
Nedertorp ApS

Åhusevej 59, Høgild, 7470 Karup J

Årsrapport for 2020

CVR-nr. 35 38 99 46

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 10/6 2021

Per B. Petersen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 4

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 5

Balance 31. december 6

Egenkapitalopgørelse 8

Noter til årsregnskabet 9

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Nedertorp ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2020.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Karup, den 10. juni 2021

Direktion

Per B. Petersen

Heinz Lieder

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Nedertorp ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Nedertorp ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Skive, den 10. juni 2021

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Bjørn Jakobsen

statsautoriseret revisor

mne24813

Selskabsoplysninger

Selskabet

Nedertorp ApS
Åhusevej 59, Høgild
7470 Karup J

CVR-nr.: 35 38 99 46
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Hjemstedskommune: Viborg

Direktion

Per B. Petersen
Heinz Lieder

Revisor

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Resenvej 81
Postboks 19
7800 Skive

Advokat

Advokatfirmaet Dahl
Lundborgvej 18
8800 Viborg

Pengeinstitut

Sydbank A/S
Dalgasgade 22
7400 Herning

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2020 TDKK	2019 TDKK
Bruttotab		-113	-60
Administrationsomkostninger		-441	-415
Resultat før finansielle poster		-554	-475
Finansielle omkostninger	3	-637	-691
Resultat før skat		-1.191	-1.166
Skat af årets resultat	4	262	257
Årets resultat		-929	-909

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		-929	-909
		-929	-909

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2020 TDKK	2019 TDKK
Rettigheder		370	330
Immaterielle anlægsaktiver	5	370	330
Grunde og bygninger		34.110	35.384
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		1.060	1.239
Materielle anlægsaktiver	6	35.170	36.623
Anlægsaktiver		35.540	36.953
Varebeholdninger	7	1.703	900
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		407	33
Andre tilgodehavender		72	175
Udskudt skatteaktiv	9	28	0
Tilgodehavender		507	208
Likvide beholdninger		1.166	0
Omsætningsaktiver		3.376	1.108
Aktiver		38.916	38.061

Balance 31. december

Passiver

	Note	2020 TDKK	2019 TDKK
Selskabskapital	8	80	80
Overført resultat		2.955	3.829
Egenkapital		3.035	3.909
Hensættelse til udskudt skat	9	0	218
Hensatte forpligtelser		0	218
Gæld til realkreditinstitutter		15.929	16.026
Leasingforpligtelser		108	216
Langfristede gældsforpligtelser	10	16.037	16.242
Gæld til realkreditinstitutter	10	108	115
Kreditinstitutter		0	1.830
Leasingforpligtelser	10	108	108
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.292	769
Gæld til tilknyttede virksomheder		10.494	10.267
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		2.408	2.359
Anden gæld		5.434	2.244
Kortfristede gældsforpligtelser		19.844	17.692
Gældsforpligtelser		35.881	33.934
Passiver		38.916	38.061
Væsentligste aktiviteter	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	11		
Nærtstående parter	12		
Anvendt regnskabspraksis	13		

Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabskapital</u> TDKK	<u>Overført resultat</u> TDKK	<u>I alt</u> TDKK
2020			
Egenkapital 1. januar	80	3.829	3.909
Regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi primo	0	1.818	1.818
Regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi ultimo	0	-1.747	-1.747
Skat af årets regulering af sikringsinstrumenter	0	-16	-16
Årets resultat	0	-929	-929
Egenkapital 31. december	80	2.955	3.035
2019			
Egenkapital 1. januar	80	4.998	5.078
Regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi primo	0	1.485	1.485
Regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi ultimo	0	-1.818	-1.818
Skat af årets regulering af sikringsinstrumenter	0	73	73
Årets resultat	0	-909	-909
Egenkapital 31. december	80	3.829	3.909

Noter til årsregnskabet

1 Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive landbrugsvirksomhed med planteavl og opdræt af fjerkræ.

	2020 TDKK	2019 TDKK
2 Medarbejderforhold		
Lønninger	1.414	1.381
Andre omkostninger til social sikring	35	40
Andre personaleomkostninger	27	18
	1.476	1.439
Lønninger, andre omkostninger til social sikring og andre personaleomkostninger er omkostningsført under følgende poster:		
Produktionsomkostninger	1.476	1.439
	1.476	1.439
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	3	3

3 Finansielle omkostninger

Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	205	195
Andre finansielle omkostninger	432	496
	637	691

Noter til årsregnskabet

	2020 TDKK	2019 TDKK
4 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	0	0
Årets udskudte skat	-246	-330
	-246	-330
der fordeler sig således:		
Skat af årets resultat	-262	-257
Skat af egenkapitalbevægelser	16	-73
	-246	-330
Skat af årets resultat fordeles således:		
Beregnet 22% skat af årets resultat før skat	-262	-257
	-262	-257
5 Immaterielle anlægsaktiver		Rettigheder TDKK
Kostpris 1. januar		490
Tilgang i årets løb		40
Kostpris 31. december		530
Af- og nedskrivninger 1. januar		160
Af- og nedskrivninger 31. december		160
Regnskabsmæssig værdi 31. december		370
6 Materielle anlægsaktiver		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar TDKK
Kostpris 1. januar	39.475	4.200
Tilgang i årets løb	0	377
Afgang i årets løb	-669	-121
Kostpris 31. december	38.806	4.456

