

# Thyborøn Saltvands Put and Take ApS

Dokken 13, 7680 Thyborøn

CVR-nr. 35 39 77 01

## Årsrapport

2022/23

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 29. februar 2024.

---

Michael Lindholm Madsen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. oktober 2022 - 30. september 2023</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11

## **Ledelsespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2022/23 for Thyborøn Saltvands Put and Take ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2022/23 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Thyborøn, den 29. februar 2024

### **Direktion**

Michael Lindholm Madsen  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til anpartshaveren i Thyborøn Saltvands Put and Take ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Thyborøn Saltvands Put and Take ApS for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu. I overensstemmelse med revisorlovens § 16, stk. 4 skal vi oplyse, at vi ikke har været uafhængige ved opstilling af årsregnskabet.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holstebro, den 29. februar 2024

### **KRØYER PEDERSEN**

Statsautoriserede Revisorer I/S  
CVR-nr. 89 22 49 18

Uffe Larsen  
statsautoriseret revisor  
mne31444

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

Thyborøn Saltvands Put and Take ApS  
Dokken 13  
7680 Thyborøn

E-mail: jyllands@kvariet.dk

CVR-nr.: 35 39 77 01

Stiftet: 1. juli 2013

Hjemsted: Lemvig

Regnskabsår: 1. oktober - 30. september  
10. regnskabsår

**Direktion**

Michael Lindholm Madsen, direktør

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet består i lighed med tidligere år i udlejning af materiel og ejendom.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat har i 2023 udgjort et overskud på 51 t.kr. mod et overskud på 48 t.kr. sidste år.

Årets resultat og den økonomiske udvikling anses for tilfredsstillende.

Egenkapitalen udgør på balancedagen 260 t.kr., svarende til en egenfinansiering på 58,2 % af de samlede aktiver på 447 t.kr.

**Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september**


---

<u>Note</u>	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>109.284</b>	<b>109.313</b>
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	-35.364	-35.564
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>73.920</b>	<b>73.749</b>
Finansielle omkostninger	-8.925	-11.769
<b>Resultat før skat</b>	<b>64.995</b>	<b>61.980</b>
Skat af årets resultat	-14.319	-13.660
<b>Årets resultat</b>	<b>50.676</b>	<b>48.320</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	50.676	48.320
<b>Disponeret i alt</b>	<b>50.676</b>	<b>48.320</b>

**Balance 30. september**


---

<b>Aktiver</b>		<u>2023</u>	<u>2022</u>
<u>Note</u>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
2	Grund og bygning	363.885	370.449
3	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	61.667	83.467
4	Indretning af lejede lokaler	21.584	28.584
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>447.136</u>	<u>482.500</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u><b>447.136</b></u>	<u><b>482.500</b></u>
	<b>Aktiver i alt</b>	<u><b>447.136</b></u>	<u><b>482.500</b></u>



**Balance 30. september**

<b>Passiver</b>		2023	2022
Note		<u>          </u>	<u>          </u>
<b>Egenkapital</b>			
	Virksomhedskapital	80.000	80.000
	Overført resultat	180.223	129.547
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>260.223</u></b>	<b><u>209.547</u></b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>			
	Hensættelser til udskudt skat	9.540	11.347
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b><u>9.540</u></b>	<b><u>11.347</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Gæld til pengeinstitutter	59.182	124.022
5	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>59.182</u>	<u>124.022</u>
5	Kortfristet del af langfristet gæld	66.000	59.000
	Gæld til pengeinstitutter	2.122	34.343
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	12.000	16.353
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	20	0
	Selskabsskat	29.778	19.723
	Anden gæld	8.271	8.165
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>118.191</u>	<u>137.584</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>177.373</u></b>	<b><u>261.606</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>447.136</u></b>	<b><u>482.500</u></b>

**6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

## Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. oktober 2021	80.000	81.227	161.227
Overført via resultatdisponering	0	48.320	48.320
Egenkapital 1. oktober 2022	80.000	129.547	209.547
Overført via resultatdisponering	0	50.676	50.676
	<b>80.000</b>	<b>180.223</b>	<b>260.223</b>

## Noter

---

### 1. Personaleomkostninger

Selskabet har ingen ansatte udover direktionen. Direktionen har ikke modtaget vederlag.

	<u>30/9 2023</u>	<u>30/9 2022</u>
<b>2. Grund og bygning</b>		
Kostpris 1. oktober	386.480	386.480
<b>Kostpris 30. september</b>	<b>386.480</b>	<b>386.480</b>
Afskrivninger 1. oktober	-16.031	-9.467
Årets afskrivninger	-6.564	-6.564
<b>Afskrivninger 30. september</b>	<b>-22.595</b>	<b>-16.031</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september</b>	<b>363.885</b>	<b>370.449</b>
<b>3. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris 1. oktober	343.722	343.722
<b>Kostpris 30. september</b>	<b>343.722</b>	<b>343.722</b>
Afskrivninger 1. oktober	-260.255	-238.455
Årets afskrivninger	-21.800	-21.800
<b>Afskrivninger 30. september</b>	<b>-282.055</b>	<b>-260.255</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september</b>	<b>61.667</b>	<b>83.467</b>
<b>4. Indretning af lejede lokaler</b>		
Kostpris 1. oktober	70.000	70.000
<b>Kostpris 30. september</b>	<b>70.000</b>	<b>70.000</b>
Afskrivninger 1. oktober	-41.416	-34.416
Årets afskrivninger	-7.000	-7.000
<b>Afskrivninger 30. september</b>	<b>-48.416</b>	<b>-41.416</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september</b>	<b>21.584</b>	<b>28.584</b>

## Noter

---

### 5. Gældsforpligtelser

	<b>Gæld i alt 30/9 2023</b>	<b>Kortfristet del af lang- fristet gæld</b>	<b>Langfristet gæld 30/9 2023</b>	<b>Restgæld efter 5 år</b>
Gæld til pengeinstitutter	125.182	66.000	59.182	0
	<b>125.182</b>	<b>66.000</b>	<b>59.182</b>	<b>0</b>

### 6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 300 t.kr. til sikkerhed for bankgæld. Ejerpantebrevne giver pant i ovenstående grund og bygning med en regnskabsmæssige værdi på 364 t.kr.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Årsrapporten for Thyborøn Saltvands Put and Take ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Resultatopgørelsen**

#### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder lejeindtægter samt andre eksterne omkostninger.

Indtægter fra udlejning af ejendomme indregnes i resultatopgørelsen i den periode, de vedrører. Lejeindtægter måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, lokaler og administration af selskabet.

#### **Afskrivninger**

Afskrivninger indeholder årets afskrivninger af materielle anlægsaktiver.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

### **Balancen**

#### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	30 år	0-56 %
Indretning af lejede lokaler	10 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år	0 %

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til nominel værdi.