

## Vendelin Olesen Holding ApS

c/o Vendelin C.F. Richs Vej 50  
2000 Frederiksberg  
CVR-nr. 35 39 02 78

REVISION & RÅDGIVNING

### Årsrapport for 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den 6/6 2016

  
\_\_\_\_\_  
Dirigent

# Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	10
Balance 31. december	11
Noter til årsrapporten	13

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Vendelin Olesen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.


Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 6. juni 2016

**Direktion**



Mikkel Vendelin Olesen  
direktør



Hanne Olesen  
direktør

# Den uafhængige revisors erklæringer

*Til kapitalejerne i Vendelin Olesen Holding ApS*

## Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Vendelin Olesen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vor revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Konklusion

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vor opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet

Brøndby, den 6. juni 2016

**ALBJERG**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 35 38 28 79



Palle Valentin Kubach

statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

Selskabet

Vendelin Olesen Holding ApS  
c/o Vendelin C.F. Richs Vej 50  
2000 Frederiksberg

CVR-nr.: 35 39 02 78

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Hjemsted: Frederiksberg

Direktion

Mikkel Vendelin Olesen, direktør  
Hanne Olesen, direktør

Revision

ALBJERG  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Ringager 4C, 2.th.  
2605 Brøndby

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter er investeringer i andre selskaber samt passiv kapitalanbringelse.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2015 udviser et overskud på kr. 4.383.100, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på kr. 89.152.427.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Vendelin Olesen Holding ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B samt regnskabsvejledningen for mindre virksomheder med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2015 er aflagt i kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1, undladt at udarbejde koncernregnskab.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen i takt med levering af ydelsen, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i omsætningen.

#### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder de omkostninger der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktivitet, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer m.v

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.



## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Produktionsanlæg og maskiner	3	år
------------------------------	---	----

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Kapitalandele måles til dagsværdi.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og bankindeståender.

Værdipapirer og kapitandele (omsætningsaktiver)

Værdipapirer og kapitandele (omsætningsaktiver), der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

## Anvendt regnskabspraksis

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
Bruttotab		-427.531	-86.546
Resultat før af- og nedskrivninger		-427.531	-86.546
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-64.375</u>	<u>-26.528</u>
Resultat før finansielle poster		-491.906	-113.074
Finansielle indtægter		7.369.734	17.060.024
Finansielle omkostninger		<u>-1.122.335</u>	<u>-181.880</u>
Resultat før skat		5.755.493	16.765.070
Skat af årets resultat	1	<u>-1.372.393</u>	<u>-4.136.442</u>
Årets resultat		<u><u>4.383.100</u></u>	<u><u>12.628.628</u></u>
Overført overskud		<u>4.383.100</u>	<u>12.628.628</u>
		<u><u>4.383.100</u></u>	<u><u>12.628.628</u></u>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		8.550.000	8.550.000
Produktionsanlæg og maskiner		<u>139.236</u>	<u>129.972</u>
Materielle anlægsaktiver	2	<u>8.689.236</u>	<u>8.679.972</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3	8.580.001	8.580.001
Kapitalandele i associerede virksomheder	4	12.990.665	11.086.666
Andre værdipapirer og kapitalandele	5	<u>1.200.002</u>	<u>1.400.002</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>22.770.668</u>	<u>21.066.669</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>31.459.904</u>	<u>29.746.641</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	39.549
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	6.250
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		781.250	0
Andre tilgodehavender		8.022.738	55.513
Udskudt skatteaktiv		<u>241.377</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender		<u>9.045.365</u>	<u>101.312</u>
Værdipapirer		<u>48.764.454</u>	<u>53.693.644</u>
Værdipapirer		<u>48.764.454</u>	<u>53.693.644</u>
Likvide beholdninger		<u>385.754</u>	<u>1.680.889</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>58.195.573</u>	<u>55.475.845</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u>89.655.477</u>	<u>85.222.486</u>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
Passiver			
Selskabskapital		87.500	87.500
Overført resultat		<u>89.064.927</u>	<u>84.681.826</u>
Egenkapital	6	<u>89.152.427</u>	<u>84.769.326</u>
Hensættelse til udskudt skat		<u>0</u>	<u>2.960</u>
Hensatte forpligtelser i alt		<u>0</u>	<u>2.960</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		20.600	44.562
Gæld til tilknyttede virksomheder		253.008	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		18.257	9.099
Selskabsskat		<u>211.185</u>	<u>396.539</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>503.050</u>	<u>450.200</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>503.050</u>	<u>450.200</u>
Passiver i alt		<u><u>89.655.477</u></u>	<u><u>85.222.486</u></u>
Eventualposter mv.	7		

