

# **Sputnikkollegiet Virum ApS**

Skovridergårdsvej 23-25, 2830 Virum

**CVR-nr. 35 39 04 80**

## **Årsrapport**

**1. januar - 31. december 2020**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 26. maj 2021.

---

Carsten Gylling  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

## Ledelsespåtegning

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Sputnikkollegiet Virum ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Virum, den 26. maj 2021

### Direktion

Carsten Gylling

### Bestyrelse

Allan Bøgelund Laursen  
Formand

Thomas Mears Werge

Kasper Skov-Mikkelsen

Carsten Gylling

# **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

---

## **Til kapitalejerne i Sputnikkollegiet Virum ApS**

### **Revisionspåtegning på årsregnskabet**

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Sputnikkollegiet Virum ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

### **Udtalelse om juridisk-kritisk revision og forvaltningsrevision**

Ledelsen er ansvarlig for, at de dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelsen, er i overensstemmelse med meddelte bevillinger, love og andre forskrifter samt med indgåede aftaler og sædvanlig praksis; og at der er taget skyldige økonomiske hensyn ved forvaltningen af de midler og driften af de virksomheder, der er omfattet af årsregnskabet.

I tilknytning til vor revision af årsregnskabet er der i overensstemmelse med god offentlig revisionsetik vores ansvar at udvælge relevante emner til såvel juridisk-kritisk revision som forvaltningsrevision. Ved juridisk-kritisk revision efterprøver vi med høj grad af sikkerhed for de udvalgte emner, om de dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelsen, er i overensstemmelse med meddelte bevillinger, love og andre forskrifter samt med indgåede aftaler og sædvanlig praksis. Ved forvaltningsrevision vurderer vi med høj grad af sikkerhed, om de undersøgte systemer, processer eller dispositioner understøtter skyldige økonomiske hensyn ved forvaltningen af de midler og driften af de virksomheder, der er omfattet af årsregnskabet.

Hvis vi på grundlag af det udførte arbejde konkluderer, at der er anledning til væsentlige kritiske bemærkninger, skal vi rapportere herom.

Vi har ingen væsentlige kritiske bemærkninger at rapportere i den forbindelse.

Frederiksberg, den 26. maj 2021

### **One Revision**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 39 09 02 79

**Kenneth Brøndum**  
statsautoriseret revisor  
mne41286

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Sputnikkollegiet Virum ApS Skovridergårdsvej 23-25 2830 Virum
	CVR-nr.: 35 39 04 80
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Allan Bøgelund Laursen, Formand Thomas Mears Werge Kasper Skov-Mikkelsen Carsten Gylling
<b>Direktion</b>	Carsten Gylling
<b>Revision</b>	One Revision Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Roskildevej 39, 3. sal 2000 Frederiksberg
<b>Modervirksomhed</b>	Sputnik Kollegieværelser ApS

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af at drive det i henhold til Serviceloven omhandlende botilbud, der er udbudt som kollegieværelser og som er beliggende i Virum, samt efter det centrale ledelsesorgan eller ejerens skøn beslægtet virksomhed.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

#### Going concern

Selskabets moderselskab, Sputnik Kollegieværelser ApS har tilkendegivet, at vil tilføre selskabet den fornødne likviditet til at opretholde driften i det kommende år.

Som følge heraf er årsrapporten aflagt under forudsætning om fortsat drift.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 5.409.574 kr. mod 5.514.655 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -820.594 kr. mod -306.335 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

### Særlige risici

#### *Driftsmæssige risici*

Udbruddet af Coronavirus (COVID-19) betyder nye udfordringer og risici for virksomheden. Nuværende og eventuelle fremtidige politiske og økonomiske foranstaltninger, som måtte blive sat i værk, vil kunne afstedkomme finansielle risici knyttet til virksomhedens drift og eventuelt begrænse virksomhedens samhandelsmuligheder.

