

SMRTN ApS

Emtedalen 23
2730 Herlev

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

14/06/2019

Søren Mortensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

SMRTN ApS
Ertedalen 23
2730 Herlev

CVR-nr: 35392238

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at drive konsulent- og investeringsvirksomhed og anden i forbindelse hermed stående virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2018 udviser et overskud på DKK 807.524 og selskabets balance pr. 31. december 2018 udviser en egenkapital på DKK 1.661.992

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdiregulering af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsernes værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultat

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i årsrapporten, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til salg og distribution samt kontorhold mv.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten ”Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder”.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og –tab vedrørende værdipapirer og gæld samt tillæg og godtgørelse under

acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

Posten indeholder værdi af malerier. Der afskrives ikke på disse malerier

Kapitalandele i associerede og tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i associerede og tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten ”Kapitalandele i associerede og tilknyttede virksomheder” den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandelene henlægges via overskudsdisponeringen til ”Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode” under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Har moderselskabet en retslig eller faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil. Måtte moderselskabet have et tilgodehavende hos datterselskabet, nedskrives dette med datterselskabets underbalance.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende år.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Egenkapital – udbytte

Udbytte, der forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelsen på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem

regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til dagsværdi. Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Nettoomsætning		303.250	382.413
Eksterne omkostninger		-109.341	-105.593
Bruttoresultat		193.909	276.820
Personaleomkostninger		-32.575	-609.173
Resultat af ordinær primær drift		161.334	-332.353
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		671.083	67.637
Andre finansielle indtægter		5.002	41.095
Nedskrivning af finansielle aktiver			0
Øvrige finansielle omkostninger		-4.029	-4.629
Ordinært resultat før skat		833.390	-228.250
Skat af årets resultat	1	-25.866	67.725
Årets resultat		807.524	-160.525
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		300.000	105.800
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		482.065	-216.519
Overført resultat		25.459	-49.806
I alt		807.524	-160.525

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		14.000	14.000
Materielle anlægsaktiver i alt		14.000	14.000
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		932.564	0
Kapitalandele i associerede virksomheder		687.051	715.655
Finansielle anlægsaktiver i alt	2	1.619.615	715.655
Anlægsaktiver i alt		1.633.615	729.655
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		31.000	31.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		164.637	0
Udskudte skatteaktiver		41.859	67.674
Tilgodehavende skat		32.000	32.000
Andre tilgodehavender		23.308	70.095
Tilgodehavender i alt		292.804	268.494
Likvide beholdninger		170.094	21.645
Omsætningsaktiver i alt		462.898	290.139
Aktiver i alt		2.096.513	1.019.794

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Reserve for opskrivninger		482.065	0
Overført resultat		799.927	774.469
Forslag til udbytte		300.000	105.800
Egenkapital i alt		1.661.992	960.269
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		419.484	19.488
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		15.037	40.037
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		434.521	59.525
Gældsforpligtelser i alt		434.521	59.525
Passiver i alt		2.096.513	1.019.794

Noter

1. Skat af årets resultat

	2018	2017
	kr.	kr.
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	25.866	-67.725
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>67.725</u>	<u>-67.725</u>

2. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
Kostpris primo	100.000	589.800
Tilgang	447.750	0
Afgang incl. overgang til associerede virksomheder	0	0
Kostpris ultimo	547.750	589.800
Nettoopskrivninger primo	-100.000	125.855
Andel i årets resultat	556.448	178.943
Udbytte		-207.547
Afgang		0
Øvrige reguleringer	-71.634	
Nettoopskrivninger ultimo	384.814	97.251
Regnskabsmæssig værdi ultimo	932.564	687.051
Regnskabsmæssig værdi af indregnet goodwill	0	0

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Robusto Fordringer	10,38%	6.620.677	1.724.362
CAVCAW Ejendomme ApS	50,50%	79.697	29.697
MG 8A ApS	75,00%	557.866	507.866
First Ejendomscreditselskab A/S	100,00%	473.917	160.551

3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2018
Gennemsnitligt antal ansatte	0