



CHRISTENSEN  
KJÆRULFF

PERSONLIGT ENGAGEMENT

STATSAUTORISERET  
REVISIONSAKTIESELSKAB

CVR: 15 91 56 41

STORE KONGENSGADE 68  
1264 KØBENHAVN K

TLF: 33 30 15 15  
E-MAIL: CK@CK.DK  
WEB: WWW.CK.DK

# Karen Albertsen Holding ApS

Egebjergvej 81 B, 2750 Ballerup

CVR-nr. 35 38 42 94

## Årsrapport

1. januar - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 24. maj 2018.

---

Karen Albertsen  
Dirigent



## Indholdsfortegnelse

---

|  | <u>Side</u> |
|--|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                               |             |
| Ledespåtegning                                   | 1           |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning       | 2           |
| <b>Ledelsesberetning</b>                         |             |
| Selskabsoplysninger                              | 5           |
| Ledelsesberetning                                | 6           |
| <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017</b> |             |
| Resultatopgørelse                                | 7           |
| Balance  | 8           |
| Noter  | 10          |
| Anvendt regnskabspraksis                         | 12          |



## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Karen Albertsen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ballerup, den 15. maj 2018

### Direktion

Karen Albertsen



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

### Til kapitalejeren i Karen Albertsen Holding ApS

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Karen Albertsen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 15. maj 2018

### **Christensen Kjarulff**

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 91 56 41

### **Peter Lund**

statsautoriseret revisor  
MNE-nr. 19771



## Selskabsoplysninger

---

|                              |  |
|------------------------------|--|
| <b>Selskabet</b>             | Karen Albertsen Holding ApS<br>Egebjergvej 81 B<br>2750 Ballerup |
|                              | CVR-nr.: 35 38 42 94   |
|                              | Stiftet: 23. juni 2013   |
|                              | Hjemsted: Ballerup   |
|                              | Regnskabsår: 1. januar - 31. december<br>5. regnskabsår          |
| <b>Direktion</b>             | Karen Albertsen  |
| <b>Revision</b>              | Christensen Kjærulff<br>Statsautoriseret Revisionsaktieselskab   |
| <b>Bankforbindelse</b>       | Andelskassen Fælleskassen, Bülowvej 48A, 1870 Frederiksberg C    |
| <b>Associeret virksomhed</b> | Teamarbejdsliv ApS, Valby  |



## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at eje anpartar i andre kapitalselskaber, investering og dermed beslægtet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets driftsresultat udgør -6 t.kr. mod -5 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -15 t.kr. mod -18 t.kr. sidste år. Ledelsen anser ikke årets resultat for tilfredsstillende.





## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

| <u>Note</u>  | <u>2017</u>    | <u>2016</u>    |
|--|----------------|----------------|
| <b>Driftsresultat</b>                                      | <b>-5.713</b>  | <b>-4.973</b>  |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder      | -8.261         | -11.258        |
| Andre finansielle indtægter                                | 4.576          | 2.657          |
| 1 Øvrige finansielle omkostninger                          | -5.883         | -4.157         |
| <b>Resultat før skat</b>                                   | <b>-15.281</b> | <b>-17.731</b> |
| Skat af årets resultat                                     | 0              | 0              |
| <b>Årets resultat</b>                                      | <b>-15.281</b> | <b>-17.731</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b>                    |                |                |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | -8.261         | -232.414       |
| Udbytte for regnskabsåret                                  | 0              | 103.400        |
| Overføres til overført resultat                            | 0              | 111.283        |
| Disponeret fra overført resultat                           | -7.020         | 0              |
| <b>Disponeret i alt</b>                                    | <b>-15.281</b> | <b>-17.731</b> |



## Balance 31. december

---

| <b>Aktiver</b>                               |                |                |
|--|----------------|----------------|
| Note   | 2017           | 2016           |
| <b>Anlægsaktiver</b>                         |                |                |
| 2 Kapitalandele i associerede virksomheder   | 280.481        | 288.742        |
| Finansielle anlægsaktiver i alt              | 280.481        | 288.742        |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                   | <b>280.481</b> | <b>288.742</b> |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                     |                |                |
| Tilgodehavender hos associerede virksomheder | 231.270        | 226.695        |
| Tilgodehavender i alt                        | 231.270        | 226.695        |
| Likvide beholdninger                         | 76.536         | 110.365        |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               | <b>307.806</b> | <b>337.060</b> |
| <b>Aktiver i alt</b>                         | <b>588.287</b> | <b>625.802</b> |



