

KÆDERUP BYG ApS

Kæderupvej 6
3200 Helsingø

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

13/05/2018

Michael Hagedorn
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Egenkapitalopgørelse	12
----------------------------	----

Noter	13
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	KÆDERUP BYG ApS Kæderupvej 6 3200 Helsingø CVR-nr: 35399046 Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017
Bankforbindelse	Nordea Bank Danmark A/S Stengade 45 3000 Helsingør Danmark
Revisor	PDG-REVISION, REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB Birkevadsvej 14 4130 Viby Sjælland DK Danmark CVR-nr: 36490977 P-enhed: 1020064591

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar -31. december 2017 for Kæderup Byg ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig. Årsrapporten giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat.

Direktionen erklærer, at betingelserne for fravalg af revision fortsat er opfyldt.

Den foreliggende årsrapport indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Helsinge, den 10/05/2018

Direktion

Michael Jørgen Hagedorn

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til indehaveren af Kæderup Byg ApS

Jeg har opstillet årsregnskabet for Kæderup Byg ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som indehaveren har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, "Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger".

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med Årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og "Ethiske regler for revisorer", herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, som indehaveren har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Assendløse, 10/05/2018

Preben Gjelstrup , mne3997

Registreret revisor

PDG-REVISION, REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB

CVR: 36490977

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet/formål

Selskabet har i året ikke haft aktivitet.

Selskabets formål er at drive entreprenørvirksomhed samt dermed beslægtede aktiviteter. Desuden omfatter formålet at eje, udleje og handle med fast ejendom, materiel, biler og lignende samt dermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i regnskabsåret

Årets resultat på kr. -96.214 levede op til direktionens forventninger.

Efterfølgende begivenheder

Som konsekvens af selskabets manglende aktivitet og negative egenkapital bliver selskabet likvideret pr. 31. december 2017.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste regnskabsår.

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabets, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling må tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Andre driftsomkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v. vedrørende regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta.

Skat

I årsregnskabet er afsat såvel aktuel skat som udskudt skat.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris der sædvanligvis svarer til den pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Konsolidering

Ledelsen har ikke udarbejdet koncernregnskab under henvisning til Årsregnskabslovens § 110 stk. 1.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		1.975	903.208
Personaleomkostninger	1	0	-1.118.435
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	-54.889
Andre driftsomkostninger		-3.940	-159.352
Resultat af ordinær primær drift		-1.965	-429.468
Øvrige finansielle omkostninger	2	-182	-421
Ordinært resultat før skat		-2.147	-429.889
Skat af årets resultat	3	-94.067	94.067
Årets resultat		-96.214	-335.822
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-96.214	-335.822
I alt		-96.214	-335.822

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	-2.469
Udsudte skatteaktiver		0	94.067
Andre tilgodehavender		152.359	424.000
Tilgodehavender i alt		152.359	515.598
Likvide beholdninger		6.843	16.320
Omsætningsaktiver i alt		159.202	531.918
Aktiver i alt		159.202	531.918

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.	4	80.000	80.000
Overført resultat		-459.810	-363.596
Egenkapital i alt		-379.810	-283.596
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		533.006	533.006
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		6.006	282.508
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		539.012	815.514
Gældsforpligtelser i alt		539.012	815.514
Passiver i alt		159.202	531.918

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Registreret kapital mv. kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital, primo	80.000	-363.596	-283.596
Årets resultat	0	-96.214	-96.214
Egenkapital, ultimo	80.000	-459.810	-379.810

Noter

1. Personalemkostninger

2017
kr.

Selskabet har i regnskabsåret ikke beskæftiget medarbejdere.

2. Øvrige finansielle omkostninger

Finansieringsomkostninger omfatter kun renter.

3. Skat af årets resultat

	2017 kr.	2016 kr.
Aktuel skat	-439	-94.067
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	94.506	0
	<u>94.067</u>	<u>-94.067</u>

4. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består af 80 anparter a 1.000 kr. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

	kr.
Ændringer i anpartskapitalen de seneste fem regnskabsår:	
Anpartskapital 8. juli 2013	50.000
Ændringer	0
Anpartskapital ultimo	<u>50.000</u>

5. Oplysning om usikkerhed om going concern

Årets resultat - ledelsens beretning

Selskabet har akkumuleret tabt kr. - 459.810 på den primære drift.

Selskabets egenkapital udgør herefter kr. - 379.810, hvilket er under kapitalkravet jævnfør selskabsloven.

Som konsekvens af den manglende aktivitet og selskabets negative egenkapital har direktionen besluttet at lade selskabet likvidere.

6. Oplysning om eventualforpligtelser

Sambeskatning

Koncernens danske selskaber hæfter ubegrænset og solidarisk for danske kildeskatter på udbytter, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen, og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede danske indkomst.

Den samlede skyldige danske selskabsskat fremgår af årsrapporten for MC Hagedorn Holding ApS, der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen.