

statsautoriseret revisionsfirma  
Stationspladsen 1 og 3  
3000 Helsingør  
CVR nr. 30 19 52 64

Tlf. 4921 8700  
Fax 4921 8750  
www.kallermann.dk

## **HN Holding ApS**

Nordholmen 2  
2650 Hvidovre

**CVR-nr. 35378561**

**Årsrapport 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 22. maj 2023

---

Wei Lin  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 for HN Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hvidovre, den 22. maj 2023

### Direktion

Wei Lin  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i HN Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for HN Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, den 22. maj 2023

Kallermann Revision A/S - statsautoriseret revisionsfirma

CVR-nr. 30195264

Morten Bjerregaard  
statsautoriseret revisor  
mne34299

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	HN Holding ApS Nordholmen 2 2650 Hvidovre CVR-nr. 35378561 Regnskabsår 1. januar 2022 - 31. december 2022
<b>Direktion</b>	Wei Lin, direktør
<b>Revisor</b>	Kallermann Revision A/S - statsautoriseret revisionsfirma Stationspladsen 1 og 3 3000 Helsingør CVR-nr. 30195264

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje aktier og anparter, samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 udviser et resultat på -34.161 kr., og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en balancesum på 4.163.217 kr., og en egenkapital på 1.181.543 kr.

Selskabet kan for nuværende ikke finansiere sin egen drift og er afhængig af finansiell støtte fra kapitalejeren. Kapitalejeren har erklæret at ville tilføre tilstrækkelig likviditet til finansiering af de nuværende planer og budgetter som minimum i 12 måneder fra balancedagen. Baseret herpå er årsregnskabet aflagt under forudsætningen om fortsat drift.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for HN Holding ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Langfristede aktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Bruttofortjeneste og -tab

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

## BALANCEN

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationseværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

## Anvendt regnskabspraksis

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet hæfter som administrationsselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.



## Resultatopgørelse

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-27.500</b>	<b>-64.375</b>
Finansielle indtægter	1	92.675	85.732
Finansielle omkostninger	2	-108.350	-97.940
<b>Resultat før skat</b>		<b>-43.175</b>	<b>-76.583</b>
Skat af årets resultat	3	9.014	-1.194
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>-34.161</b>	<b>-77.777</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-34.161	-77.777
<b>RESULTATDISPONERING I ALT</b>		<b>-34.161</b>	<b>-77.777</b>

## Balance 31. december 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>AKTIVER</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4, 5	1.550.000	1.550.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.550.000</b>	<b>1.550.000</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		2.411.477	2.315.124
Andre tilgodehavender		40.000	40.000
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder		146.218	73.678
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>2.597.695</b>	<b>2.428.802</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>15.522</b>	<b>6.739</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>			
		<b>2.613.217</b>	<b>2.435.541</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>			
		<b>4.163.217</b>	<b>3.985.541</b>
<b>PASSIVER</b>			
Virksomhedskapital		90.000	90.000
Overført resultat		1.091.543	1.125.704
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>		<b>1.181.543</b>	<b>1.215.704</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		2.784.770	2.653.173
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	6	<b>2.784.770</b>	<b>2.653.173</b>
Selskabsskat		137.204	51.238
Selskabsskat til tilknyttede virksomheder		0	5.726
Anden gæld		20.000	20.000
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		39.700	39.700
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>196.904</b>	<b>116.664</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</b>			
		<b>2.981.674</b>	<b>2.769.837</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>			
		<b>4.163.217</b>	<b>3.985.541</b>
Eventualforpligtelser	7		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	8		

**Egenkapitaloppgørelsen**

	<b>Virksomheds- kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Egenkapital 1. januar 2022	90.000	1.125.704	1.215.704
Årets resultat	0	-34.161	-34.161
<b>Egenkapital 31. december 2022</b>	<b>90.000</b>	<b>1.091.543</b>	<b>1.181.543</b>

## Noter

	2022 kr.	2021 kr.		
<b>1. Finansielle indtægter</b>				
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	92.675	85.732		
	<b>92.675</b>	<b>85.732</b>		
<b>2. Finansielle omkostninger</b>				
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	105.871	96.361		
Andre finansielle omkostninger	2.479	1.579		
	<b>108.350</b>	<b>97.940</b>		
<b>3. Skat af årets resultat</b>				
Aktuel skat	-9.014	-16.714		
Regulering af tidligere års skat	0	17.908		
	<b>-9.014</b>	<b>1.194</b>		
<b>4. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>				
Kostpris primo	1.590.000	1.590.000		
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>1.590.000</b>	<b>1.590.000</b>		
Af- og nedskrivninger primo	-40.000	-40.000		
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-40.000</b>	<b>-40.000</b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>1.550.000</b>	<b>1.550.000</b>		
<b>5. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>				
<i>Tilknyttede virksomheder</i>	<b>Egenkapital</b>	<b>Resultat</b>		
<b>Navn</b>	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel i %</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
AZUMA ApS	Køge	100,00	-2.627.049	54.322
H.N.L. Ejendomme ApS	Hvidovre	100,00	4.073.118	628.255
			<b>1.446.069</b>	<b>682.577</b>
<b>6. Langfristede gældsforpligtelser</b>				
	<b>Forfald efter 1 år</b>	<b>Forfald indenfor 1 år</b>	<b>Forfald efter 5 år</b>	
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	
Gæld til tilknyttede virksomheder	2.784.770	0	0	
	<b>2.784.770</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>7. Eventualforpligtelser</b>				

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernvirksomheder. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige koncernvirksomheder for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. De sambeskattede virksomheders samlede kendte nettoforpligtelse på skyldige selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties pr. 31. december 2021 er indregnet i regnskabsposten "Selskabsskat". Eventuelle senere korrektioner af sambeskatningsindkomst og kildeskat mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

## Noter

### 8. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

# PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

## The name is withheld

### Direktør og dirigent

On behalf of: HN Holding ApS

Serial number: b67237bf-4208-4275-b1a2-bbeec8378ce4

IP: 80.160.xxx.xxx

2023-05-22 10:37:47 UTC



## Morten Bjerregaard

### Statsautoriseret revisor

On behalf of: Kallermann Revision A/S

Serial number: CVR:30195264-RID:37445821

IP: 217.74.xxx.xxx

2023-05-22 10:39:51 UTC



This document is digitally signed using Penneo.com. The digital signature data within the document is secured and validated by the computed hash value of the original document. The document is locked and timestamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic evidence is embedded within this PDF, for future validation if necessary.

### How to verify the originality of this document

This document is protected by an Adobe CDS certificate. When you open the

document in Adobe Reader, you should see, that the document is certified by **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. This guarantees that the contents of the document have not been changed.

You can verify the cryptographic evidence within this document using the Penneo validator, which can be found at <https://penneo.com/validator>