



## Hørning Kro og Hotel Ejendomme ApS

Papirfabrikken 26, st. tv  
8600 Silkeborg  
CVR-nr. 35380507

## Årsrapport 01.07.2022 - 31.12.2022

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
12.06.2023

---

**Daniel Høj**  
Dirigent

# Indhold

|   |    |
|---|----|
| Virksomhedsoplysninger                                  | 2  |
| Ledespåtegning  | 3  |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang | 4  |
| Ledelsesberetning                                       | 6  |
| Resultatopgørelse for 2022                              | 7  |
| Balance pr. 31.12.2022                                  | 8  |
| Egenkapitalopgørelse for 2022                           | 10 |
| Noter   | 11 |
| Anvendt regnskabspraksis                                | 13 |

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

Hørning Kro og Hotel Ejendomme ApS  
Papirfabrikken 26, st. tv  
8600 Silkeborg

CVR-nr.: 35380507

Hjemsted: Silkeborg

Regnskabsår: 01.07.2022 - 31.12.2022

## Direktion

Daniel Høj, direktør

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Papirfabrikken 26  
8600 Silkeborg

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.07.2022 - 31.12.2022 for Hørning Kro og Hotel Ejendomme ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2022 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.07.2022 - 31.12.2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Silkeborg, den 12.06.2023

**Direktion**

**Daniel Høj**  
direktør

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## Til kapitalejerne i Hørning Kro og Hotel Ejendomme ApS

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Hørning Kro og Hotel Ejendomme ApS for regnskabsåret 01.07.2022 - 31.12.2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.07.2022 - 31.12.2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Silkeborg, den 12.06.2023

### Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

#### **Bo Blaabjerg Odgaard**

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne32122

#### **Nicolaj Haarup**

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne46613

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet har i lighed med tidligere bestået af udlejning og opførsel af fast ejendom.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 903 t.kr. mod 1.856 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 10.683 t.kr. mod (3.282) t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Selskabet har ændret regnskabsår, så dette afsluttes 31. december, hvilket betyder, at resultatet omfatter perioden 01.07. – 31.12.2022 (6 måneder).

## Usikkerhed vedrørende indregning og måling

Selskabet måler investeringsejendomme til dagsværdi. Den anvendte model er nærmere beskrevet under anvendt regnskabspraksis. Målingen er forbundet med væsentlige regnskabsmæssige skøn, og en ændring i afkastkravet på +/- 0,25 procentpoint vil medføre en negativ/positiv værdiregulering på henholdsvis -4,2 mio.kr. og 4,7 mio.kr.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse for 2022

|  | Note | 2022<br>kr.       | 2021/22<br>kr.     |
|--|------|-------------------|--------------------|
| <b>Bruttofortjeneste/-tab</b>                |      | <b>903.011</b>    | <b>1.855.559</b>   |
| Dagsværdiregulering af investeringsejendomme |      | 9.164.804         | 0                  |
| <b>Driftsresultat</b>                        |      | <b>10.067.815</b> | <b>1.855.559</b>   |
| Andre finansielle indtægter                  |      | 301.245           | 722.988            |
| Nedskrivning af finansielle aktiver          |      | 3.500.000         | (3.600.000)        |
| Andre finansielle omkostninger               |      | (1.257.596)       | (2.171.686)        |
| <b>Resultat før skat</b>                     |      | <b>12.611.464</b> | <b>(3.193.139)</b> |
| Skat af årets resultat                       | 1    | (1.928.332)       | (89.058)           |
| <b>Årets resultat</b>                        |      | <b>10.683.132</b> | <b>(3.282.197)</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>       |      |                   |                    |
| Overført resultat                            |      | 10.683.132        | (3.282.197)        |
| <b>Resultatdisponering</b>                   |      | <b>10.683.132</b> | <b>(3.282.197)</b> |



# Balance pr. 31.12.2022

## Aktiver

|   | Note | 2022<br>kr.       | 2021/22<br>kr.    |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Grunde og bygninger                         |      | 0                 | 60.388.722        |
| Investeringsjendomme                        |      | 73.700.000        | 0                 |
| <b>Materielle aktiver</b>                   | 2    | <b>73.700.000</b> | <b>60.388.722</b> |
| <b>Anlægsaktiver</b>                        |      | <b>73.700.000</b> | <b>60.388.722</b> |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser |      | 22.663            | 21.062            |
| Andre tilgodehavender                       | 3    | 1.283             | 14.804.264        |
| <b>Tilgodehavender</b>                      |      | <b>23.946</b>     | <b>14.825.326</b> |
| <b>Likvide beholdninger</b>                 |      | <b>51.389</b>     | <b>2.995.622</b>  |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                    |      | <b>75.335</b>     | <b>17.820.948</b> |
| <b>Aktiver</b>                              |      | <b>73.775.335</b> | <b>78.209.670</b> |

