

**HOXOH ApS**  
Stavnsholt Gydevej 52  
3460 Birkerød  
CVR-nr. 35 38 52 58

**Årsrapport 2015**

3. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 6/6 2016

Dirigent



# Indholdsfortegnelse

	side
<b>Påtegninger og selskabsoplysninger</b>	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	3
Selskabsoplysninger	4
<b>Årsregnskab</b>	
Regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	9
Balance 31. december	10
Noter	12

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for HOXOH ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktivitet for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

Jeg kan tillige oplyse, at ingen af selskabets aktiver er pantsat eller behæftet med ejendomsforbehold ud over de i årsrapporten anførte, og at der ikke påhviler selskabet eventualforpligtelser, som ikke fremgår af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Birkerød, den 31. maj 2016

**Direktion**

  
\_\_\_\_\_  
J.T. Ross Jackson

# Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

## Til kapitalejeren i HOXOH ApS

Vi har revideret årsregnskabet for HOXOH ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Årsregnskabet udarbejdes efter Årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med Årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

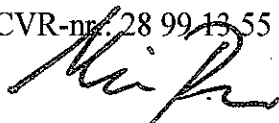
Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultat af selskabets aktivitet for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Roskilde, den 31. maj 2016

Trekroner Revision A/S  
Statsautoriserede Revisorer  
CVR-nr. 28 99 43 55



Michael Plæhn  
Statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

HOXOH ApS  
Stavnsholt Gydevej 52  
3460 Birkerød

Telefon: 45 42 55 81

CVR-nr.: 35 38 52 58

Stiftet: 20. juni 2013

Hjemsted: Furesø

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### Direktion

J.T. Ross Jackson

### Revision

Trekroner Revision A/S  
Statsautoriserede Revisorer  
Universitetsparken 2  
4000 Roskilde

### Advokat

Nyborg & Rørdam  
Lars Kjeldsen  
St. Kongensgade 77  
1264 København K

## **Regnskabspraksis**

Årsregnskabet for HOXOH ApS er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg eller fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og nominelt beløb.

Ved indregning og måling må tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

# Regnskabspraksis

## Bruttoresultat

Bruttoresultat indeholder nettoomsætning.

## Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

## Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger vedrørende finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

## Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet og alle danske dattervirksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

## Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde og anlæg under opførelse.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen samt omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer og lønninger. For finansielt leasede aktiver er kostprisen den laveste værdi af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og scrapværdier:

	Brugstid	Scrapværdi
Bygninger	50 år	indv.

Aktiver med en kostpris under 12.800 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen på anskaffelsestidspunktet.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

## **Regnskabspraksis - fortsat**

### **Materielle anlægsaktiver - fortsat**

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen sammen med af- og nedskrivninger.

### **Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden), hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

I resultatopgørelsen indregnes moderselskabets andel af virksomhedernes resultat.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres i forbindelse med resultat-disponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapital.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til den pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Værdipapirer**

Børsnoterede værdipapirer værdiansættes til kursværdi ultimo regnskabsåret.

Ikke børsnoterede værdipapirer værdiansættes til anskaffelsessummen eller til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Såvel realiserede som urealiserede kursgevinster og tab føres over resultatopgørelsen.

### **Likvider**

Likvider består af likvide beholdninger.

### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Skyldig skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen hos administrations selskabet. Den aktuelle skatteforpligtelse beregnes som skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.



## **Regnskabspraksis - fortsat**

### **Udskudt skat**

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteværdier, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte skatteaktiver måles til nettorealisationstværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	2015 kr.	2014 kr.
<b>BRUTTORESULTAT</b>	<b>76.109</b>	<b>20.991</b>
Administrationsomkostninger	-113.612	-134.180
Afskrivninger	-11.451	0
<b>RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER</b>	<b>-48.954</b>	<b>-113.189</b>
3 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	88.528.800	2.014.321
4 Finansielle indtægter	3.098.877	1.399.312
Finansielle omkostninger	-1.161.750	-2.156.877
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>90.416.973</b>	<b>1.143.567</b>
5 Skat af årets resultat	-446.814	213.101
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b><u>89.970.159</u></b>	<b><u>1.356.668</u></b>

### Forslag til resultatdisponering

Udbytte for regnskabsåret	100.000	100.000
Overførsel til næste år	89.870.159	1.256.668
<b>FORDELT</b>	<b><u>89.970.159</u></b>	<b><u>1.356.668</u></b>

## Balance 31. december

### Aktiver

<u>Note</u>	<u>2015</u> <u>kr.</u>	<u>2014</u> <u>kr.</u>
Grunde og bygninger	<u>19.405.646</u>	<u>13.535.001</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b><u>19.405.646</u></b>	<b><u>13.535.001</u></b>
6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	<u>46.142.054</u>	<u>61.965.023</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b><u>46.142.054</u></b>	<b><u>61.965.023</u></b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b><u>65.547.700</u></b>	<b><u>75.500.024</u></b>
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	2.732.885	1.732.899
Andre tilgodehavender	464.827	552.123
Periodeafgrænsningsposter	2.383	103.502
Udskudte skatteaktiver	3.000	0
8 Tilgodehavende selskabsskat	<u>722.399</u>	<u>215.485</u>
<b>Tilgodehavender</b>	<b><u>3.925.494</u></b>	<b><u>2.604.009</u></b>
7 Værdipapirer	<u>112.265.666</u>	<u>25.064.390</u>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b><u>5.137.205</u></b>	<b><u>2.866.801</u></b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b><u>121.328.365</u></b>	<b><u>30.535.200</u></b>
<b>AKTIVER</b>	<b><u>186.876.065</u></b>	<b><u>106.035.224</u></b>

