



Registreret revisionspartnerselskab  
Gl. Ringstedvej 61, 1.  
4300 Holbæk  
Info@rrgruppen.dk  
www.rrgruppen.dk  
Telefon: +45 72 30 13 10  
Telefax: +45 70 14 14 88  
CVR: DK 33 77 11 77  
Bank: 9040 4577188918

## VH Holding 2013 ApS

Rørte 3, Marke  
4440 Mørkøv  
CVR-nr. 35384588

## Årsrapport 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 1. juni 2017.

Valdemar Højland  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

|   |    |
|---|----|
| Ledespåtegning .....                            | 2  |
| Den uafhængige revisors erklæringer .....       | 3  |
| Virksomhedsoplysninger .....                    | 5  |
| Ledelsesberetning.....                          | 6  |
| Anvendt regnskabspraksis .....                  | 7  |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december..... | 9  |
| Balance 31. december.....                       | 10 |
| Noter .....                                     | 12 |

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 for VH Holding 2013 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Mørkøv, den 30. maj 2017

Direktionen

Valdemar Højland



## Den uafhængige revisors erklæringer

---

Til kapitalejeren i VH Holding 2013 ApS

### Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for VH Holding 2013 ApS for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

Holbæk, den 30. maj 2017

**Revision & Rådgivningsgruppen**

Registreret revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33771177

Carsten Christiansen  
Partner, registreret revisor

## Virksomhedsoplysninger

---

### Selskab

VH Holding 2013 ApS

Rørte 3, Marke

4440 Mørkøv

CVR-nummer: 35384588

Regnskabsperiode: 1. januar 2016 - 31. december 2016

### Direktion

Valdemar Højland

### Revisor

Revision & Rådgivningsgruppen

Registreret revisionspartnerselskab

Gl. Ringstedvej 61, 1.

4300 Holbæk

Kontaktperson:

Carsten Christiansen

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter har i lighed med tidligere år været besiddelse af kapitalandele samt udlejning og dermed beslægtet virksomhed.

### Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for VH Holding 2013 ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder og er aflagt i danske kroner.

### Ændringer i anvendt regnskabspraksis

Selskabet har med virkning fra 1. januar 2016 implementeret lov nr. 738 af 1. juni 2015. Dette medfører følgende ændringer til indregning og måling.

Regnskabspraksis er ændret, således at beskrivelsen af anvendt regnskabspraksis i år og fremover ikke længere indeholder forudsætningerne for amortiseret kostpris, men derimod er mere detaljerede omkring dagsværdier og kapitalværdier.

Ændringen er sket, idet årsregnskabsloven nu kræver dette. Ændringen har ikke haft betydning for resultat eller egenkapital. Det har således ikke været nødvendigt at indregne ændringen på egenkapitalen primo, ligesom ændringen ikke har haft betydning for sammenligningstallene.

Bortset fra ovenstående samt nye og ændrede præsenterings- og oplysningskrav som følge af lov nr. 738 af 1. juni 2015 er årsregnskabet aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, andre eksterne omkostninger samt andre driftsindtægter er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).



## Anvendt regnskabspraksis

---

### BALANCEN

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 5 år, scrapværdi 0%

#### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes til kostpris. Hvis genindvindingsværdien er lavere nedskrives til denne.

#### Likvide beholdninger

Omfatter indestående i pengeinstitutter.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder eller gæld til tilknyttede virksomheder. Selskaber hæfter som administrationselskab for koncernens danske selskabers selskabsskat over for skattemyndighederne.

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

#### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I de efterfølgende perioder måles finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