**Passiver**

|   | Note | 2022<br>kr.       | 2021/22<br>kr.    |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Virksomhedskapital                            |      | 80.000            | 80.000            |
| Overført overskud eller underskud             |      | 9.615.441         | (1.067.691)       |
| <b>Egenkapital</b>                            |      | <b>9.695.441</b>  | <b>(987.691)</b>  |
| Udskudt skat                                  |      | 4.550.390         | 2.622.058         |
| <b>Hensatte forpligtelser</b>                 |      | <b>4.550.390</b>  | <b>2.622.058</b>  |
| Ansvarlig lånekapital                         | 4    | 5.500.000         | 0                 |
| Bankgæld                                      |      | 42.623.270        | 0                 |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>        | 5    | <b>48.123.270</b> | <b>0</b>          |
| Kortfristet del af langfristede forpligtelser | 5    | 850.000           | 0                 |
| Bankgæld                                      |      | 0                 | 40.797.976        |
| Deposita                                      |      | 1.554.690         | 1.533.978         |
| Modtagne forudbetalinger fra kunder           |      | 0                 | 1.800             |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser      |      | 145.303           | 16.393.835        |
| Gæld til tilknyttede virksomheder             |      | 8.498.526         | 240.945           |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse      |      | 305.965           | 0                 |
| Anden gæld                                    |      | 51.750            | 17.606.769        |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>        |      | <b>11.406.234</b> | <b>76.575.303</b> |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                     |      | <b>59.529.504</b> | <b>76.575.303</b> |
| <b>Passiver</b>                               |      | <b>73.775.335</b> | <b>78.209.670</b> |
| Personaleforhold                              | 6    |                   |                   |
| Eventualforpligtelser                         | 7    |                   |                   |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser         | 8    |                   |                   |

# Egenkapitalopgørelse for 2022

|                           | Virksomheds-<br>kapital<br>kr. | Overført<br>overskud eller<br>underskud<br>kr. | I alt<br>kr.     |
|---------------------------|--------------------------------|--|------------------|
| Egenkapital primo         | 80.000                         | (1.067.691)                                    | (987.691)        |
| Årets resultat            | 0                              | 10.683.132                                     | 10.683.132       |
| <b>Egenkapital ultimo</b> | <b>80.000</b>                  | <b>9.615.441</b>                               | <b>9.695.441</b> |

# Noter

## 1 Skat af årets resultat

|                         | 2022<br>kr.      | 2021/22<br>kr. |
|-------------------------|------------------|----------------|
| Ændring af udskudt skat | 1.928.332        | 89.058         |
|                         | <b>1.928.332</b> | <b>89.058</b>  |

## 2 Materielle aktiver

|                                     | Grunde<br>og bygninger<br>kr. | Investerings-<br>ejendomme<br>kr. |
|-------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|
| Kostpris primo                      | 60.388.722                    | 0                                 |
| Overførsler                         | (64.535.196)                  | 64.535.196                        |
| Tilgange                            | 4.146.474                     | 0                                 |
| <b>Kostpris ultimo</b>              | <b>0</b>                      | <b>64.535.196</b>                 |
| Årets opskrivninger                 | 0                             | 9.164.804                         |
| <b>Opskrivninger ultimo</b>         | <b>0</b>                      | <b>9.164.804</b>                  |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b> | <b>0</b>                      | <b>73.700.000</b>                 |

Op- og nedskrivninger af investeringsejendommene sker på grundlag af regnskabsmæssige vurderinger på baggrund af markedsværdiberegninger ud fra nettolejen.

Investeringssejendommene er jf. beskrivelsen i anvendt regnskabspraksis, målt til dagsværdi ved anvendelse af den afkastbaserede model. Det gennemsnitlige afkastkrav for selskabets ejendom udgør 4,11% pr. 31.12.2022. Sidste år var ejendommen under opførelse og var derfor indregnet til kostpris. En forøgelse af afkastkravet på 0,25%-point vil reducere den samlede dagsværdi med 4,2 mio.kr. En formindskelse af afkastkravet på 0,25%-point vil forøge værdien med 4,7 mio.kr.

I den afkastbaserede model er der kalkuleret med et budgetteret resultat for ejendommene på 2.971 t.kr. Størrelsen af ejendommen udgør 2.896 m<sup>2</sup>, der består af beboelseseenheder. Ejendommen er beliggende i Hørning.