## Balance 31. december

### Passiver

<u>Note</u>	<u>2015</u> <u>kr.</u>	<u>2014</u> <u>kr.</u>
Selskabskapital	80.000	80.000
Overført resultat	175.221.276	85.351.118
Foreslået udbytte	100.000	100.000
<b>9 EGENKAPITAL</b>	<b><u>175.401.276</u></b>	<b><u>85.531.118</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	115.424	56.250
Gæld til tilknyttede virksomheder	2.972.451	3.088.043
Anden gæld	8.386.914	17.359.813
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b><u>11.474.789</u></b>	<b><u>20.504.106</u></b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b><u>11.474.789</u></b>	<b><u>20.504.106</u></b>
<b>PASSIVER</b>	<b><u>186.876.065</u></b>	<b><u>106.035.224</u></b>
10 Eventualposter m.v.		

## Noter

### 1 Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at eje aktier og anparter i datterselskaber og anden i forbindelse hermed beslægtet investeringsvirksomhed samt at drive handel, industri, forlags- og landbrugsvirksomhed og hermed beslægtet virksomhed.

### 2 Personaleomkostninger

Der har i årets løb ikke været nogen ansatte.

	2015 kr.	2014 kr.
<b>3 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Andel af årets resultat, Green Venture ApS	-508.276	27.405
Andel af årets resultat, Duemosegård ApS	-890.743	-975.803
Andel af årets resultat, Red Venture A/S	89.926.384	2.961.833
Reguleringer	1.435	886
	<b><u>88.528.800</u></b>	<b><u>2.014.321</u></b>
<b>4 Finansielle indtægter</b>		
Renter af mellemregning med tilknyttede virksomheder	0	19.426
Andre finansielle indtægter	3.098.877	1.379.886
	<b><u>3.098.877</u></b>	<b><u>1.399.312</u></b>
<b>5 Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets skattepligtige indkomst	449.814	-213.101
Regulering, udskudt skat/skatteaktiv	-3.000	0
	<b><u>446.814</u></b>	<b><u>-213.101</u></b>

## Noter

	2015 kr.	2014 kr.
<b>6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris primo	130.924.178	118.058.822
Tilgang	0	12.865.356
Afgang	0	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>130.924.178</b>	<b>130.924.178</b>
Regulering primo	-68.959.155	-69.421.294
Modtaget udbytte	-104.351.768	-1.552.182
Årets resultat	88.527.365	2.013.435
Regulering	1.434	886
<b>Regulering ultimo</b>	<b>-84.782.124</b>	<b>-68.959.155</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>46.142.054</b>	<b>61.965.023</b>

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Selskabs- kapital kr.	Andel af egenkapital kr.	Andel af årets resultat kr.
Green Venture ApS	Furesø	100,00%	14.930.000	13.816.604	-508.276
Duemosegård ApS	Furesø	100,00%	16.000.000	13.710.542	-890.743
Red Venture A/S	Furesø	73,05%	1.364.000	18.614.908	89.926.384
				<b>46.142.054</b>	<b>88.527.365</b>

## Noter

### 7 Værdipapirer

	Aktier og andele kr.	Obligationer kr.
Anskaffelsessum primo	10.523.667	15.816.571
Tilgang	86.284.982	9.916.813
Afgang	-330.714	-11.516.692
<b>Anskaffelsessum ultimo</b>	<b>96.477.935</b>	<b>14.216.692</b>
Kursreguleringer primo	-21.597	-1.254.251
Årets regulering	1.417.697	1.429.190
<b>Kursreguleringer ultimo</b>	<b>1.396.100</b>	<b>174.939</b>
<b>Kursværdi ultimo</b>	<b>97.874.035</b>	<b>14.391.631</b>

	2015 kr.	2014 kr.
<b>8 Selskabsskat</b>		
Skyldig selskabsskat, primo	215.485	-1.410.911
Betalt selskabsskat vedrørende sidste år	-215.485	1.410.911
Udbytteskat	0	2.384
Beregnet selskabsskat vedrørende dette år	-449.814	213.101
Betalt acontoskat ekskl. udbytteskat	1.095.000	0
Skat af udnyttet underskud i sambeskatning	77.213	0
<b>Saldo ultimo</b>	<b>722.399</b>	<b>215.485</b>

## Noter

### 9 Egenkapital

	Selskabs- kapital kr.	Overført resultat kr.	Udbytte kr.
<b>Egenkapital, primo</b>	<b>80.000</b>	<b>85.351.117</b>	<b>100.000</b>
Betalt udbytte til kapitalejer	0	0	-100.000
Forslag til resultatdisp.	0	89.870.159	100.000
<b>Egenkapital 31/12 2015</b>	<b>80.000</b>	<b>175.221.276</b>	<b>100.000</b>
<b>Egenkapital 31/12 2015 - i alt</b>			<b>175.401.276</b>

Selskabskapitalen er fordelt som følger:

320 stk. A-anparter á kr. 1.

79.680 stk. B-anparter á kr. 1.

A-anparterne er tillagt særlige stemme- og udbytterettigheder.

Selskabskapitalen har været uændret siden stiftelsen.

### 10 Eventualposter m.v.

#### Eventualaktiver og eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en sambeskattet koncern og hæfter solidarisk for betaling af selskabsskat.