

**HOXOH ApS**  
Stavnsholt Gydevej 52  
3460 Birkerød  
CVR-nr. 35 38 52 58

**Årsrapport for 2022**  
(28. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den

---

J. T. Ross Jackson  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

|  | <b>Side</b> |
|--|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                         |             |
| Ledelsespåtegning                          | 1           |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 2           |
| <br>                                       |             |
| <b>Ledelsesberetning</b>                   |             |
| Selskabsoplysninger                        | 5           |
| Ledelsesberetning                          | 6           |
| <br>                                       |             |
| <b>Årsregnskab</b>                         |             |
| Anvendt regnskabspraksis                   | 7           |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december | 11          |
| Balance 31. december                       | 12          |
| Egenkapitalopgørelse                       | 14          |
| Noter                                      | 15          |

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for HOXOH ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Birkerød, den 29. juni 2023

### Direktion

J. T. Ross Jackson

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### *Til kapitalejeren i HOXOH ApS*

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for HOXOH ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vor revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA's Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vort mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vor konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vor revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vor konklusion. Vor konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vor revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vor revision af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Roskilde, den 29. juni 2023

Trekroner Revision A/S  
Godkendte Revisorer  
CVR-nr. 28 99 13 55

Michael Plæhn  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne34455

## Selskabsoplysninger

**Selskabet**

HOXOH ApS  
Stavnsholt Gydevej 52  
3460 Birkerød

CVR-nr.: 35 38 52 58

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2022

Stiftet: 1. juli 1994

Hjemsted: Furesø

**Direktion**

J. T. Ross Jackson

**Revision**

Trekroner Revision A/S  
Godkendte Revisorer  
Universitetsparken 2  
4000 Roskilde

**Advokat**

Nyborg & Rørdam Advokatfirma  
St. Kongensgade 77  
1022 København K

**Pengeinstitut**

Danske Bank A/S  
Holmens Kanal 2  
1090 København K

Merkur Andelskasse  
Vesterbrogade 40, 1.  
1620 København V

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at eje aktier og anparter i datterselskaber og anden i forbindelse hermed beslægtet investeringsvirksomhed samt at drive handel, industri, forlags- og landbrugsvirksomhed og hermed beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2022 udviser et underskud på kr. 18.684.648, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på kr. 50.977.752.

Resultatet er påvirket af nedskrivninger af kapitalandele og mellemregninger.



## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for HOXOH ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2022 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af tjenesteydelser, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og udlejning mv.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Virksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

|           | Brugstid | Restværdi |
|-----------|----------|-----------|
| Bygninger | 50 år    | 50 %      |

## Anvendt regnskabspraksis

Aktiver med en kostpris på under kr. 31.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med tillæg eller fradrag af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i dattervirksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for HOXOH ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvider omfatter likvide beholdninger.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer, der består af børsnoterede aktier, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til anskaffelsestallet eller til nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere.

## Anvendt regnskabspraksis

### Egenkapital

#### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

HOXOH ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til netrealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til netrealisationsværdi.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld i øvrigt, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

|   | Note | 2022<br>kr.        | 2021<br>kr.        |
|---|------|--------------------|--------------------|
| <b>Bruttotab</b>                                      |      | <b>-2.336.855</b>  | <b>32.058</b>      |
| Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver     | 1    | -34.478            | -34.478            |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>                |      | <b>-2.371.333</b>  | <b>-2.420</b>      |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 3    | -14.084.147        | -330.066           |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder | 4    | 0                  | -48.049.301        |
| Finansielle indtægter                                 | 5    | 1.236.143          | 1.388.484          |
| Finansielle omkostninger                              | 6    | -3.398.375         | -1.260.241         |
| <b>Resultat før skat</b>                              |      | <b>-18.617.712</b> | <b>-48.253.544</b> |
| Skat af årets resultat                                | 7    | -66.936            | 681                |
| <b>Årets resultat</b>                                 |      | <b>-18.684.648</b> | <b>-48.252.863</b> |
| Foreslået udbytte                                     |      | 1.000.000          | 0                  |
| Overført resultat                                     |      | -19.684.648        | -48.252.863        |
|   |      | <b>-18.684.648</b> | <b>-48.252.863</b> |