## 3 Andre tilgodehavender

Andre tilgodehavender består af udlån til totalentreprenøren.

## 4 Ansvarlig lånekapital

Det ansvarlige lån henstår afdragsfrit indtil selskabets likviditet tillader indfrielse af lånet. Lånet er uopsigeligt fra kreditors side, men kan fra debtors side helt eller delvist indfries. Lånet forrentes med samme rente, som er på det lån, selskabet har i banken. Pr. 31.12.2022 udgør renten 3,7%. Renten tilskrives hvert år den 1. januar og tilskrives hovedstolen.

Lånet er ydet som ansvarlig lånekapital af tilknyttet virksomhed og træder tilbage for selskabets øvrige kreditorer, bortset fra kreditorer efterstillet simple fordringer ved konkurs samt andre tilsvarende ansvarlige lån.

## 5 Langfristede forpligtelser

|                       | <b>Forfald inden<br/>for 12<br/>måneder<br/>2022<br/>kr.</b> | <b>Forfald<br/>efter 12<br/>måneder<br/>2022<br/>kr.</b> | <b>Restgæld<br/>efter 5 år<br/>2022<br/>kr.</b> |
|-----------------------|--|--|---|
| Ansvarlig lånekapital | 0  | 5.500.000  | 0   |
| Bankgæld              | 850.000  | 42.623.270   | 39.250.000                                      |
|                       | <b>850.000</b>   | <b>48.123.270</b>  | <b>39.250.000</b>                               |

## 6 Personaleforhold

Virksomheden har ingen ansatte udover direktionen. Direktøren har ikke modtaget vederlag.

## 7 Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med Ejendomsselskabet Århusvej Hørning Holding ApS som administrationselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

## 8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for engagementet med Ringkjøbing Landbobank er der stillet følgende sikkerheder:

Ejerpantebreve på i alt 41.000 t.kr. med pant i grunde og bygninger. Den regnskabsmæssige værdi pr. 31.12.2022 udgør 73.700 t.kr.

Til sikkerhed for en gæld optaget i tidligere moderselskab over for samarbejdspartnere er der stillet sekundært pant i selskabets ejendomme, og derfor er der etableret underpant i ejerpantebreve på i alt 12 mio.kr. med pant i grunde og bygninger.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år, bortset fra enkelte reklassifikationer på de materielle anlægsaktiver og reserve for opskrivninger på egenkapitalen. Reklassifikationerne har ingen betydning for hverken resultatet eller balancesummen.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

### Dagsværdiregulering af investeringsejendomme

Dagsværdiregulering af investeringsejendomme omfatter regnskabsårets reguleringer af virksomhedens investeringsejendomme målt til dagsværdi på balancedagen.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

**Ejendomsomkostninger**

Ejendomsomkostninger omfatter omkostninger, der er medgået til drift af virksomhedens ejendomsportefølje i regnskabsåret, herunder reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, ejendomsskatter og el, vand og varme, der ikke er opkrævet direkte hos lejerne.

**Andre finansielle indtægter**

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

**Nedskrivning af finansielle aktiver**

Nedskrivning af finansielle aktiver omfatter nedskrivning af finansielle aktiver, der ikke løbende måles til dagsværdi.

**Andre finansielle omkostninger**

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

**Skat**

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**Balancen****Materielle aktiver**

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og for bygningers vedkommende med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Opskrivning sker på grundlag af regelmæssige, uafhængige vurderinger af dagsværdien.

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og lønninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

|           | <b>Brugstid</b> |
|-----------|-----------------|
| Bygninger | 50 år           |

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### **Investeringsejendomme**

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, der består af ejendommens købspris tillagt direkte tilknyttede anskaffelsesomkostninger.

Investeringsejendomme måles efterfølgende til dagsværdi, der svarer til det beløb, som den enkelte ejendom vurderes at ville kunne sælges for på balancedagen til en uafhængig køber.

Dagsværdien opgøres ved anvendelse af den afkastbaserede model som den beregnede kapitalværdi af de forventede pengestrømme fra de enkelte ejendomme. Beregningen baseres på den budgetterede nettoindtjening for det kommende år tilpasset en normalindtjening og ved anvendelse af et afkastkrav, der afspejler markedets aktuelle afkastkrav for tilsvarende ejendomme. Værdien reguleres for forhold, som ikke afspejles i normalindtjeningen, eksempelvis faktisk tomgang, større renoveringsarbejder o.l.

Regnskabsårets regulering af ejendommens dagsværdi indregnes i resultatopgørelsen.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### **Udskudt skat**

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Modtagne forudbetalinger fra kunder**

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter beløb, der er modtaget fra kunder forud for leveringstidspunktet.