

# Madsen Holding 2017 ApS

Trehøjevej 60, 7480 Vildbjerg

CVR-nr. 35 37 64 02

## Årsrapport

2022/23

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 27. november 2023.

---

Jytte Alice Søjberg Madsen  
dirigent

**Holstebro**

Hostrupsvej 4 · 7500 Holstebro  
T 9610 6161

**Struer**

Ved Fjorden 6B · 7600 Struer  
T 9684 2000

**[kroyerpedersen.dk](https://kroyerpedersen.dk)**

Medlem af RevisorGruppen Danmark  
CVR 89 22 49 18

## **Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. oktober 2022 - 30. september 2023</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11

## **Ledelsespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2022/23 for Madsen Holding 2017 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2022/23 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vildbjerg, den 27. november 2023

### **Direktion**

Jytte Alice Søjberg Madsen  
direktør

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til anpartshaveren i Madsen Holding 2017 ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Madsen Holding 2017 ApS for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holstebro, den 27. november 2023

### **KRØYER PEDERSEN**

Statsautoriserede Revisorer I/S  
CVR-nr. 89 22 49 18

Uffe Larsen  
statsautoriseret revisor  
mne31444

**Selskabsoplysninger**

---

<b>Selskabet</b>	Madsen Holding 2017 ApS Trehøjevej 60 7480 Vildbjerg
	CVR-nr.: 35 37 64 02
	Stiftet: 14. juni 2013
	Hjemsted: Herning
	Regnskabsår: 1. oktober - 30. september 11. regnskabsår
<b>Direktion</b>	Jytte Alice Søjberg Madsen, direktør
<b>Revisor</b>	KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer I/S
<b>Bankforbindelse</b>	Handelsbanken
<b>Dattervirksomhed</b>	Timring Plantage ApS, Herning

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af direkte eller via besiddelse af kapitalandele i andre selskaber - at drive virksomhed med skovbrug og landbrug samt anden virksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed har i 2022/23 udgjort et overskud på 126 t.kr. mod et underskud sidste år på 162 t.kr.

Årets resultat har i 2022/23 udgjort et overskud på 18 t.kr. mod et underskud sidste år på 226 t.kr.

Årets resultat og den økonomiske udvikling anses for tilfredsstillende.

Egenkapitalen udgør på balancedagen 26.803 t.kr., svarende til en egenfinansiering på 96,6 % af de samlede aktiver på 27.737 t.kr.

### **Egne kapitalandele**

Selskabets beholdning af egne anparter udgør 16.181 stk. a 1 kr., hvilket svarer til 10,86 % af selskabskapitalen.

I årets løb er der erhvervet 16.181 stk. egne anparter a 1 kr. Købesummen udgør 2.999.910 kr. i forbindelse med udlodning til selskabets reelle ejer.

**Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september**


---

<u>Note</u>	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed	125.845	-162.445
Andre eksterne omkostninger	-77.692	-62.722
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>48.153</b>	<b>-225.167</b>
Andre finansielle indtægter	119	15
2 Øvrige finansielle omkostninger	-30.280	-857
<b>Resultat før skat</b>	<b>17.992</b>	<b>-226.009</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>17.992</b>	<b>-226.009</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	125.845	-162.445
Udbytte for regnskabsåret	80.000	68.030
Disponeret fra overført resultat	-187.853	-131.594
<b>Disponeret i alt</b>	<b>17.992</b>	<b>-226.009</b>

**Balance 30. september**


---

<b>Aktiver</b>		<u>2023</u>	<u>2022</u>
Note			
<b>Anlægsaktiver</b>			
3	Kapitalandel i tilknyttet virksomhed	<u>27.644.739</u>	<u>30.518.894</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>27.644.739</u>	<u>30.518.894</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>27.644.739</u></b>	<b><u>30.518.894</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Tilgodehavende selskabsskat	88.330	128.530
	Andre tilgodehavender	<u>0</u>	<u>3.995</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>88.330</u>	<u>132.525</u>
	Likvide beholdninger	<u>4.391</u>	<u>12.837</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>92.721</u></b>	<b><u>145.362</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>27.737.460</u></b>	<b><u>30.664.256</u></b>



**Balance 30. september**


---

<b>Passiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	149.000	149.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	17.421.551	20.295.706
Overført resultat	9.152.465	9.340.228
Foreslået udbytte for regnskabsåret	80.000	68.030
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>26.803.016</u></b>	<b><u>29.852.964</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.000	5.000
Gæld til tilknyttede virksomheder	835.639	677.248
Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder	88.330	128.529
Anden gæld	5.475	515
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>934.444</u>	<u>811.292</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>934.444</u></b>	<b><u>811.292</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>27.737.460</u></b>	<b><u>30.664.256</u></b>

**4 Eventualposter**

**Egenkapitalopgørelse**


---

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. oktober 2021	149.000	20.458.151	9.471.822	132.132	30.211.105
Udloddet udbytte	0	0	0	-132.132	-132.132
Overført via resultatdisponering	0	-162.445	-131.594	68.030	-226.009
Egenkapital 1. oktober 2022	149.000	20.295.706	9.340.228	68.030	29.852.964
Udloddet udbytte	0	0	0	-68.030	-68.030
Udloddet udbytte	0	-3.000.000	3.000.000	0	0
Køb af egne anparter	0	0	-2.999.910	0	-2.999.910
Overført via resultatdisponering	0	125.845	-187.853	80.000	17.992
	<b>149.000</b>	<b>17.421.551</b>	<b>9.152.465</b>	<b>80.000</b>	<b>26.803.016</b>

## Noter

	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	30.221	0
Andre finansielle omkostninger	<u>59</u>	<u>857</u>
	<b><u>30.280</u></b>	<b><u>857</u></b>
	<u>30/9 2023</u>	<u>30/9 2022</u>
<b>3. Kapitalandel i tilknyttet virksomhed</b>		
Kostpris 1. oktober	<u>10.223.188</u>	<u>10.223.188</u>
<b>Kostpris 30. september</b>	<b><u>10.223.188</u></b>	<b><u>10.223.188</u></b>
Opskrivninger 1. oktober	20.295.706	20.458.151
Årets resultat	125.845	-162.445
Udbytte	<u>-3.000.000</u>	<u>0</u>
<b>Opskrivninger 30. september</b>	<b><u>17.421.551</u></b>	<b><u>20.295.706</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september</b>	<b><u>27.644.739</u></b>	<b><u>30.518.894</u></b>
<b>Tilknyttet virksomhed:</b>		
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
Timring Plantage ApS	Herning	100 %
<b>4. Eventualposter</b>		
<b>Eventualaktiver</b>		
Selskabet har udskudt skatteaktiv på 24 t.kr., der ikke er indregnet i balancen på grund af usikkerhed om tidspunkt for udnyttelse heraf.		
<b>Sambeskatning</b>		
Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.		

## Noter

---

### 4. Eventualposter (fortsat)

#### Sambeskatning (fortsat)

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatter af udbytte, renter og royalties udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Årsrapporten for Madsen Holding 2017 ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Resultatopgørelsen**

#### **Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds resultat efter skat.

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration af selskabet.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### **Balancen**

#### **Finansielle anlægsaktiver**

##### **Kapitalandel i tilknyttet virksomhed**

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Nettoopskrivning af kapitalandel i tilknyttet virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitut.

### **Egenkapital**

#### **Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandel i tilknyttet virksomhed i forhold til kostpris.

### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Madsen Holding 2017 ApS hæfter som administrationselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder” eller ”Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder”.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.