



**Landbrugsselskabet LI. Roagervej A/S
Langebrogade 1, 1.
1411 København K**

Årsrapport

2020

7. regnskabsår

**for perioden
1. januar 2020 til 30. juni 2020**

CVR-nr. 35 39 90 97

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den / 2020

Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Ledelsespåtegning.....	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis.....	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse.....	9
Noter til årsrapporten	10

Selskabsoplysninger

Selskabet:	Landbrugsselskabet Ll. Roagervej A/S Langebrogade 1, 1. 1411 København K
	CVR nr.: 35 39 90 97
	Regnskabsår: 01.01 - 30.06
	Stiftet: 10. juli 2013
	Hjemstedskommune: København
Direktion:	Uffe Bak-Aagaard
Bestyrelse:	Søren Rasmussen (formand) Uffe Bak-Aagaard Jens Rasmussen
Pengeinstitut:	Nykredit Bank A/S Krystallen, Hambrosgade 1562 København V
Valuta:	Rapporten er aflagt i hele DKK

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar 2020 - 30. juni 2020 for Landbrugsselskabet Ll. Roagervej A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.20 samt af resultat af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 30. juni 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Bestyrelsen og direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 27. november 2020

Direktion:

Uffe Bak-Aagaard

Bestyrelse:

Søren Rasmussen (formand)

Uffe Bak-Aagaard

Jens Rasmussen

Ledelsesberetning

Virksomhedens hovedaktivitet

Selskabets formål består af investering i ejendomme med henblik på opførelse af vindmølleprojekter

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat blev et overskud på 3 t.kr.

Selskabets er omfattet af selskabslovens bestemmelse om kapitaltab. Ledelsen forventer, at egenkapitalen vil blive reetableret enten ved egen indtjening eller ved at selskabets aktionærer konverterer end del af deres tilgodehavende hos selskabet.

Selskabet har i indeværende år omlagt regnskabsåret som derfor alene omfatter 6 måneder.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Landbrugsselskabet Ll. Roagervej A/S for 01.01.2020 – 30.06.2020 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i Regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Selskabet har i indeværende år omlagt regnskabsåret som derfor alene omfatter 6 måneder.

Generelt om indregning eller måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning eller måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Resultatopgørelse

Bruttotab

Bruttotab består af omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balance

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindestående.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Resultatopgørelse

Note	2020	2019
	DKK	DKK
Bruttoresultat	4.908	-15.855
Resultat før finansielle poster	4.908	-15.855
Finansielle indtægter	0	56.147
Finansielle omkostninger	2.110	9.378
Resultat før skat	2.798	30.914
Årets resultat	2.798	30.914
Resultatdisponering		
Årets resultat	2.798	30.914
Til disposition	2.798	30.914
Forslag til resultatdisponering		
Overført til næste år	2.798	30.914
I alt	2.798	30.914

Balance

Note	30.06.20	31.12.19
	DKK	DKK
Aktiver		
Likvide beholdninger	51.750	2.563.952
Likvide beholdninger i alt	51.750	2.563.952
Omsætningsaktiver i alt	51.750	2.563.952
Aktiver i alt	51.750	2.563.952

Balance

Note	30.06.20	31.12.19
	DKK	DKK
Passiver		
Selskabskapital	500.000	500.000
Overført resultat	-19.176.572	-19.179.370
Egenkapital	-18.676.572	-18.679.370
Leverandører af varer og tjenesteydelser	0	15.000
Gæld til virksomhedsdeltagere	18.728.322	21.228.322
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	18.728.322	21.243.322
Gældsforpligtelser i alt	18.728.322	21.243.322
Passiver i alt	51.750	2.563.952

- 1 Sikkerhedsstillelser
- 2 Going concern

Egenkapitaloppgørelse

Alle tal i DKK (1.000)	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
Saldo, pr. 01.01.20	500	-19.179	-18.679
Årets resultatdisponering	0	3	3
Saldo, pr. 30.06.20	500	-19.176	-18.676

Noter til årsrapporten

1 Sikkerhedsstillelser

Ingen.

2 Going concern

Selskabets kreditor består af aktionærer, der har tilkendegivet, at de alene vil kræve deres mellemværende indfriet i det omfang, de likvide midler tillader dette.

Med baggrund heri, er det ledelsens vurdering, at selskabets likvide beredskab er tilstrækkeligt til at sikre fortsat drift.

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Uffe Bak-Aagaard

Direktør

På vegne af: LANDBRUGSSELSKABET LL. ROAGERVEJ A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-759047520052

IP: 185.10.xxx.xxx

2020-11-27 13:47:41Z

NEM ID 

Uffe Bak-Aagaard

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: LANDBRUGSSELSKABET LL. ROAGERVEJ A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-759047520052

IP: 185.10.xxx.xxx

2020-11-27 13:47:41Z

NEM ID 

Søren Rasmussen

Bestyrelsesformand

På vegne af: LANDBRUGSSELSKABET LL. ROAGERVEJ A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-571687637784

IP: 185.10.xxx.xxx

2020-11-27 14:13:37Z

NEM ID 

Jens Rasmussen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: LANDBRUGSSELSKABET LL. ROAGERVEJ A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-329132108673

IP: 31.193.xxx.xxx

2020-11-29 14:38:21Z

NEM ID 

Lasse Yde Holst

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-967148119125

IP: 85.191.xxx.xxx

2020-11-29 16:51:28Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 4ZUD2-G718Z-66E0Z-4ZKGH-E785Y-5411X

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>