



**PHM 10 ApS  
Skaboeshusevej 130B  
5800 Nyborg**

**CVR-nummer: 35389857**

**ÅRSRAPPORT  
1. januar 2016 til 31. december 2016**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 1 / 6 2017

Dirigent

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	4

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning .....	6

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2016**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse .....	9
Balance .....	10
Noter .....	12

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2016 for PHM 10 ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldt.


Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nyborg, den 29. maj 2017

**Direktion**



Lars Ladegaard

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### Til den daglige ledelse i PHM 10 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for PHM 10 ApS for perioden 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

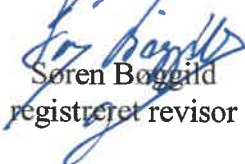
Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense C, den 29. maj 2017

Revisionsfirmaet Axel Gram I/S

CVR-nr.: 16 64 56 99



Søren Bøggild  
registreret revisor

**SELSKABSOPLYSNINGER**

**Selskabet**

PHM 10 ApS  
Skaboeshusevej 130B  
5800 Nyborg

CVR-nr.: 35 38 98 57  
Stiftet: 1. april 2013  
Hjemsted: Nyborg  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Lars Ladegaard

**Revisor**

Revisionsfirmaet Axel Gram I/S  
Læssøegade 24  
5000 Odense C

## **LEDELSESBERETNING**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af at eje aktier i Privathospitalet Mølholm P/S og udøve virksomhed forbundet hermed.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for PHM 10 ApS for 2016 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

#### **Generelt om indregning og måling**

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### **Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder**

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

#### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### BALANCEN

#### **Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder**

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



**RESULTATOPGØRELSE**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2016**

	2016	2015 tkr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE .....</b>	<b>-9.562</b>	<b>-10</b>
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....	38.953	44
Andre finansielle indtægter .....	4.548	0
Andre finansielle omkostninger.....	-1.346	-1
	<b>32.593</b>	<b>33</b>
<b>RESULTAT FØR SKAT .....</b>	<b>32.593</b>	<b>33</b>
1 Skat af årets resultat.....	-40.199	60
	<b>-7.606</b>	<b>93</b>
<b>ÅRETS RESULTAT .....</b>	<b>-7.606</b>	<b>93</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	103.400	0
Overført resultat.....	-111.006	93
	<b>-7.606</b>	<b>93</b>
<b>DISPONERET I ALT .....</b>	<b>-7.606</b>	<b>93</b>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016**  
**AKTIVER**

	2016	2015 tkr.
2 Kapitalandele i associerede virksomheder .....	282.774	283
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....	<b>282.774</b>	<b>283</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<b>282.774</b>	<b>283</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder .....	54.053	71
3 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse .....	55.169	4
<b>Tilgodehavender</b> .....	<b>109.222</b>	<b>75</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<b>109.222</b>	<b>75</b>
<b>AKTIVER</b> .....	<b>391.996</b>	<b>358</b>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016**  
**PASSIVER**

	2016	2015 tkr.
Virksomhedskapital .....	80.000	80
Overført resultat.....	111.864	223
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	103.400	0
<b>4 EGENKAPITAL.....</b>	<b>295.264</b>	<b>303</b>
Hensættelse til udskudt skat .....	29.432	25
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER .....</b>	<b>29.432</b>	<b>25</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	22.152	7
Selskabsskat.....	38.148	16
Anden gæld.....	7.000	7
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>67.300</b>	<b>30</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER .....</b>	<b>67.300</b>	<b>30</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>391.996</b>	<b>358</b>

## NOTER

	2016	2015 tkr.
<b>1 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets resultat .....	36.894	15
Regulering af udskudt skat .....	3.306	-71
Regulering af tidligere års skat .....	-1	-4
	<hr/>	<hr/>
<b>Skat af årets resultat i alt .....</b>	<b>40.199</b>	<b>-60</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
<b>2 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris, primo .....	282.774	283
	<hr/>	<hr/>
Kostpris 31. december 2016	282.774	283
	<hr/>	<hr/>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016.....</b>	<b>282.774</b>	<b>283</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
<b>3 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse</b>		
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse .....	55.169	4
	<hr/>	<hr/>
<b>Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse i alt .....</b>	<b>55.169</b>	<b>4</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Selskabet har i strid med selskabslovens §210 ydet ulovligt udlån til selskabets kapitalejer i regnskabsåret 2016. Lånet er forrentet med Nationalbankens officielle udlånsrente + 10%.

## NOTER

	Primo	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
<b>4 Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital .....	80.000	0	80.000
Overført resultat.....	222.870	-111.006	111.864
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	0	103.400	103.400
	<u>302.870</u>	<u>-7.606</u>	<u>295.264</u>