Noter til årsregnskabet

6 Materielle anlægsaktiver (fortsat)

	Grunde og byg- ninger TDKK	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar TDKK
Af- og nedskrivninger 1. januar	4.091	2.961
Årets afskrivninger	605	476
Årets ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	0	-41
Af- og nedskrivninger 31. december	4.696	3.396
Regnskabsmæssig værdi 31. december	34.110	1.060
Afskrives over	20-25 år	3-7 år
	2020 TDKK	2019 TDKK
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver er omkostningsført under følgende poster:		
Produktionsomkostninger	1.081	1.114
	1.081	1.114

7 Varebeholdninger

Råvarer og hjælpematerialer	881	463
Færdigvarer og handelsvarer	822	437
	1.703	900

8 Egenkapital

Selskabskapitalen består af 800 anparter à nominelt TDKK 100. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

Noter til årsregnskabet

	2020	2019
	TDKK	TDKK
9 Udskudt skatteaktiv		
Immaterielle anlægsaktiver	-136	-136
Materielle anlægsaktiver	972	1.218
Låneomkostninger	-10	-10
Skattemæssigt underskud til fremførsel	-854	-854
Overført til udskudt skatteaktiv	28	0
	0	218

Udskudt skat er afsat med 22% svarende til den aktuelle skattesats.

Udskudt skatteaktiv

Opgjort skatteaktiv	28	0
Regnskabsmæssig værdi	28	0

10 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	2020	2019
	TDKK	TDKK
Gæld til realkreditinstitutter		
Efter 5 år	15.477	15.565
Mellem 1 og 5 år	452	461
Langfristet del	15.929	16.026
Inden for 1 år	108	115
	16.037	16.141
Leasingforpligtelser		
Mellem 1 og 5 år	108	216
Langfristet del	108	216
Inden for 1 år	108	108
	216	324

Noter til årsregnskabet

	2020 TDKK	2019 TDKK
11 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser		
Pant og sikkerhedsstillelse		
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:		
Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på	28.515	29.752
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelse:		
Ejerpantebreve på i alt TDKK 1.000, der giver pant i grunde og bygninger	16.863	17.150

Eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for PBP Ago ApS, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at koncernens hæftelse udgør et større beløb.

12 Nærtstående parter

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

PBP Agro ApS, Ålykkevej 11, Vinderup

Noter til årsregnskabet

13 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Nedertorp ApS for 2020 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2020 er aflagt i TDKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Regnskabsmæssig sikring

Ændring i dagsværdien af finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder kriterierne for sikring af dagsværdien af et indregnet aktiv eller en indregnet forpligtelse, indregnes i resultatopgørelsen sammen med de ændringer i dagsværdien af det sikrede aktiv eller den sikrede forpligtelse, som kan henføres til den risiko, der er afdækket.

Noter til årsregnskabet

13 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Ændring i dagsværdien af finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af forventede fremtidige transaktioner, indregnes på egenkapitalen under overført resultat for så vidt angår den effektive del af sikringen. Den ineffektive del indregnes i resultatopgørelsen. Resulterer den sikrede transaktion i et aktiv eller en forpligtelse, overføres det beløb, som er udskudt under egenkapitalen, fra egenkapitalen og indregnes i kostprisen for henholdsvis aktivet eller forpligtelsen. Resulterer den sikrede transaktion i en indtægt eller en omkostning, overføres det beløb, som er udskudt under egenkapitalen, fra egenkapitalen til resultatopgørelsen i den periode, hvor den sikrede transaktion indregnes. Beløbet indregnes i samme post som den sikrede transaktion.

Ændring i dagsværdien af finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder kriterierne for sikring af nettoinvesteringer i selvstændige udenlandske dattervirksomheder eller associerede virksomheder, indregnes direkte i egenkapitalen for så vidt angår den effektive del af sikringen, mens den ineffektive del indregnes i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter de omkostninger, der er medgået til at opnå årets omsætning. I kostprisen indgår råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger, såsom vedligeholdelse og afskrivninger m.v. samt drift og administration.

Bruttotab

Bruttotab opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, produktionsomkostninger, andre driftsindtægter.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til kontoromkostninger, mv.

Noter til årsregnskabet

13 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, inklusiv tab og gevinst ved salg af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Leveringsrettigheder måles til kostpris med fradrag for nedskrivninger til genindvindingsværdien.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Produktionsbygninger	20-25 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-7 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Noter til årsregnskabet

13 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgsomkostninger. Nettorealiseringsværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer og direkte løn.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Noter til årsregnskabet

13 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.