på	<u>613.087.520</u>	<u>606.787.520</u>
Kautions- og garantiforpligtelser	<u>0</u>	<u>16.684.000</u>

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for Arthur Hotels A/S, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytte-skat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

11 Nærtstående parter

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Arthur Hotel A/S
Nørre Søgade 11
1370 København K

Noter til årsregnskabet

12 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for KBM Ejendomme A/S for 2020 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Rækkefølgen af resultatopgørelsens poster afviger fra årsregnskabslovens skemakrav, idet den er tilpasset karakteren af selskabets aktivitet.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2020 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Huslejeindtægter indregnes lineært i lejeperioden.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til ejendomsskatter, vedligeholdelse, reparationer samt kontorhold samt administrationsbidrag mv.

Noter til årsregnskabet

12 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Andre driftsindtægter

Hjælpepakker indregnes, når det er rimelig sikkert, at virksomheden overholder betingelserne for at modtage tilskuddet, og det er rimelig sikkert, at virksomheden vil modtage hjælpepakker. Hjælpepakker indregnes systematisk i resultatopgørelsen over den periode, som det vedrører. Hjælpepakker indregnes som andre driftsindtægter, eller i balancen.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede kursreguleringer.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med Arthur Hotels A/S-koncernen. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver (herunder domicilejendomme) måles ved anskaffelse til kostpris omfattende anskaffelsespris inkl. købsomkostninger. Kostprisen for egne opførte anlæg omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, herunder købsomkostninger og indirekte omkostninger til lønforbrug, materialer, komponenter og underleverandører indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Renteomkostninger på lån optaget direkte til finansiering af opførelsen af anlæg indregnes i kostprisen i opførelsesperioden.

Efter første indregning måles grunde og bygninger til dagsværdi.

Noter til årsregnskabet

12 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Dagsværdien for grunde og bygninger pr. 31. december 2020 er for hver enkelt ejendom opgjort ved anvendelse af en Discounted Cash Flow model, hvor de forventede fremtidige pengestrømme tilbagediskonteres til nutidsværdi. Beregningerne tager udgangspunkt i ejendommens budgetter for de kommende år. Der er taget højde for lejeudvikling, tomgang, driftsomkostninger, vedligeholdelse og administration mv. De enkelte budgetterede pengestrømme tilbagediskonteres med en individuelt fastsat diskonteringsrate og tillægges en terminal værdi.

Den vigtigste faktor ved dagsværdiberegningen er diskonteringsraten (forretningskravet). Forretningskravet er udtryk for det langsigtede afkast ejendommene vil give, forudsat indtægter og udgifter er stabiliseret. Forretningskravet vurderes for hver enkelt ejendom baseret på ejendommens anvendelse og forhold i øvrigt. Forretningskravene er fastlagt til at udgøre mellem 4,00 % og 5,75% (2019: 4,00 % og 5,75%) .

Øvrige materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris med tillæg af opskrivninger og reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygninger	100 år
Installationer	15 år

Restværdierne for bygningerne udgør mellem 40-60% af kostprisen. Restværdien for øvrige anlægsaktiver er fastsat til 0 kr.

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender samt for tilgodehavender fra salg tillige med en generel nedskrivning baseret på selskabets erfaringer fra tidligere år.

Noter til årsregnskabet

12 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en begivenhed indtruffet senest på balance-dagen har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at der må afgives økonomiske fordele for at indfri forpligtelsen.

Andre hensatte forpligtelser omfatter hensættelse til indvendig vedligeholdelse.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.