## Balance 31. december

|  | Note | 2022<br>kr.       | 2021<br>kr.       |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>Aktiver</b>                               |      |                   |                   |
| Grunde og bygninger                          | 8    | 3.195.025         | 3.229.503         |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>              |      | <b>3.195.025</b>  | <b>3.229.503</b>  |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder     |      | 24.777.736        | 25.255.969        |
| Kapitalandele i associerede virksomheder     |      | 3.400.000         | 6.585.000         |
| Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder   |      | 10.000.000        | 0                 |
| Tilgodehavender i associerede virksomheder   |      | 0                 | 14.400.000        |
| Andre tilgodehavender                        |      | 546.613           | 526.855           |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>             |      | <b>38.724.349</b> | <b>46.767.824</b> |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                   |      | <b>41.919.374</b> | <b>49.997.327</b> |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |      | 0                 | 44.484            |
| Tilgodehavender hos associerede virksomheder |      | 0                 | 2.000.000         |
| Andre tilgodehavender                        |      | 2.492.433         | 642.921           |
| Selskabsskat                                 |      | 0                 | 79.966            |
| Periodeafgrænsningsposter                    |      | 8.024             | 5.317             |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |      | <b>2.500.457</b>  | <b>2.772.688</b>  |
| Værdipapirer                                 |      | 7.154.434         | 9.565.253         |
| <b>Værdipapirer</b>                          |      | <b>7.154.434</b>  | <b>9.565.253</b>  |
| <b>Likvide beholdninger</b>                  |      | <b>10.305.183</b> | <b>18.137.812</b> |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               |      | <b>19.960.074</b> | <b>30.475.753</b> |
| <b>Aktiver i alt</b>                         |      | <b>61.879.448</b> | <b>80.473.080</b> |

## Balance 31. december

|  | <u>Note</u> | <u>2022</u>              | <u>2021</u>              |
|--|-------------|--------------------------|--------------------------|
|  |             | kr.                      | kr.                      |
| <b>Passiver</b>                          |             |                          |                          |
| Selskabskapital                          |             | 80.000                   | 80.000                   |
| Overført resultat                        |             | 49.897.752               | 69.582.400               |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret      |             | 1.000.000                | 0                        |
| <b>Egenkapital</b>                       |             | <b><u>50.977.752</u></b> | <b><u>69.662.400</u></b> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser |             | 67.423                   | 62.275                   |
| Gæld til tilknyttede virksomheder        |             | 10.617.402               | 10.517.688               |
| Anden gæld                               |             | 216.871                  | 230.717                  |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   |             | <b><u>10.901.696</u></b> | <b><u>10.810.680</u></b> |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>          |             | <b><u>10.901.696</u></b> | <b><u>10.810.680</u></b> |
| <b>Passiver i alt</b>                    |             | <b><u>61.879.448</u></b> | <b><u>80.473.080</u></b> |

## Egenkapitalopgørelse

|                                      | Selskabs-<br>kapital | Overført<br>resultat | Foreslået ud-<br>bytte for regn-<br>skabsåret | I alt             |
|--------------------------------------|----------------------|----------------------|---|-------------------|
| Egenkapital 1. januar 2022           | 80.000               | 69.582.400           | 0   | 69.662.400        |
| Årets resultat                       | 0                    | -19.684.648          | 1.000.000                                     | -18.684.648       |
| <b>Egenkapital 31. december 2022</b> | <b>80.000</b>        | <b>49.897.752</b>    | <b>1.000.000</b>                              | <b>50.977.752</b> |



## Noter

|  | <u>2022</u>               | <u>2021</u>               |
|--|---------------------------|---------------------------|
|  | kr.                       | kr.                       |
| <b>1 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver</b>             |                           |                           |
| Afskrivninger materielle anlægsaktiver                                 | <u>34.478</u>             | <u>34.478</u>             |
|  | <b><u>34.478</u></b>      | <b><u>34.478</u></b>      |
| <br>   |                           |                           |
| <b>2 Oplysning om dagsværdi</b>  |                           |                           |
| <b>Værdipapirer</b>  |                           |                           |
| Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen           | <u>2.410.819</u>          | <u>527.727</u>            |
| Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, ultimo | <u>7.154.434</u>          | <u>9.565.253</u>          |
| <br>   |                           |                           |
| <b>3 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>         |                           |                           |
| Andel af overskud i tilknyttede virksomheder                           | 256.692                   | 0                         |
| Andel af underskud i tilknyttede virksomheder                          | -736.888                  | -330.066                  |
| Værdiregulering i tilknyttede virksomheder                             | -1.853.097                | 0                         |
| Nedskrivning, tilknyttede virksomheder                                 | <u>-11.750.854</u>        | <u>0</u>                  |
|  | <b><u>-14.084.147</u></b> | <b><u>-330.066</u></b>    |
| <br>   |                           |                           |
| <b>4 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder</b>         |                           |                           |
| Nedskrivning   | <u>0</u>                  | <u>-48.049.301</u>        |
|  | <b><u>0</u></b>           | <b><u>-48.049.301</u></b> |

