

SYVSTEN KRO INVEST ApS

Ålborgvej 439, st tv
9352 Dybvad

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

11/06/2018

Liselotte Hentz Jensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

SYVSTEN KRO INVEST ApS

Ålborgvej 439, st tv

9352 Dybvad

Telefonnummer: 98468044

e-mailadresse: lottehentz@gmail.com

CVR-nr: 35385231

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Ledespåtegning

Direktionen har behandlet og godkendt årsrapporten for 2017 for Syvsten Kro Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven samt eventuelle yderligere krav i vedtægter eller aftale.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver en passende præsentation og et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver, finansielle stilling og resultatet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg bekræfter at de underliggende regnskabsdata er nøjagtige og fuldstændige, og at jeg har givet alle oplysninger om alle væsentlige og relevante forhold til revisor.

Ledelsen har vedtaget at årsrapporten for det kommende år ikke skal revideres.

Selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for fravalg af revision.

sæby, den 30/05/2018

Direktion

Liselotte Hentz Jensen
Direktør

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive restauration.

Usædvanlige forhold og eventuel usikkerhed ved indregning.

Der er ikke specielle usikkerheder i årsrapporten.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens aktivitetsniveau og indtjening er øget i forhold til sidste regnskabsperiode, og virksomhedens resultat anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning.

Der ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets økonomiske stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med bestemmelserne i årsregnskabsloven for klasse B-virksomheder.

Ved regnskabsaflæggelsen er anvendt følgende regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år:

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris.

Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Bruttoresultat

Nettoomsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

En udskudt skatteforpligtelse afsættes i passiver under hensættelser mens et udskudt skatteaktiv oplyses i note.

Balancen

Anlægsaktiver

Grunde og bygninger.

Grunde og bygninger måles til anskaffelsessum tillagt handelsomkostninger med fradrag af akkumulerede afskrivninger.
Der afskrives ikke på grunde.

Anvendt regnskabspraksis

Driftsmidler

Driftsmidler måles til anskaffelsessum tillagt handelsomkostninger med fradrag af akkumulerede afskrivninger.
Installationer

Installationer måles til anskaffelsessum med fradrag af akkumulerede afskrivninger.
Afskrivninger

Grunde og bygninger samt driftsmidler afskrives lineært. Afskrivningerne er baseret på en vurdering af de enkeltes aktivers driftsøkonomiske levetider, og afskrives således:

Grunde og bygninger (restværdi 561. 7 40)	30 år.
Driftsmidler	5-8 år.
Installationer.	8 år.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Aktiver med en kostpris pr. enhed under den skattemæssige beløbsgrænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Omsætningsaktiver

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab på baggrund af en individuel vurdering.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnes under aktiver og omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital - udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld

Gæld i øvrigt er indregnet til dagsværdi, der for de øvrige gældsposter svarer til nominel værdi. Skyldig skat og udskudt skat.

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtig indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte a'contoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når denne udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Bruttoresultat		350.394	1.101.281
Personaleomkostninger	1	0	-847.468
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-72.284	-65.068
Resultat af ordinær primær drift		278.110	188.745
Øvrige finansielle omkostninger		-2.509	-51.910
Ordinært resultat før skat		275.601	136.835
Skat af årets resultat	2	6.393	-5.696
Årets resultat		281.994	131.139
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		281.994	131.139
I alt		281.994	131.139

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Grunde og bygninger		987.032	1.007.000
Produktionsanlæg og maskiner		257.417	135.887
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	15.542
Materielle anlægsaktiver i alt		1.244.449	1.158.429
Anlægsaktiver i alt		1.244.449	1.158.429
Råvarer og hjælpematerialer		21.200	21.200
Varebeholdninger i alt		21.200	21.200
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		2.214	66.430
Igangværende arbejder for fremmed regning		0	24.000
Tilgodehavende skat		10.079	0
Andre tilgodehavender		115.127	0
Tilgodehavender i alt		127.420	90.430
Likvide beholdninger		316.946	18.901
Omsætningsaktiver i alt		465.566	130.531
Aktiver i alt		1.710.015	1.288.960

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning af investeringsaktiver		257.593	257.593
Overført resultat		214.487	78.677
Egenkapital i alt		552.080	416.270
Langfristede gældsforpligtelser i alt			138.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser			61.750
Skyldig selskabsskat		31.114	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.126.821	672.940
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.157.935	734.690
Gældsforpligtelser i alt		1.157.935	872.690
Passiver i alt		1.710.015	1.288.960

Noter

1. Personaleomkostninger

Posten omfatter omkostninger til løn og social sikring

Gennemsnitlig ansatt

2017: 0

2016: 2

2. Skat af årets resultat

	2017	2016
	kr.	kr.
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	6393	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	5696
	<u>6393</u>	<u>5696</u>