

LF Holding ApS

Erbækvej 14

8380 Trige

CVR-nummer 35378243

Årsrapport

1. januar 2015 - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den 20. juni 2016



Lars Folkmann

Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | |
|--|----------|
| Selskabsoplysninger | 2 |
| Påtegning og erklæring | |
| Ledespåtegning | 4 |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet | 5 |
| Årsregnskab | |
| Anvendt regnskabspraksis | 6 |
| Resultatopgørelse | 9 |
| Aktiver | 10 |
| Passiver | 11 |
| Noter | 12 |

Selskabsoplysninger

Selskab

LF Holding ApS
Erbækvej 14
8380 Trige

Hjemstedskommune: Århus
CVR-nummer: 35378243
Regnskabsperiode: 1. januar 2015 - 31. december 2015

Direktion

Lars Folkmann

Ejerforhold

Ifølge årsregnskabsloven skal følgende selskabsdeltagere oplyses:

| | |
|---------------|-------------------------|
| Navn: | Bopæl: |
| Lars Folkmann | Erbækvej 14, 8380 Trige |

Tilknyttede virksomheder

Soulmate.dk ApS
Erbækvej 14
8380 Trige

ERG Byg ApS
Erbækvej 14
8380 Trige

Associerede virksomheder

SGV Invest ApS
Erbækvej 14
8380 Trige

ESDA ApS
Mølbakvej 12
8520 Lystrup

HPD Byg ApS
Mølbakvej 12
8520 Lystrup

Sejs ApS
Mølbakvej 12
8520 Lystrup

Selskabsoplysninger

HPD Group ApS
Mølbakvej 12
8520 Lystrup

Revisor

Dansk Revision Århus
godkendt revisionsaktieselskab
Tomsagervej 2
8230 Åbyhøj

Kontaktperson:
Per Laursen

Ledespåtegning

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2015 - 31. december 2015 for LF Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Trige, 20. juni 2016

Direktionen:


Lars Folkmann

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Til kapitalejeren i LF Holding ApS

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for LF Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis. Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Åbyhøj, 20. juni 2016

Dansk Revision Århus

godkendt revisionsaktieselskab, CVR-nr. 26717671



Per Laursen

Registreret revisor

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Koncernregnskab

I henhold til Årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider størrelsesgrænserne.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af lån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

Resultat fra tilknyttede virksomheder

Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

Resultat fra associerede virksomheder

Resultater fra associerede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder. Selskabet er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien

Anvendt regnskabspraksis

reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger samt let realisable værdipapirer med ubetydelig risiko for værdiændringer.

Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

| Note | Resultatopgørelse | 2015 | 2014 |
|--|--|------------------|-------------|
| | | DKK | 1.000 DKK |
| Perioden 1. januar - 31. december | | | |
| | Bruttofortjeneste | 24.280 | -6 |
| | Resultat før finansielle poster | 24.280 | -6 |
| | Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 618.157 | -299 |
| | Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder | 1.390.983 | -506 |
| 1 | Finansielle indtægter | 162.690 | 66 |
| | Finansielle omkostninger | -15.120 | 0 |
| | Resultat før skat | 2.180.990 | -745 |
| | Skat af årets resultat | -40.326 | -15 |
| | Årets resultat | 2.140.664 | -760 |
| Forslag til resultatdisponering: | | | |
| | Foreslået udbytte | 100.000 | 0 |
| | Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 1.904.853 | 0 |
| | Overført resultat | 135.811 | -760 |
| | Resultatdisponering i alt | 2.140.664 | -760 |

| Note | Balance | 2015 DKK | 2014 1.000 DKK |
|---------------------------------|--|------------------|-------------------|
| Aktiver pr. 31. december | | | |
| 2 | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 687.021 | 737 |
| 3 | Kapitalandele i associerede virksomheder | 1.490.332 | 50 |
| | Tilgodehavender hos associerede virksomheder | 2.457.171 | 2.320 |
| | Andre tilgodehavender | 1.021.699 | 1.002 |
| | Finansielle anlægsaktiver | 5.656.223 | 4.108 |
| | Anlægsaktiver i alt | 5.656.223 | 4.108 |
| | Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 171.815 | 572 |
| | Tilgodehavender hos associerede virksomheder | 572.166 | 560 |
| | Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder | 20.457 | 5 |
| | Andre tilgodehavender | 84.959 | 0 |
| | Tilgodehavender | 849.397 | 1.137 |
| | Likvide beholdninger | 615.593 | 157 |
| | Omsætningsaktiver i alt | 1.464.990 | 1.294 |
| | Aktiver i alt | 7.121.213 | 5.402 |

