

Grøndalsvej 42, Frederiksberg ApS
Martinsvej 8
1926 Frederiksberg
(cvr. nr. 35 39 41 33)

Årsrapport for perioden
1. januar – 31. december 2015

Vedtaget på selskabets ordinære generalforsamling

den 13. maj 2016

dirigent



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2-3
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6-7
Resultatopgørelse 1.1. - 31.12.2015	8
Balance pr. 31.12.2015	9-10
Noter	11

Ledelsespåtegning

Direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 1. januar – 31. december 2015 for **Grøndalsvej 42, Frederiksberg ApS**.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

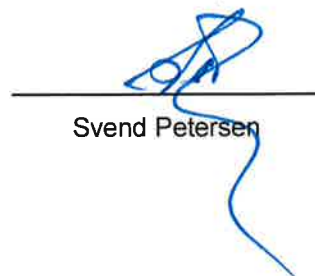
Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og efter vor opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 28. april 2016

Direktion:



Svend Petersen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i Grøndalsvej 42, Frederiksberg ApS

Vi har revideret årsregnskabet for Grøndalsvej 42, Frederiksberg ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet
(fortsat)

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 13. maj 2016

Grant Thornton

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

(cvr. nr. 34 20 99 36)



Carsten Ingemann Johansen

Statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabsnavn: Grøndalsvej 42, Frederiksberg ApS
Martinsvej 8
1926 Frederiksberg C
CVR nr. 35 39 41 33
Hjemstedskommune: Frederiksberg

Direktion: Svend Petersen

Revisor: Grant Thornton, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Ledelsesberetning

Aktiviteter

Selskabet har ingen aktivitet haft i regnskabsperioden.

Udviklingen i regnskabsåret

Årsrapporten er sluttet med et regnskabsmæssigt overskud på kr. 5.232.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet betydningsfulde hændelser, som vurderes at have væsentlig indflydelse på bedømmelse af årsrapporten.

Den forventede udvikling

Der forventes et tilfredsstillende resultat i det kommende år.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Grøndalsvej 42, Frederiksberg ApS er aflagt i overensstemmelse årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Resultatopgørelse

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og renteomkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at i møde forventet tab.

Likvide beholdninger

Likvider omfatter likvide beholdninger

Anvendt regnskabspraksis

(fortsat)

Egenkapital – udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytter indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og –forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og –forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 % vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 1. januar - 31. december 2015

Note	2015	2014
	0	218.185
1	0	567.645
	0	-103.486
Resultat af ejendommenes drift før administrationsomk. og finansiering	0	682.344
2	0	0
	-9.260	-11.352
Resultat før finansiering	-9.260	670.992
	16.148	12.269
3	0	-169.874
Resultat før skat	6.888	513.387
4	-1.656	-147.001
Årets resultat	5.232	366.386
Forslag til resultatdisponering:		
	0	0
	5.232	366.386
	5.232	366.386

Balance pr. 31. december 2015

<u>Note</u>	<u>Aktiver</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	<u>Omsætningsaktiver</u>		
	Tilgodehavender		
	Andre tilgodehavender	<u>424.107</u>	<u>427.960</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>424.107</u>	<u>427.960</u>
	Likvide midler	<u>1.296</u>	<u>121.586</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>425.403</u>	<u>549.546</u>
	Aktiver i alt	<u><u>425.403</u></u>	<u><u>549.546</u></u>

Balance pr. 31. december 2015

<u>Note</u>	<u>Passiver</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	<u>Egenkapital</u>		
6	Selskabskapital	100.000	100.000
6	Overført resultat	314.997	309.765
	Egenkapital i alt	414.997	409.765
	 <u>Gældsforpligtelser</u>		
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Selskabsskat	1.656	131.031
	Anden gæld	8.750	8.750
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	10.406	139.781
	 Gældsforpligtelser i alt	10.406	139.781
	 Passiver i alt	425.403	549.546

Noter

	2015	2014
1. <u>Andre driftsindtægter</u>		
Gevinst ved afståelse af ejendom	0	567.645
	<u>0</u>	<u>567.645</u>
2. <u>Personaleomkostninger</u>		
Der har i regnskabsåret ikke været beskæftiget nogen.		
3. <u>Øvrige finansielle omkostninger</u>		
Andre finansielle omkostninger	0	169.874
	<u>0</u>	<u>169.874</u>
4. <u>Skat af årets resultat</u>		
Skat af årets skattepligtige indkomst	1.656	131.031
Regulering udskudt skatteaktiv	0	15.970
	<u>1.656</u>	<u>147.001</u>
5. <u>Egenkapital</u>		
Selskabskapital	100.000	100.000
Saldo primo	309.765	-56.621
Overført fra resultatopgørelsen	<u>5.232</u>	<u>366.386</u>
	<u>314.997</u>	<u>309.765</u>
Egenkapital i alt	<u>414.997</u>	<u>409.765</u>