



## Hjøllundhus Holding ApS

Faurholtvej 14  
7362 Hampen  
CVR-nr. 35376348

## Årsrapport 01.10.2022 - 30.09.2023

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
20.01.2024

---

**Annemarie Madsen**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2022/23	6
Balance pr. 30.09.2023	7
Egenkapitalopgørelse for 2022/23	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

Hjøllundhus Holding ApS  
Faurholtvej 14  
7362 Hampen

CVR-nr.: 35376348  
Hjemsted: Silkeborg  
Regnskabsår: 01.10.2022 - 30.09.2023

## Bestyrelse

Annemarie Madsen, formand  
Poul Arne Madsen  
Anne Birgitte Stærmosen Madsen  
Anne-Kristine Stærmosen Madsen  
Poul Johan Stærmosen Madsen

## Direktion

Poul Arne Madsen, direktør

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Papirfabrikken 26  
8600 Silkeborg

# Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.10.2022 - 30.09.2023 for Hjøllundhus Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.2023 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.10.2022 - 30.09.2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Vi anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.10.2022 - 30.09.2023 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hjøllund, den 06.11.2023

## Direktion

**Poul Arne Madsen**  
direktør

## Bestyrelse

**Annemarie Madsen**  
formand

**Poul Arne Madsen**

**Anne Birgitte Stærmose Madsen**

**Anne-Kristine Stærmose Madsen**

**Poul Johan Stærmose Madsen**

# Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

## Til den daglige ledelse i Hjøllundhus Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Hjøllundhus Holding ApS for regnskabsåret 01.10.2022 - 30.09.2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Silkeborg, den 06.11.2023

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

### **Tonny Hummelgaard Knudsen**

Statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne28661

# Ledelsesberetning

## **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er, via besiddelse af kapitalandele i andre selskaber, at drive virksomhed med skov- og landbrug samt anden virksomhed, der efter bestyrelsens skøn er forbundet hermed.

## **Begivenheder efter balancedagen**

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse for 2022/23

	Note	2022/23 kr.	2021/22 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>(34.258)</b>	<b>(66.695)</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		(219.217)	(1.828.752)
Andre finansielle omkostninger		(30)	(752)
<b>Resultat før skat</b>		<b>(253.505)</b>	<b>(1.896.199)</b>
Skat af årets resultat	1	7.244	14.838
<b>Årets resultat</b>		<b>(246.261)</b>	<b>(1.881.361)</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Ordinært udbytte for regnskabsåret		225.000	200.000
Overført resultat		(471.261)	(2.081.361)
<b>Resultatdisponering</b>		<b>(246.261)</b>	<b>(1.881.361)</b>

# Balance pr. 30.09.2023

## Aktiver

	Note	2022/23 kr.	2021/22 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		27.225.126	27.444.343
<b>Finansielle aktiver</b>	2	<b>27.225.126</b>	<b>27.444.343</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>27.225.126</b>	<b>27.444.343</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		386.841	389.841
Udskudt skat		47.000	39.756
<b>Tilgodehavender</b>		<b>433.841</b>	<b>429.597</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>0</b>	<b>19.375</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>433.841</b>	<b>448.972</b>
<b>Aktiver</b>		<b>27.658.967</b>	<b>27.893.315</b>



**Passiver**

	Note	2022/23 kr.	2021/22 kr.
Virksomhedskapital		157.500	157.500
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		16.418.736	16.637.953
Overført overskud eller underskud		8.356.419	8.608.463
Forslag til udbytte for regnskabsåret		225.000	200.000
<b>Egenkapital</b>		<b>25.157.655</b>	<b>25.603.916</b>
Bankgæld		713	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		32.500	32.500
Gæld til tilknyttede virksomheder		2.268.099	2.256.899
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		200.000	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>2.501.312</b>	<b>2.289.399</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>2.501.312</b>	<b>2.289.399</b>
<b>Passiver</b>		<b>27.658.967</b>	<b>27.893.315</b>

Eventualforpligtelser

3

# Egenkapitalopgørelse for 2022/23

	Virksomheds- kapital kr.	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis metode kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Forslag til udbytte for regnskabsåret kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	157.500	16.637.953	8.608.463	200.000	25.603.916
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	0	(200.000)	(200.000)
Årets resultat	0	(219.217)	(252.044)	225.000	(246.261)
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>157.500</b>	<b>16.418.736</b>	<b>8.356.419</b>	<b>225.000</b>	<b>25.157.655</b>

# Noter

## 1 Skat af årets resultat

	2022/23	2021/22
	kr.	kr.
Ændring af udskudt skat	(7.244)	4.868
Refusion i sambeskatning	0	(19.706)
	<b>(7.244)</b>	<b>(14.838)</b>

## 2 Finansielle aktiver

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.
Kostpris primo	10.806.390
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>10.806.390</b>
Opskrivninger primo	16.637.953
Andel af årets resultat	(219.217)
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>16.418.736</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>27.225.126</b>

## 3 Eventualforpligtelser

Selskabet er administrationsselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens administrative funktioner.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

## Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle danske tilknyttede virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

## Balancen

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg af uafskrevet goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives til nettorealisationseværdi ud fra en konkret vurdering. Hvis modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil medføre tab, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv. Der indregnes dog ikke udskudt skat af ikke-skattemæssigt afskrivningsberettiget goodwill og midlertidige forskelle opstået på anskaffelsestidspunktet, som ikke er opstået ved en virksomhedssammenslutning, og som ikke har effekt på det regnskabsmæssige resultat eller den skattepligtige indkomst.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

**Udbytte**

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen. Ekstraordinære udbytter vedtaget i regnskabsåret indregnes direkte på egenkapitalen ved udlodning og vises som en særskilt post i ledelsens forslag til resultatdisponering.

**Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.