



statsautoriserede revisorer

## Shawarma 2 ApS

Cottagevej 5 A

2900 Hellerup

CVR-nr. 35378170

## Årsrapport

1. maj 2015 - 30. april 2016

3. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 3. oktober 2016

---

**Bob Mounzer**  
Dirigent

**WYRWIK** · STATS AUTORISERET REVISIONSANPARTSSELSKAB  
HOVEDGADEN 28 · POSTBOKS 180 · DK-2970 HØRSHOLM · TEL.: (+45) 4517 0000 · FAX: (+45) 4516 6404  
WWW.WYRWIK.DK · E-MAIL: REVISION@WYRWIK.DK · CVR NR. 16563579



A MEMBER OF MSI GLOBAL ALLIANCE,  
AN INTERNATIONAL ASSOCIATION OF INDEPENDENT LEGAL AND ACCOUNTING FIRMS

## Indholdsfortegnelse

|   |    |
|---|----|
| Ledelsespåtegning .....                   | 3  |
| Den uafhængige revisors erklæringer ..... | 4  |
| Virksomhedsoplysninger .....              | 6  |
| Ledelsesberetning.....                    | 7  |
| Anvendt regnskabspraksis.....             | 8  |
| Resultatopgørelse.....                    | 11 |
| Balance.....                              | 12 |
| Noter .....                               | 14 |

## Ledelsepåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016 for Shawarma 2 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 3. oktober 2016

### Direktion

Bob Mounzer  
Direktør

## Den uafhængige revisors erklæring

### Til kapitalejerne i Shawarma 2 ApS

#### Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Shawarma 2 ApS for regnskabsåret 2015/16. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet.

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2015/16 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion, henleder vi opmærksomheden på ledelsens oplysninger i ledelsesbretningens afsnit "Forventninger til fremtiden". Vi er enige i ledelsens oplysninger.

## Den uafhængige revisors erklæring

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Hørsholm, den 3. oktober 2016

### WYRWIK

Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab

CVR-nr. 16563579

Lisbeth Wyrwik

Statsautoriseret revisor

## Virksomhedsoplysninger

|                     |  |
|---------------------|--|
| <b>Virksomheden</b> | Shawarma 2 ApS<br>Cottagevej 5 A<br>2900 Hellerup  |
| CVR-nr.             | 35378170   |
| Stiftelsesdato      | 14. juni 2013  |
| Hjemsted            | Gentofte   |
| Regnskabsår         | 1. maj 2015 - 30. april 2016   |
| <b>Direktion</b>    | Bob Mounzer, Direktør  |
| <b>Revisor</b>      | <b>WYRWIK</b><br>Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab<br>Hovedgaden 28<br>2970 Hørsholm<br>CVR-nr.: 16563579 |

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i at bortforpagte Restaurant Shawarma Grill House 2, Roskilde.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016 udviser et resultat på kr. 765, og selskabets balance pr. 30. april 2016 udviser en balancesum på kr. 645.429, og en egenkapital på kr. -417.920.

ART Holding ApS har afgivet tilbagetrædelseserklæring for sit langfristede tilgodehavende.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

### Forventninger til fremtiden

Det er en forudsætning for selskabets fortsatte drift, at indtægterne fortsat forøges, således at selskabet vil være i stand til at afvikle sin gæld ved forfald. ART Holding ApS har afgivet tilbagetrædelseserklæring for sit langfristede tilgodehavende svarende til selskabets negative egenkapital. Selskabet forventer ingen likviditetsproblemer i det kommende år.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Shawarma 2 ApS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter transaktionsdagens kurs. Monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter balancedagens valutakurser. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

### Nettoomsætning

Forpagtningsindtægter indregnes som omsætning efter faktureringsprincippet.



## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen. Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Driftsmidler samt indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Driftsmidler: 3-10 år

Indretning af lejede lokaler: 5-10 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.800/12.900 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

### Finansielle anlægsaktiver

Andre tilgodehavender vedrører huslejedepositorum.

### Tilgodehavender - omsætningsaktiver

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Egenkapital

Udbytte, som foreslås udbetalt for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres efter den balanceorienterede gælds metode som skatteværdien af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

**Resultatopgørelse**

|   | Note | 2015/ 16<br>kr. | 2014/ 15<br>kr. |
|---|------|-----------------|-----------------|
| <b>Bruttofortjeneste/ -tab</b>                    |      | <b>116.506</b>  | <b>-133.401</b> |
| Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver |      | -115.798        | -108.705        |
| <b>Driftsresultat</b>                             |      | <b>708</b>      | <b>-242.106</b> |
| Finansielle indtægter                             |      | 57              | 0               |
| Finansielle omkostninger                          |      | 0               | -1              |
| <b>Resultat før skat</b>                          |      | <b>765</b>      | <b>-242.107</b> |
| Skat af årets resultat                            | 1    | 0               | 0               |
| <b>Årets resultat</b>                             |      | <b>765</b>      | <b>-242.107</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>            |      |                 |                 |
| Overført resultat                                 |      | 765             | -242.107        |
| <b>Resultatdisponering</b>                        |      | <b>765</b>      | <b>-242.107</b> |