| Note | Balance | 2015 DKK | 2014 1.000 DKK |
|------|--|------------------|-------------------|
| | Passiver pr. 31. december | | |
| | Virksomhedskapital | 80.000 | 80 |
| | Reserve for opskrivninger | 5.201 | 0 |
| | Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 1.904.853 | 0 |
| | Overført resultat | 3.850.401 | 3.715 |
| | Foreslået udbytte | 100.000 | 0 |
| 4 | Egenkapital i alt | 5.940.455 | 3.795 |
| | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 5.000 | 5 |
| | Gæld til tilknyttede virksomheder | 214.170 | 679 |
| | Gæld til associerede virksomheder | 0 | 43 |
| | Selskabsskat til tilknyttede virksomheder | 0 | 19 |
| | Selskabsskat | 60.783 | 0 |
| | Anden gæld | 900.804 | 861 |
| | Kortfristede gældsforpligtelser | 1.180.758 | 1.608 |
| | Gælds- og hensatte forpligtelser i alt | 1.180.758 | 1.608 |
| | Passiver i alt | 7.121.213 | 5.402 |
| 5 | Hovedaktivitet | | |
| 6 | Eventualforpligtelser | | |
| 7 | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | |

| Noter | 2015 | 2014 |
|---|----------------|------------|
| | DKK | 1.000 DKK |
| 1 | | |
| Finansielle indtægter | | |
| Renteindtægter, associerede virksomheder | 142.271 | 63 |
| Andre finansielle indtægter | 20.419 | 3 |
| Finansielle indtægter i alt | 162.690 | 66 |
| 2 | | |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | |
| Kostpris 1. januar | 4.999.903 | 4.950 |
| Tilgang i årets løb | 0 | 50 |
| Afgang i årets løb | -4.869.903 | 0 |
| Kostpris 31. december | 130.000 | 5.000 |
| Værdireguleringer 1. januar | -4.263.081 | -4.528 |
| Årets resultatandel | 618.157 | -299 |
| Værdiregulering på afhændede aktiver | 4.183.081 | 0 |
| Øvrige egenkapitalbevægelser | 18.864 | 564 |
| Værdireguleringer 31. december | 557.021 | -4.263 |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt | 687.021 | 737 |
| Navn | Hjemsted | Ejerandel |
| Soulmate.dk ApS | 8380 Trige | 100% |
| ERG Byg ApS | 8380 Trige | 100% |

| Noter | 2015 | 2014 |
|---|-------------------------|------------------|
| | DKK | 1.000 DKK |
| 3 Kapitalandele i associerede virksomheder | | |
| Kostpris 1. januar | 90.000 | 0 |
| Tilgang i årets løb | 52.500 | 90 |
| Kostpris 31. december | <u>142.500</u> | <u>90</u> |
| Værdireguleringer 1. januar | -40.000 | 0 |
| Årets resultatandel | 1.390.983 | -506 |
| Opskrivning | 5.201 | 0 |
| Øvrige egenkapitalbevægelser | -8.352 | 466 |
| Værdireguleringer 31. december | <u>1.347.832</u> | <u>-40</u> |
| Kapitalandele i associerede virksomheder i alt | <u>1.490.332</u> | <u>50</u> |

| | | |
|----------------|--------------|-----|
| SGV Invest ApS | 8320 Trige | 50% |
| Esda ApS | 8520 Lystrup | 50% |
| HPD Byg ApS | 8520 Lystrup | 50% |
| HPD Group ApS | 8520 Lystrup | 50% |
| Sej Invest ApS | 8520 Lystrup | 50% |

| 4 Egenkapital | Virksomhedskapital | Reserver for opskrivninger | Reserver for nettoopskrivninger | Overført resultat | Foreslået udbytte | I alt |
|--|--------------------|----------------------------|---------------------------------|---------------------|-------------------|---------------------|
| | 1.000 DKK | 1.000 DKK | 1.000 DKK | 1.000 DKK | 1.000 DKK | 1.000 DKK |
| Saldo primo | 80 | 0 | 0 | 3.715 | 0 | 3.795 |
| Årets henlæggelse til reserve, ej resultatdisponeret | 0 | 5 | 0 | 0 | 0 | 5 |
| Årets resultat | <u>0</u> | <u>0</u> | <u>1.905</u> | <u>136</u> | <u>100</u> | <u>2.141</u> |
| Egenkapital ultimo | <u>80</u> | <u>5</u> | <u>1.905</u> | <u>3.850</u> | <u>100</u> | <u>5.940</u> |

Virksomhedskapitalen er sammensat af aktier/anparter á DKK 1.000 eller multipla heraf.

5 Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive virksomhed med investering samt aktiviteter i tilknytning hertil.

| Noter | 2015 | 2014 |
|--------------|------|-----------|
| | DKK | 1.000 DKK |

6 Eventualforpligtelser

Selskabet har stillet kaution for den associerede virksomhed SGV Invest ApS' banklån, på TDKK 9.400.

Selskabet er sambeskattet med tilknyttede virksomheder. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med tilknyttede virksomheder for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytte og royalties vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.