## Noter til årsrapporten

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	kr.	kr.
1 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	1.616.730	4.133.482
Årets udskudte skat	<u>-244.337</u>	<u>2.960</u>
	<u><u>1.372.393</u></u>	<u><u>4.136.442</u></u>

## 2 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger	Produktionsan- læg og maski- ner	I alt
Kostpris 1. januar 2015	8.550.000	156.500	8.706.500
Tilgang i årets løb	0	111.500	111.500
Afgang i årets løb	<u>0</u>	<u>-47.000</u>	<u>-47.000</u>
Kostpris 31. december 2015	<u>8.550.000</u>	<u>221.000</u>	<u>8.771.000</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015	0	26.528	26.528
Årets afskrivninger	0	64.375	64.375
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	<u>0</u>	<u>-9.139</u>	<u>-9.139</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2015	<u>0</u>	<u>81.764</u>	<u>81.764</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	<u><u>8.550.000</u></u>	<u><u>139.236</u></u>	<u><u>8.689.236</u></u>

## Noter til årsrapporten

	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2015	8.580.001	8.580.000
Tilgang i årets løb	<u>0</u>	<u>1</u>
Kostpris 31. december 2015	<u>8.580.001</u>	<u>8.580.001</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	<u><u>8.580.001</u></u>	<u><u>8.580.001</u></u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Stemme- og ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
Vendelin Ejendomme ApS	Frederiksberg	100%	9.145.941	-95.932
Vendelin & Vendelin ApS	Frederiksberg	100%	-3.408.655	866.452

	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
4 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2015	11.086.666	4.500.000
Tilgang i årets løb	1.903.999	7.920.000
Afgang i årets løb	<u>0</u>	<u>-1.333.334</u>
Kostpris 31. december 2015	<u>12.990.665</u>	<u>11.086.666</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	<u><u>12.990.665</u></u>	<u><u>11.086.666</u></u>



## Noter til årsrapporten

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Stemme- og ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
Nordisk Company A/S	Silkeborg	43%	6.437.660	92.286
Karmameju ApS	København	50%	-1.570.206	-749.873

Regnskabstallene for Nordisk Company A/S er fra selskabets senest offentliggjorte årsregnskab, der omfatter perioden 1/1 2014 - 31/12 2014.

### 5 Finansielle anlægsaktiver

	<u>Andre værdipa- pirer og kapital- andele</u>
Kostpris 1. januar 2015	1.400.002
Tilgang i årets løb	<u>900.000</u>
Kostpris 31. december 2015	<u>2.300.002</u>
Nedskrivninger 1. januar 2015	0
Årets nedskrivninger	<u>1.100.000</u>
Nedskrivninger 31. december 2015	<u>1.100.000</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	<u><u>1.200.002</u></u>

## Noter til årsrapporten

### 6 Egenkapital

	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2015	87.500	84.681.827	84.769.327
Årets resultat	<u>0</u>	<u>4.383.100</u>	<u>4.383.100</u>
Egenkapital 31. december 2015	<u>87.500</u>	<u>89.064.927</u>	<u>89.152.427</u>

Selskabskapitalen specificerer sig således:

29.167 A-anparter a kr. 1	29.167
58.333 B-anparter a kr. 1	<u>58.333</u>
	<u>87.500</u>

Selskabskapitalen har udviklet sig således:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Selskabskapital 1. januar 2015	87.500	87.500	0	0	0
Tilgang i året	0	0	87.500	0	0
Afgang i året	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Selskabskapital 31. december 2015	<u>87.500</u>	<u>87.500</u>	<u>87.500</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

### 7 Eventualposter mv.

Selskabet har stillet kaution for den associerede virksomhed Nordisk Company A/S med max. t.kr. 10.000.

Derudover er der stillet kaution for Industri Udvikling III Invest ApS på t.kr. 2.500.

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2013 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. juli 2012 eller senere.