Virksomhedens nuværende og planlagte aktiviteter giver imidlertid ikke anledning til særlige finansielle risici, og selskabets likviditetsberedskab vurderes at være sikret i tilstrækkeligt omfang.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Sputnikkollegiet Virum ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, direkte omkostninger samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Direkte relaterede omkostninger omfatter omkostninger, der direkte relaterer sig til nettoomsætningen.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration, lokaler mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger samt fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### Indretning af lejede lokaler

Indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på vurdering af aktivets forventede brugstid, der er sat til 5 år.

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Deposita

Deposita måles til amortiseret kostpris og udgøres af huslejedeposita mv.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Sputnikkollegiet Virum ApS solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>5.409.574</b>	<b>5.514.655</b>
2 Personaleomkostninger	-4.807.186	-4.982.937
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	<u>-1.563.898</u>	<u>-829.073</u>
<b>Driftsresultat</b>	<b>-961.510</b>	<b>-297.355</b>
Andre finansielle indtægter	0	5.818
3 Øvrige finansielle omkostninger	<u>-90.508</u>	<u>-102.841</u>
<b>Resultat før skat</b>	<b>-1.052.018</b>	<b>-394.378</b>
Skat af årets resultat	<u>231.424</u>	<u>88.043</u>
<b>Årets resultat</b>	<b>-820.594</b>	<b>-306.335</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Disponeret fra overført resultat	<u>-820.594</u>	<u>-306.335</u>
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-820.594</b>	<b>-306.335</b>

## Balance 31. december

---

<b>Aktiver</b>		
Note	2020	2019
<b>Anlægsaktiver</b>		
4 Indretning af lejede lokaler	1.436.045	2.555.484
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>1.436.045</u>	<u>2.555.484</u>
5 Depositum og forudbetalt husleje	767.500	0
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>767.500</u>	<u>0</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>2.203.545</u></b>	<b><u>2.555.484</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	921.264	939.308
Udskudte skatteaktiver	81.657	0
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	57.405	99.094
Andre tilgodehavender	1.786	767.500
Periodeafgrænsningsposter	23.035	10.043
Tilgodehavender i alt	<u>1.085.147</u>	<u>1.815.945</u>
Likvide beholdninger	<u>819.933</u>	<u>516.632</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>1.905.080</u></b>	<b><u>2.332.577</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>4.108.625</u></b>	<b><u>4.888.061</u></b>

## Balance 31. december

---

<b>Passiver</b>		
Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	80.000	80.000
Overført resultat	8.848	29.442
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>88.848</b>	<b>109.442</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		
Hensættelser til udskudt skat	0	92.362
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>0</b>	<b>92.362</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
6 Gæld til tilknyttede virksomheder	1.800.000	0
7 Anden gæld	358.287	143.581
Langfristede gældsforpligtelser i alt	2.158.287	143.581
Gæld til tilknyttede virksomheder	283.750	3.162.625
Anden gæld	714.055	513.963
Periodeafgrænsningsposter	863.685	866.088
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.861.490	4.542.676
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>4.019.777</b>	<b>4.686.257</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>4.108.625</b>	<b>4.888.061</b>
<b>1 Usikkerhed om going concern</b>		
<b>8 Eventualposter</b>		
<b>9 Nærtstående parter</b>		

## Egenkapitalopgørelse

---

	<b>Virksomhedskapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. januar 2019	80.000	35.777	115.777
Årets overførte overskud eller underskud	0	-306.335	-306.335
Tilskud fra moderselskab	0	300.000	300.000
Egenkapital 1. januar 2020	80.000	29.442	109.442
Årets overførte overskud eller underskud	0	-820.594	-820.594
Tilskud fra moderselskab	0	800.000	800.000
	<b>80.000</b>	<b>8.848</b>	<b>88.848</b>

## Noter

---

### 1. Usikkerhed om going concern

Selskabets moderselskab, Sputnik Kollegieværelser ApS har tilkendegivet, at vil tilføre selskabet den fornødne likviditet til at opretholde driften i det kommende år.