## Balance 31. december

---

### Passiver

| Note   | 2017           | 2016           |
|--|----------------|----------------|
| <b>Egenkapital</b>   |                |                |
| 3 Virksomhedskapital   | 80.000         | 80.000         |
| 4 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 30.481         | 38.742         |
| 5 Overført resultat  | 160.525        | 167.545        |
| 6 Foreslået udbytte for regnskabsåret                        | 0              | 103.400        |
| <b>Egenkapital i alt</b>                                     | <b>271.006</b> | <b>389.687</b> |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                                    |                |                |
| Anden gæld   | 317.281        | 236.115        |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt                        | 317.281        | 236.115        |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                              | <b>317.281</b> | <b>236.115</b> |
| <b>Passiver i alt</b>  | <b>588.287</b> | <b>625.802</b> |



## Noter

---

|  | <u>2017</u>           | <u>2016</u>           |
|--|-----------------------|-----------------------|
| <b>1. Øvrige finansielle omkostninger</b>                            |                       |                       |
| Andre finansielle omkostninger                                       | 5.883                 | 4.157                 |
|  | <b><u>5.883</u></b>   | <b><u>4.157</u></b>   |
| <br>   |                       |                       |
| <b>2. Kapitalandele i associerede virksomheder</b>                   |                       |                       |
| Kostpris 1. januar   | 250.000               | 250.000               |
| <b>Kostpris 31. december</b>   | <b><u>250.000</u></b> | <b><u>250.000</u></b> |
| <br>   |                       |                       |
| Opskrivninger 1. januar  | 38.742                | 271.156               |
| Årets resultat   | -8.261                | -11.258               |
| Udbytte  | 0                     | -221.156              |
| <b>Opskrivninger 31. december</b>                                    | <b><u>30.481</u></b>  | <b><u>38.742</u></b>  |
| <br>   |                       |                       |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>                            | <b><u>280.481</u></b> | <b><u>288.742</u></b> |
| <br>   |                       |                       |
| <b>Associerede virksomheder:</b>                                     |                       |                       |
|  | <b>Hjemsted</b>       | <b>Ejerandel</b>      |
| Teamarbejdsliv ApS   | Valby                 | 20,00 %               |
| <br>   |                       |                       |
| <b>3. Virksomhedskapital</b>   |                       |                       |
| Virksomhedskapital 1. januar   | 80.000                | 80.000                |
|  | <b><u>80.000</u></b>  | <b><u>80.000</u></b>  |
| <br>   |                       |                       |
| <b>4. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b> |                       |                       |
| Reserve for opskrivninger 1. januar                                  | 38.742                | 271.156               |
| Resultatandel  | -8.261                | -232.414              |
|  | <b><u>30.481</u></b>  | <b><u>38.742</u></b>  |



## Noter

---

|   | <u>31/12 2017</u>     | <u>31/12 2016</u>     |
|---|-----------------------|-----------------------|
| <b>5. Overført resultat</b>                   |                       |                       |
| Overført resultat 1. januar                   | 167.545               | 56.262                |
| Årets overførte overskud eller underskud      | <u>-7.020</u>         | <u>111.283</u>        |
|   | <b><u>160.525</u></b> | <b><u>167.545</u></b> |
| <br>  |                       |                       |
| <b>6. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b> |                       |                       |
| Udbytte 1. januar                             | 103.400               | 101.200               |
| Udloddet udbytte                              | -103.400              | -101.200              |
| Udbytte for regnskabsåret                     | <u>0</u>              | <u>103.400</u>        |
|   | <b><u>0</u></b>       | <b><u>103.400</u></b> |



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Karen Albertsen Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholdereksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, virksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders ubalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associerede virksomheder.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Karen Albertsen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-851336719277

IP: 77.241.128.140

2018-05-24 15:04:35Z

NEM ID 

## Peter Lund

Statsautoriseret revisor

På vegne af: CHRISTENSEN KJÆRULFF STATS-AUTORISERET  
REVISIONSAKTIESELSKAB

Serienummer: CVR:15915641-RID:63039673

IP: 212.98.75.202

2018-05-24 15:27:57Z

NEM ID 

## Karen Albertsen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-851336719277

IP: 194.255.5.226

2018-05-25 07:35:11Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: OGNBC-4TJKD-XTLZE-0CWH0-QSZBZ-G3GM4

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>