

Tybjerg Holding I ApS

Tybjergvej 20, 4160 Herlufmagle

CVR-nr. 35 38 86 48

Årsrapport 2018

(6. Regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling d. 27. maj 2019

Bent Blindkilde Jeppesen
Dirigent

Indholdsfortegnelse	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3 - 4
Anvendt regnskabspraksis	5 - 6
Resultatopgørelse	7
Aktiver	8
Passiver	9
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet:

Tybjerg Holding I ApS
Tybjergvej 20
4160 Herlufmagle

CVR-nr.: 35388648
Stiftelsesdato: 27. juni 2013
Hjemsted: Næstved
Regnskabsperiode: 1. januar 2018 - 31. december 2018

Direktion:

Bent Blindkilde Jeppesen, Direktør

Revisor:

Agrovi Revision, Godkendt revisionsanpartsselskab
Agro Food Park 13
8200 Aarhus N

CVR-nr.: 32451195

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2018 - 31. december 2018 for Tybjerg Holding I ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herlufmagle, d. 27. maj 2019

Direktion:

Bent Blindkilde Jeppesen
Direktør

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Tybjerg Holding I ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Tybjerg Holding I ApS for regnskabsåret 2018. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den uafhængige revisors erklæring

Aarhus N, d. 27. maj 2019

Agrovi Revision, Godkendt revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 32 45 11 95

Jens Faurholt
Registreret revisor
mne33755

ÅRSREGNSKAB

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Tybjerg Holding I ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet indgår i en sambeskatning. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud). De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

ÅRSREGNSKAB

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelseshæder med fradrag af afskrivninger på koncerngoodwill og udloddet udbytte.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

ÅRSREGNSKAB

RESULTATOPGØRELSE FOR 2018

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
Bruttotab		-4.375	-5.359
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		8.290.908	5.055.198
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		242.018	0
Øvrige finansielle omkostninger		-56.900	-122
Ordinært resultat før skat		8.471.651	5.049.717
Skat af ordinært resultat		-42.224	2.176
Årets resultat		<u>8.429.427</u>	<u>5.051.893</u>
Resultatdisponering:			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		8.290.908	5.055.198
Overført resultat		138.519	-3.305
I alt disponering		<u>8.429.427</u>	<u>5.051.893</u>

ÅRSREGNSKAB

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2018

AKTIVER

	<u>Note</u>	<u>2018</u> <u>kr.</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>
Anlægsaktiver:			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		11.320.563	11.901.811
Finansielle anlægsaktiver		<u>11.320.563</u>	<u>11.901.811</u>
Anlægsaktiver		<u>11.320.563</u>	<u>11.901.811</u>
Omsætningsaktiver:			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		11.089.380	760.539
Tilgodehavende skat		77.776	67.179
Tilgodehavender		<u>11.167.156</u>	<u>827.718</u>
Likvide beholdninger		0	0
Omsætningsaktiver		<u>11.167.156</u>	<u>827.718</u>
Aktiver		<u>22.487.719</u>	<u>12.729.529</u>

ÅRSREGNSKAB

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2018

PASSIVER

	<u>Note</u>	<u>2018</u> <u>kr.</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>
Anpartskapital		80.000	80.000
Overkurs ved emission		575.118	575.118
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		19.462.601	11.171.693
Overført resultat		122.330	-16.189
Egenkapital		<u>20.240.049</u>	<u>11.810.622</u>
Skyldig skat		772.295	0
Anden gæld		6.452	7.073
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.468.923	911.834
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>2.247.670</u>	<u>918.907</u>
Gældsforpligtelser		<u>2.247.670</u>	<u>918.907</u>
Passiver		<u>22.487.719</u>	<u>12.729.529</u>
Oplysning om nærtstående parter	1		
Oplysning om eventualforpligtelser	2		
Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser	3		
Oplysning om selskabets væsentligste aktiviteter	4		

ÅRSREGNSKAB

EGENKAPITALOPGØRELSE FOR 2018

	Anparts- kapital kr.	Overkurs ved emission kr.	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis- metode kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Primo	80.000	575.118	11.171.693	-16.189	11.810.622
Årets resultat			8.290.908	138.519	8.429.427
Ultimo	80.000	575.118	19.462.601	122.330	20.240.049

ÅRSREGNSKAB

NOTER

		<u>2018</u>	<u>2017</u>
		kr.	kr.
Note 1: Oplysning om nærtstående parter			
Tilknyttet virksomheds navn:	Tybjerggaard Agri ApS		
Tilknyttet virksomheds hjemsted:	Næstved		
Ejerandel i tilknyttet virksomhed		100%	100%
Tilknyttet virksomheds navn:	BBJ Byg ApS		
Tilknyttet virksomheds hjemsted:	Næstved		
Ejerandel i tilknyttet virksomhed		100%	100%
Tilknyttet virksomheds navn:	BBJ Trading ApS		
Tilknyttet virksomheds hjemsted:	Næstved		
Ejerandel i tilknyttet virksomhed		100%	0%
Tilknyttet virksomheds navn:	Danbred Ulstrupgaard ApS		
Tilknyttet virksomheds hjemsted:	Næstved		
Ejerandel i tilknyttet virksomhed		100%	0%

Note 2: Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst.

Note 3: Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

Note 4: Oplysning om selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er besiddelse af kapitalandel i unoterede virksomheder.