Som følge heraf er årsrapporten aflagt under forudsætning om fortsat drift.

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>2. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	4.104.967	4.260.403
Pensioner	557.884	525.613
Andre omkostninger til social sikring	61.772	74.254
Personaleomkostninger i øvrigt	82.563	122.667
	<u><b>4.807.186</b></u>	<u><b>4.982.937</b></u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>10</u>	<u>11</u>
<b>3. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	90.508	102.841
	<u><b>90.508</b></u>	<u><b>102.841</b></u>
<b>4. Indretning af lejede lokaler</b>		
Kostpris 1. januar 2020	4.563.576	3.889.121
Tilgang i årets løb	444.459	674.455
<b>Kostpris 31. december 2020</b>	<u><b>5.008.035</b></u>	<u><b>4.563.576</b></u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2020	-2.008.092	-1.184.466
Årets afskrivninger	-1.563.898	-823.626
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2020</b>	<u><b>-3.571.990</b></u>	<u><b>-2.008.092</b></u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b>	<u><b>1.436.045</b></u>	<u><b>2.555.484</b></u>



## Noter

---

	<u>31/12 2020</u>	<u>31/12 2019</u>
<b>5. Depositum og forudbetalt husleje</b>		
Kostpris 1. januar 2020	0	0
Tilgang i årets løb (overført fra andre tilgodehavender)	<u>767.500</u>	<u>0</u>
<b>Kostpris 31. december 2020</b>	<b><u>767.500</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b>	<b><u>767.500</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>6. Gæld til tilknyttede virksomheder</b>		
Gæld til tilknyttede virksomheder i alt	1.800.000	0
Heraf forfalder inden for 1 år	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Gæld til tilknyttede virksomheder i alt</b>	<b><u>1.800.000</u></b>	<b><u>0</u></b>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>7. Anden gæld</b>		
Anden gæld i alt	358.287	143.581
Heraf forfalder inden for 1 år	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b><u>358.287</u></b>	<b><u>143.581</u></b>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	<u>358.287</u>	<u>0</u>

## 8. Eventualposter

### Eventualforpligtelser

Eventualforpligtelser:

Selskabet har indgået lejekontrakt vedrørende lejemål, den årlige husleje ekskl. varme og fællesomkostninger udgør 1.582 t.kr.

### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med AAPS Holding ApS, CVR-nr. 41465794 som administrationsselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

### 8. Eventualposter (fortsat)

#### Sambeskatning (fortsat)

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

### 9. Nærtstående parter

Der har i år 2020 været samhandel og transaktioner med moderselskabet Sputnik Kollegieværelser ApS. Samhandlen og transaktionerne er foregået på markedsmæssige vilkår.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Allan Bøgelund Laursen

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-602564594460

IP: 81.27.xxx.xxx

2021-05-26 11:37:09Z

NEM ID 

## Carsten Gylling

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-980602545747

IP: 81.27.xxx.xxx

2021-05-26 12:08:44Z

NEM ID 

## Carsten Gylling

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-980602545747

IP: 81.27.xxx.xxx

2021-05-26 12:08:44Z

NEM ID 

## Thomas Mears Werge

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-219361695894

IP: 128.0.xxx.xxx

2021-05-26 12:35:11Z

NEM ID 

## Kasper Skov-Mikkelsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-312302789812

IP: 77.66.xxx.xxx

2021-05-26 13:35:16Z

NEM ID 

## Kenneth Brøndum

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:39090279-RID:77982406

IP: 185.103.xxx.xxx

2021-05-26 13:39:32Z

NEM ID 

## Carsten Gylling

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-980602545747

IP: 81.27.xxx.xxx

2021-05-26 13:45:37Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: XGFJ0-4Q8CE-EG2QX-EM6E7-7AJTL-PZZYX

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>