## Balance 30. april

|   | Note | 2016<br>kr.    | 2015<br>kr.    |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>Aktiver</b>                          |      |                |                |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 2    | 285.370        | 334.859        |
| Indretning af lejede lokaler            | 3    | 276.341        | 342.650        |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>         |      | <b>561.711</b> | <b>677.509</b> |
| Andre tilgodehavender                   |      | 45.000         | 45.000         |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>        |      | <b>45.000</b>  | <b>45.000</b>  |
| <b>Anlægsaktiver</b>                    |      | <b>606.711</b> | <b>722.509</b> |
| Andre tilgodehavender                   |      | 25.874         | 80.651         |
| <b>Tilgodehavender</b>                  |      | <b>25.874</b>  | <b>80.651</b>  |
| <b>Likvide beholdninger</b>             |      | <b>12.844</b>  | <b>24.379</b>  |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                |      | <b>38.718</b>  | <b>105.030</b> |
| <b>Aktiver</b>                          |      | <b>645.429</b> | <b>827.539</b> |

**Balance 30. april**

|  | Note | 2016<br>kr.      | 2015<br>kr.      |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>Passiver</b>                          |      |                  |                  |
| Virksomhedskapital                       |      | 80.000           | 80.000           |
| Overført resultat                        |      | -497.920         | -498.685         |
| <b>Egenkapital</b>                       | 4    | <b>-417.920</b>  | <b>-418.685</b>  |
| Gæld til tilknyttede virksomheder        |      | 450.000          | 450.000          |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>   | 5    | <b>450.000</b>   | <b>450.000</b>   |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser |      | 32.000           | 60.500           |
| Gæld til tilknyttede virksomheder        |      | 132.100          | 141.475          |
| Anden gæld                               |      | 449.249          | 594.249          |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   |      | <b>613.349</b>   | <b>796.224</b>   |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                |      | <b>1.063.349</b> | <b>1.246.224</b> |
| <b>Passiver</b>                          |      | <b>645.429</b>   | <b>827.539</b>   |
| Eventualforpligtelser                    | 6    |                  |                  |
| Skkerhedsstillelser og pantsætninger     | 7    |                  |                  |

## Noter

|   | 2015/16             | 2014/15                  |                 |
|---|---------------------|--------------------------|-----------------|
| <b>1. Skat af årets resultat</b>                  |                     |                          |                 |
| Beregnet skat af årets resultat                   | 0                   | 0                        |                 |
| Regulering udskudt skat                           | 0                   | 0                        |                 |
|   | <b>0</b>            | <b>0</b>                 |                 |
| <b>2. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b> |                     |                          |                 |
| Kostpris primo                                    | 427.120             | 356.190                  |                 |
| Tilgang i årets løb, herunder forbedringer        | 0                   | 70.930                   |                 |
| <b>Kostpris ultimo</b>                            | <b>427.120</b>      | <b>427.120</b>           |                 |
| Af- og nedskrivninger primo                       | -92.261             | -49.865                  |                 |
| Årets afskrivninger                               | -49.489             | -42.396                  |                 |
| <b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>               | <b>-141.750</b>     | <b>-92.261</b>           |                 |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>               | <b>285.370</b>      | <b>334.859</b>           |                 |
| <b>3. Indretning af lejede lokaler</b>            |                     |                          |                 |
| Kostpris primo                                    | 453.072             | 453.072                  |                 |
| <b>Kostpris ultimo</b>                            | <b>453.072</b>      | <b>453.072</b>           |                 |
| Af- og nedskrivninger primo                       | -110.422            | -44.113                  |                 |
| Årets afskrivninger                               | -66.309             | -66.309                  |                 |
| <b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>               | <b>-176.731</b>     | <b>-110.422</b>          |                 |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>               | <b>276.341</b>      | <b>342.650</b>           |                 |
| <b>4. Egenkapitalopgørelse</b>                    |                     |                          |                 |
|   | <b>Virksomheds-</b> |                          |                 |
|   | <b>kapital</b>      | <b>Overført resultat</b> | <b>I alt</b>    |
| Egenkapital primo                                 | 80.000              | -498.685                 | -418.685        |
| Forslag til årets resultatdisponering             |                     | 765                      | 765             |
| <b>Egenkapital ultimo</b>                         | <b>80.000</b>       | <b>-497.920</b>          | <b>-417.920</b> |

Selskabskapitalen har været uændret siden stiftelsen i 2013.

**Noter**

2015/16

2014/15

**5. Langfristede gældsforpligtelser**

|                                   | <b>Forfald<br/>efter 1 år</b> | <b>Forfald<br/>indenfor 1 år</b> | <b>Forfald<br/>efter 5 år</b> |
|-----------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|-------------------------------|
| Gæld til tilknyttede virksomheder | 450.000                       | 0                                | 450.000                       |
|                                   | <b>450.000</b>                | <b>0</b>                         | <b>450.000</b>                |

ART Holding ApS har afgivet tilbagetrædelses-  
erklæring for sit tilgodehavende.

**6. Eventualforpligtelser**

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber  
i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som  
vedrører sambeskatningen.

**7. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger  
pr. statusdagen.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Bob Mounzer

direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-937286182834

IP: 176.23.26.197

04-10-2016 kl. 14:28:06 UTC

NEM ID 

## Lisbeth Wyrwik

statsautoriseret revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-907896814349

IP: 91.236.186.254

04-10-2016 kl. 14:30:19 UTC

NEM ID 

## Bob Mounzer

dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-937286182834

IP: 176.23.26.197

04-10-2016 kl. 15:00:45 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 3K3BV-S3E51-6GCLX-M8ZL4-E07V6-P67N4

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>