## Noter

|   | <u>2022</u>             | <u>2021</u>                |
|---|-------------------------|----------------------------|
|   | kr.                     | kr.                        |
| <b>5 Finansielle indtægter</b>                    |                         |                            |
| Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder       | 1.203.950               | 0                          |
| Andre finansielle indtægter                       | <u>32.193</u>           | <u>1.388.484</u>           |
|   | <b><u>1.236.143</u></b> | <b><u>1.388.484</u></b>    |
| <b>6 Finansielle omkostninger</b>                 |                         |                            |
| Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder | 432.357                 | 420.616                    |
| Andre finansielle omkostninger                    | <u>2.966.018</u>        | <u>839.625</u>             |
|   | <b><u>3.398.375</u></b> | <b><u>1.260.241</u></b>    |
| <b>7 Skat af årets resultat</b>                   |                         |                            |
| Årets udskudte skat                               | 0                       | 58.605                     |
| Regulering af skat vedrørende tidligere år        | 66.936                  | 0                          |
| Skat i koncernen                                  | <u>0</u>                | <u>-59.286</u>             |
|   | <b><u>66.936</u></b>    | <b><u>-681</u></b>         |
| <b>8 Materielle anlægsaktiver</b>                 |                         | <u>Grunde og bygninger</u> |
| Kostpris 1. januar 2022                           |                         | <u>3.447.822</u>           |
| Kostpris 31. december 2022                        |                         | <u>3.447.822</u>           |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2022              |                         | 218.319                    |
| Årets afskrivninger                               |                         | <u>34.478</u>              |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2022           |                         | <u>252.797</u>             |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>    |                         | <b><u>3.195.025</u></b>    |

## Noter

|   | 2022       | 2021       |
|---|------------|------------|
|   | kr.        | kr.        |
| <b>9 Hensættelse til udskudt skat</b>                 |            |            |
| Hensættelse til udskudt skat 1. januar 2022           | 0          | 58.605     |
| Anvendt i året  | 0          | -58.605    |
| <b>Hensættelse til udskudt skat 31. december 2022</b> | <b>0</b>   | <b>0</b>   |
| <b>Hensættelse til udskudt skat vedrører:</b>         |            |            |
| Skattemæssigt underskud                               | -3.893.234 | -2.895.849 |
| Overført til udskudt skatteaktiv                      | 3.893.234  | 2.895.849  |
| <b>Udskudt skatteaktiv</b>                            |            |            |
| Opgjort skatteaktiv                                   | 3.893.234  | 2.895.849  |
| Nedskrivning til vurderet værdi                       | -3.893.234 | -2.895.849 |
| <b>Regnskabsmæssig værdi</b>                          | <b>0</b>   | <b>0</b>   |

## 10 Eventualforpligtelser

Der er udstedt realkreditpantebrev på ialt t.kr. 3.300 til sikkerhed for tinglysningsafgift.

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskatter samt kildeskatter på udbytte og renter indenfor sambeskatningskredsen.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## James Thomas Ross Jackson

### Direktion

Serienummer: d43fb2c1-e019-4674-bdf1-59375d31c12b

IP: 87.49.xxx.xxx

2023-06-29 11:58:32 UTC



## Michael Plæhn

### Revisor

Serienummer: CVR:28991355-RID:1191341856150

IP: 2.109.xxx.xxx

2023-06-29 12:03:30 UTC



## James Thomas Ross Jackson

### Dirigent

Serienummer: d43fb2c1-e019-4674-bdf1-59375d31c12b

IP: 87.49.xxx.xxx

2023-06-29 12:14:56 UTC



Penneo dokumentnøgle: QDD18-PCJ4J-PBLZG-JLL43-OZ34V-J3YXP

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>