

BB EJENDOMSSERVICE ApS

Klemens-Ager 9
3250 Gilleleje

Årsrapport
1. oktober 2015 - 30. september 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

16/12/2016

Esben Bentsen
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	5
--	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden BB EJENDOMSSERVICE ApS
Klemens-Ager 9
3250 Gilleleje

CVR-nr: 35394656
Regnskabsår: 01/10/2015 - 30/09/2016

Ledespåtegning

Direktionen aflægger hermed årsrapport for 2015 / 2016 for BB Ejendomsservice ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige, ligesom årsrapporten efter min opfattelse indeholder de oplysninger, der er relevante for at bedømme selskabets økonomiske forhold. Det er derfor min opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2015 / 2016.

Jeg indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse og erklærer samtidig at årsrapporten for indværende regnskabsår, opfylder betingelserne for at kunne fravælge revision.

Gilleleje, den 18/11/2016

Direktion

Esben Wiinholt Bentsen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Direktionen anser fortsat, at betingelserne for at fravælge revision er opfyldt

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejerne i BB Ejendomsservice ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for BB Ejendomsservice for regnskabsåret 1.oktober 2015 – 30. september 2016 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Gilleleje, 18/11/2016

Per Meldhedegaard Olsen
Registreret revisor
Revisor1
CVR: 10740746

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B.
Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelse

Nettoomsætningen

Som indtægtskriterium anvendes faktureringskriteriet. Indtægtsgrundlaget er udskrevne fakturaer og fakturerbare solgte varer og ydelser.
(Salgsmetoden)

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Råvarer og hjælpematerialer forbrugt ved periodens udførte, fakturerede arbejde.

Andre eksterne omkostninger

Omkostninger til salg og administration samt indirekte omkostninger vedrørende udført arbejde. F.eks. husleje, forsikringer, vedligeholdelse og værktøj.

Finansielle omkostninger

Renteomkostninger

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Inventar og driftsmidler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers brugstider. Afskrivningerne beregnes under hensyntagen til en eventuel restværdi efter afsluttet brugstid. Brugstiden på inventar og driftsmidler er fastsat til 3 og 5 år og med en restværdi på ca. 65%.

Anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi. Tab og gevinst ved salg af anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under posten "Afskrivninger".

Aktiver med en kostpris under kr. 12.900 omkostningsføres under posten "Andre eksterne omkostninger".

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi reduceret med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Hensatte forpligtelser

Udskudt skat på aktiver og forpligtelser indregnes som en hensat forpligtelse. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi og beregnes som 22 pct. af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle på aktiver, hvorpå der ikke er skattemæssig afskrivningsret.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. okt 2015 - 30. sep 2016

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Bruttoresultat		99.496	194.166
Personaleomkostninger	1	-39.180	-22.680
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-27.242	-80.058
Resultat af ordinær primær drift		33.074	91.428
Øvrige finansielle omkostninger		-4.427	-10.001
Ordinært resultat før skat		28.647	81.427
Skat af årets resultat	2	-1.232	-31.302
Årets resultat		27.415	50.125
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		27.415	50.125
I alt		27.415	50.125

Balance 30. september 2016

Aktiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		133.982	84.220
Materielle anlægsaktiver i alt		133.982	84.220
Deposita		7.805	7.805
Finansielle anlægsaktiver i alt		7.805	7.805
Anlægsaktiver i alt		141.787	92.025
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		28.327	18.969
Periodeafgrænsningsposter		7.232	6.321
Tilgodehavender i alt		35.559	25.290
Likvide beholdninger		181.353	303.061
Omsætningsaktiver i alt		216.912	328.351
Aktiver i alt		358.699	420.376

Balance 30. september 2016

Passiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		104.710	77.295
Egenkapital i alt	3	184.710	157.295
Skyldig selskabsskat		1.232	31.302
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.232	31.302
Leverandører af varer og tjenesteydelser		35.785	27.645
Skyldig selskabsskat		31.307	3.288
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		105.665	200.846
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		172.757	231.779
Gældsforpligtelser i alt		173.989	263.081
Passiver i alt		358.699	420.376

Noter

1. Personaleomkostninger

	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Løn og gager	39.180	22.680
Pensionsbidrag	0	0
Andre omkostninger til social sikring	0	0
	39.180	22.680

2. Skat af årets resultat

	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Aktuel skat	1.232	31.302
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	1.232	31.302

3. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital kr.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode kr.	Overført resultat kr.	Foreslået udbytte kr.	Ialt kr.
Saldo primo	80.000	0	77.295	0	157.295
Udloddet ordinært udbytte	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	27.415	0	27.415
Egenkapital ultimo	80.000	0	104.710	0	184.710

4. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabet udfører anlægsgartner arbejde og vedligeholdelse af ejendomme og der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets økonomiske forhold

5. Oplysning om eventualforpligtelser

Leje af lokaler udgør årligt ca. kr. 45.000. Aftalerne er ikke tidsbegrænset, men kan opsiges af begge parter med 3 måneders varsel. Den maksimale forpligtelse udgør ca. kr. 11.000.

