

BB EJENDOMSSERVICE ApS

Langdraget 168
3250 Gilleleje

Årsrapport
1. oktober 2018 - 30. september 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

07/01/2020

Esben Wiinholt Bentsen
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden BB EJENDOMSSERVICE ApS
Langdraget 168
3250 Gilleleje

CVR-nr: 35394656
Regnskabsår: 01/10/2018 - 30/09/2019

Revisor Revisor1 - Registreret revisor
Vesterbrogade 40
3250 Gilleleje
DK Danmark

CVR-nr: 10740746
P-enhed: 1000125549

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. oktober 2018 - 30. september 2019 for BB EJENDOMSSERVICE ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Gilleleje, den 07/01/2020

Direktion

Esben Wiinholt Bentsen

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejerne i BB Ejendomsservice ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for BB Ejendomsservice for regnskabsåret 1.oktober 2018 – 30. september 2019 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Gilleleje, 07/01/2020

Per Meldhedegaard Olsen , mne1177
Registreret revisor
Revisor1 - Registreret revisor
CVR: 10740746

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet har i lighed med tidligere år været anlægsgartner arbejde og vedligeholdelse af ejendomme.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat blev negativt med kr. 61.107, hvilket ledelse anser for ikke tilfredsstillende.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Som indtægtskriterium anvendes faktureringskriteriet. Indtægtsgrundlaget er udskrevne fakturaer og fakturerbare solgte varer og ydelser. (Salgsmetoden)

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Råvarer og hjælpematerialer forbrugt ved periodens udførte, fakturerede arbejde.

Andre eksterne omkostninger

Omkostninger til salg og administration samt indirekte omkostninger vedrørende udført arbejde. F.eks. husleje, forsikringer, vedligeholdelse og værktøj.

Finansielle omkostninger

Renteomkostninger

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Inventar og driftsmidler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers brugstider. Afskrivningerne beregnes under hensyntagen til en eventuel restværdi efter afsluttet brugstid.

Brugstiden på inventar og driftsmidler er fastsat til 3 og 5 år og med en restværdi på ca. 65%.

Anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tab og gevinst ved salg af anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under posten "Afskrivninger".

Aktiver med en kostpris under kr. 13.800 omkostningsføres under posten "Andre eksterne omkostninger".

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi reduceret med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Hensatte forpligtelser

Udskudt skat på aktiver og forpligtelser indregnes som en hensat forpligtelse. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi og beregnes som 22 pct. af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle på aktiver, hvorpå der ikke er skattemæssig afskrivningsret.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi

Resultatopgørelse 1. okt. 2018 - 30. sep. 2019

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Bruttoresultat		415.828	586.326
Personaleomkostninger	1	-479.558	-461.735
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-7.620	-58.729
Resultat af ordinær primær drift		-71.350	65.862
Andre finansielle indtægter		418	0
Øvrige finansielle omkostninger		-7.191	-2.588
Ordinært resultat før skat		-78.123	63.274
Skat af årets resultat	2	17.016	-22.877
Årets resultat		-61.107	40.397
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-61.107	40.397
I alt		-61.107	40.397

Balance 30. september 2019

Aktiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		100.484	222.104
Materielle anlægsaktiver i alt		100.484	222.104
Andre tilgodehavender		79.217	60.900
Finansielle anlægsaktiver i alt		79.217	60.900
Anlægsaktiver i alt		179.701	283.004
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		99.631	166.297
Tilgodehavende skat		9.000	2.000
Periodeafgrænsningsposter		127.396	85.293
Tilgodehavender i alt		236.027	253.590
Likvide beholdninger		354.555	115.664
Omsætningsaktiver i alt		590.582	369.254
Aktiver i alt		770.283	652.258

Balance 30. september 2019

Passiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		247.783	308.890
Egenkapital i alt		327.783	388.890
Hensættelse til udskudt skat		5.861	22.877
Hensatte forpligtelser i alt		5.861	22.877
Leverandører af varer og tjenesteydelser		96.365	87.977
Skyldig selskabsskat		0	24.978
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		340.274	127.536
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		436.639	240.491
Gældsforpligtelser i alt		436.639	240.491
Passiver i alt		770.283	652.258

Noter

1. Personaleomkostninger

	2018/19	2017/18
	kr.	kr.
Løn og gager	427.826	417.736
Pensionsbidrag	46.518	38.703
Andre omkostninger til social sikring	5.214	5.296
	479.558	461.735

2. Skat af årets resultat

	2018/19	2017/18
	kr.	kr.
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	-17.016	13.945
Regulering vedrørende tidligere år	0	8.932
	-17.016	22.877

3. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabets maksimale leasingforpligtelse udgør kr. 328.309.

4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2018/19
Gennemsnitligt antal ansatte	1