

# **SYVSTEN KRO INVEST ApS**

Ålborgvej 247  
9300 Sæby

Årsrapport  
1. januar 2016 - 31. december 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**06/02/2017**

---

**Lotte Hentz Jensen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Egenkapitalopgørelse .....	12
----------------------------	----

Noter .....	13
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** SYVSTEN KRO INVEST ApS  
Ålborgvej 247  
9300 Sæby

Telefonnummer: 98468044  
e-mailadresse: lottehentz@gmail.com

CVR-nr: 35385231  
Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

# Ledespåtegning

Direktionen har behandlet og godkendt årsrapporten for 2016 for Syvsten Kro Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven samt eventuelle yderligere krav i vedtægter eller aftale.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver en passende præsentation og et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver, finansielle stilling og resultatet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg bekræfter at de underliggende regnskabsdata er nøjagtige og fuldstændige, og at jeg har givet alle oplysninger om alle væsentlige og relevante forhold til revisor.

Ledelsen har vedtaget at årsrapporten for det kommende år ikke skal revideres.

Selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for fravalg af revision.

Sæby, den 06/02/2017

## Direktion

Liselotte Hentz Jensen  
Direktør

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Generalforsamlingen har vedtaget fortsat at fravælge revision, i henhold til selskabets vedtægter og selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for fravalg af revision.

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive restauration.

## Usædvanlige forhold og eventuel usikkerhed ved indregning.

Der er ikke specielle usikkerheder i årsrapporten.

## Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens aktivitetsniveau og indtjening er øget i forhold til sidste regnskabsperiode, og virksomhedens resultat anses for tilfredsstillende.

## Betydningsfulde hændelser som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning.

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets økonomiske stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt

Årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med bestemmelserne i årsregnskabsloven for klasse B-virksomheder med enkelte tilvalg af reglerne for klasse C-virksomheder.

Ved regnskabsaflæggelsen er anvendt følgende regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år:

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris.

Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelse

### Bruttoresultat

Nettoomsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

En udskudt skatteforpligtelse afsættes i passiver under hensættelser mens et udskudt skatteaktiv oplyses i note.

## Balancen

### Anlægsaktiver

### Grunde og bygninger.

Grunde og bygninger måles til anskaffelsessum tillagt handelsomkostninger med fradrag af akkumulerede afskrivninger.  
Der afskrives ikke på grunde.

### Anvendt regnskabspraksis

#### Driftsmidler

Driftsmidler måles til anskaffelsessum tillagt handelsomkostninger med fradrag af akkumulerede afskrivninger.  
Installationer

Installationer måles til anskaffelsessum med fradrag af akkumulerede afskrivninger.  
Afskrivninger

Grunde og bygninger samt driftsmidler afskrives lineært. Afskrivningerne er baseret på en vurdering af de enkeltes aktivers driftsøkonomiske levetider, og afskrives således:

Grunde og bygninger ( restværdi 561. 7 40) .....	30 år.
Driftsmidler .....	5-8 år.
Installationer. ....	8 år.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Aktiver med en kostpris pr. enhed under den skattemæssige beløbsgrænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Omsætningsaktiver

##### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab på baggrund af en individuel vurdering.

##### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnes under aktiver og omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## **Egenkapital - udbytte**

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

## **Gældsforpligtelser**

### **Gæld**

Gæld i øvrigt er indregnet til dagsværdi, der for de øvrige gældsposter svarer til nominel værdi. Skyldig skat og udskudt skat.

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtig indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte a'contoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når denne udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.



# Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>1.101.281</b>	<b>234.401</b>
Personaleomkostninger .....	1	-847.468	-290.189
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-65.068	-28.853
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>188.745</b>	
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....			-55.788
Andre finansielle indtægter .....			281
Øvrige finansielle omkostninger .....	2	-51.910	-11.031
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>136.835</b>	<b>-95.391</b>
Skat af årets resultat .....	3	-5.696	24.400
<b>Årets resultat</b> .....		<b>131.139</b>	<b>-70.991</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		131.139	-70.991
<b>I alt</b> .....		<b>131.139</b>	<b>-70.991</b>

# Balance 31. december 2016

## Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Grunde og bygninger .....		1.007.000	699.407
Produktionsanlæg og maskiner .....		135.887	203.831
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		15.542	2.595
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>4</b>	<b>1.158.429</b>	<b>905.833</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.158.429</b>	
Råvarer og hjælpematerialer .....		21.200	75.256
<b>Varebeholdninger i alt .....</b>	<b>5</b>	<b>21.200</b>	<b>75.256</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		66.430	
Igangværende arbejder for fremmed regning .....	6	24.000	
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>90.430</b>	<b>115.506</b>
Likvide beholdninger .....		18.901	3.589
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>130.531</b>	<b>194.351</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>1.288.960</b>	<b>1.100.184</b>

# Balance 31. december 2016

## Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv. ....		80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ..		257.593	
Overført resultat .....		78.677	-132.462
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>416.270</b>	<b>-52.462</b>
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>138.000</b>	<b>140.114</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		61.750	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		672.940	
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>734.690</b>	<b>1.012.532</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>872.690</b>	<b>1.152.646</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>1.288.960</b>	<b>1.100.184</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	<b>Registreret kapital mv.  kr.</b>	<b>Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode  kr.</b>	<b>Overført resultat  kr.</b>	<b>I alt  kr.</b>
Egenkapital, primo .....	80.000	257.593	78.677	416.270
Egenkapital, ultimo .....	80.000	257.593	78.677	416.270

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

Posten omfatter omkostninger til løn og social sikring

## 2. Øvrige finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger, der blandt omfatter omkostningerne til ejendom.

## 3. Skat af årets resultat

Beløbet fremkommer ved regulering i forhold til tidligere år

## 4. Materielle anlægsaktiver i alt

Værdien af grunde og bygninger er reguleret i forhold til faktisk værdi

## 5. Varebeholdninger i alt

Varebeholdninger indeholder blandt andet diverse råvare.

## 6. Igangværende arbejder for fremmed regning

Selskabet har løbende madleverancer, og posten er indregnet med værdien pr. 31. december.

## 7. Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling

Der forekommer ikke nævneværdig usikkerhed om de opgjorte værdier.