| Note | Resultatopgørelse 1. januar - 31. december            | 2016<br>DKK      | 2015<br>1.000 DKK |
|------|---|------------------|-------------------|
|      | <b>Bruttofortjeneste</b>                              | <b>172.143</b>   | <b>71</b>         |
|      | Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver                | 148.056          | 57                |
|      | <b>Ordinært resultat før finansielle poster</b>       | <b>24.087</b>    | <b>14</b>         |
|      | Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 900.000          | 450               |
|      | Andre finansielle indtægter                           | 3.470            | 0                 |
|      | Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder | 3.056            | 7                 |
|      | Andre finansielle omkostninger                        | 7.666            | 4                 |
|      | <b>Resultat før skat</b>                              | <b>916.835</b>   | <b>453</b>        |
|      | Skat af årets resultat                                | 4.269            | 0                 |
|      | <b>Årets resultat</b>                                 | <b>912.566</b>   | <b>453</b>        |
|      | <b>Forslag til resultatdisponering</b>                |                  |                   |
|      | Overført fra tidligere år                             | 1.357.759        | 955               |
|      | Årets resultat  | 912.566          | 453               |
|      | <b>Til disposition</b>                                | <b>2.270.325</b> | <b>1.408</b>      |
|      | Forslag til udbytte for regnskabsåret                 | 51.700           | 51                |
|      | Overført til næste år                                 | 2.218.625        | 1.358             |
|      | <b>Disponeret i alt</b>                               | <b>2.270.325</b> | <b>1.408</b>      |

| Note | Balance 31. december                         | 2016<br>DKK      | 2015<br>1.000 DKK |
|------|--|------------------|-------------------|
|      | <b>Aktiver</b>                               |                  |                   |
|      | <b>Anlægsaktiver</b>                         |                  |                   |
|      | <b>Materielle anlægsaktiver</b>              |                  |                   |
|      | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar      | 1.009.363        | 541               |
|      | <b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>        | <b>1.009.363</b> | <b>541</b>        |
|      | <b>Finansielle anlægsaktiver</b>             |                  |                   |
|      | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder     | 1.051.983        | 1.052             |
|      | <b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>       | <b>1.051.983</b> | <b>1.052</b>      |
|      | <b>Anlægsaktiver i alt</b>                   | <b>2.061.346</b> | <b>1.593</b>      |
|      | <b>Omsætningsaktiver</b>                     |                  |                   |
|      | <b>Tilgodehavender</b>                       |                  |                   |
|      | Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 750.495          | 438               |
|      | Andre tilgodehavender                        | 33.065           | 0                 |
|      | <b>Tilgodehavender i alt</b>                 | <b>783.561</b>   | <b>438</b>        |
|      | <b>Likvide beholdninger</b>                  | <b>885</b>       | <b>2</b>          |
|      | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               | <b>784.445</b>   | <b>440</b>        |
|      | <b>Aktiver i alt</b>                         | <b>2.845.791</b> | <b>2.032</b>      |

| Note | Balance 31. december                         | 2016<br>DKK      | 2015<br>1.000 DKK |
|------|--|------------------|-------------------|
|      | <b>Passiver</b>                              |                  |                   |
|      | <b>Egenkapital</b>                           |                  |                   |
|      | Virksomhedskapital                           | 80.000           | 80                |
|      | Overført resultat                            | 2.218.625        | 1.358             |
|      | Foreslået udbytte                            | 51.700           | 87                |
|      | <b>Egenkapital i alt</b>                     | <b>2.350.325</b> | <b>1.525</b>      |
|      | <b>Hensatte forpligtelser</b>                |                  |                   |
|      | Hensættelse til udskudt skat                 | 43.820           | 17                |
|      | <b>Hensatte forpligtelser i alt</b>          | <b>43.820</b>    | <b>17</b>         |
|      | <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>       |                  |                   |
|      | Leverandører af varer og tjenesteydelser     | 351.987          | 185               |
|      | Selskabsskat                                 | 36.294           | 298               |
|      | Anden gæld                                   | 63.365           | 7                 |
|      | <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b> | <b>451.646</b>   | <b>491</b>        |
|      | <b>Gældsforpligtelser i alt</b>              | <b>451.646</b>   | <b>491</b>        |
|      | <b>Passiver i alt</b>                        | <b>2.845.791</b> | <b>2.032</b>      |

- 1 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 2 Eventualposter m.v.

| Noter | 2016 | 2015      |
|-------|------|-----------|
|       | DKK  | 1.000 DKK |

---

**1      Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabet kautionerer for mellemværende som Entreprenør og Aut. Kloakmester Valdemar Højland ApS har med Nordea.

**2      Eventualposter m.v.**

Ingen.