
Hofstra Holding ApS

Ladegårde Byvej 14, 5560 Aarup

Årsrapport for 2018

CVR-nr. 35 37 61 51

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 31/5 2019

Bent Skov
Dirigent



pwc

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger 5

Koncernoversigt 6

Hoved- og nøgletal 7

Ledelsesberetning 8

Koncern- og årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 9

Balance 31. december 10

Egenkapitalopgørelse 12

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december 13

Noter til årsregnskabet 14

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Hofstra Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet og koncernregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets og koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets og koncernens aktiviteter og koncernens pengestrømme for 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarup, den 31. maj 2019

Direktion

Morten Rasmussen

Anke Rasmussen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Hofstra Holding ApS

Konklusion

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Hofstra Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog med-

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

føre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Odense, den 31. maj 2019

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Brian Petersen

statsautoriseret revisor

mne33722

Selskabsoplysninger

Selskabet

Hofstra Holding ApS
Ladegårde Byvej 14
5560 Aarup

CVR-nr.: 35 37 61 51
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Hjemstedskommune: Assens

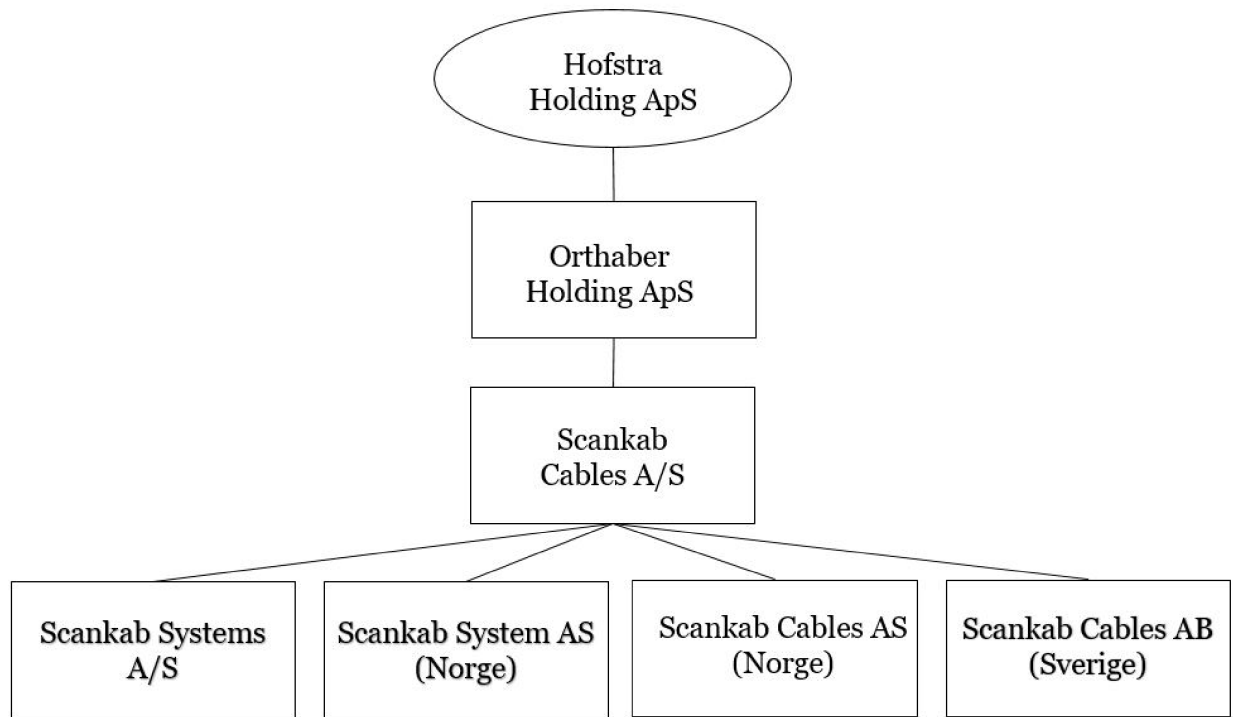
Direktion

Morten Rasmussen
Anke Rasmussen

Revision

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Rytterkasernen 21
5000 Odense C

Koncernoversigt



Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan koncernens udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	Koncern				
	2018	2017	2016	2015	2014
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Hovedtal					
Resultat					
Bruttofortjeneste	53.336	44.672	56.876	44.259	34.410
Resultat af ordinær primær drift	28.161	20.496	33.482	24.446	16.327
Resultat før finansielle poster	28.224	20.128	33.652	24.348	16.327
Resultat af finansielle poster	-3.129	1.126	1.359	197	1.635
Årets resultat	20.050	16.506	27.956	18.651	13.256
Balance					
Balancesum	172.899	157.116	156.619	130.102	113.071
Egenkapital	73.226	127.322	123.573	99.031	83.867
Pengestrømme					
Pengestrømme fra:					
- driftsaktivitet	55.626	14.186	31.537	7.576	11.382
- investeringsaktivitet	2.605	-22.804	-4.017	-1.082	-6.838
heraf investering i materielle anlægsaktiver	-4.523	-2.676	-4.055	-1.061	6.235
- finansieringsaktivitet	-51.959	-12.478	-2.704	-481	-5.957
Årets forskydning i likvider	6.272	-21.096	24.816	6.013	-1.413
Antal medarbejdere	41	41	38	32	32
Nøgletal i %					
Afkastningsgrad	16,3%	12,8%	21,5%	18,7%	14,4%
Soliditetsgrad	42,4%	81,0%	78,9%	76,1%	74,2%
Forrentning af egenkapital	20,0%	13,2%	25,1%	20,4%	16,5%

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings anbefalinger og vejledning. Der henvises til definitioner i afsnittet om regnskabspraksis.

Ved ændring af regnskabspraksis er der ikke foretaget tilpasning af sammenligningstal tilbage til 2014. Der henvises til omtale heraf i afsnittet om regnskabspraksis.

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at eje kapitalandele i Scankab Holding ApS

Udvikling i året

Koncernens resultatopgørelse for 2018 udviser et overskud på DKK 20.049.979, og koncernens balance pr. 31. december 2018 udviser en egenkapital på DKK 73.226.355.

Året der gik og opfølgning på sidste års forventede udvikling

Udviklingen i bruttofortjenesten skyldes især flere projekter på det Skandinaviske marked samt på øvrige eksportmarkeder.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Målsætninger og forventninger for det kommende år

Koncernen forventer øget vækst i 2019 såvel i Danmark som på eksportsiden.

Der vil til stadighed være fokus op uændret omkostningsniveau og en organisationsstruktur, hvor fleksibilitet forenes med markedssituationen.

Koncernen tilstræber et dynamisk arbejdsmiljø, hvor den løbende medarbejderudvikling bevares.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Usædvanlige forhold

Koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt resultatet af koncernens aktiviteter og pengestrømme for 2018 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	Koncern		Morderselskab	
		2018	2017	2018	2017
		DKK	TDKK	DKK	TDKK
Bruttofortjeneste		53.335.869	44.672	-7.961	-6
Personaleomkostninger	1	-22.928.172	-21.545	0	0
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	-2.246.283	-2.631	0	0
Andre driftsomkostninger		62.252	-368	0	0
Resultat før finansielle poster		28.223.666	20.128	-7.961	-6
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		0	0	6.828.304	946
Finansielle indtægter	3	2.138.177	1.255	1.528.322	1.996
Finansielle omkostninger	4	-5.266.781	-129	-3.751.959	-298
Resultat før skat		25.095.062	21.254	4.596.706	2.638
Skat af årets resultat	5	-5.045.083	-4.748	491.525	-373
Årets resultat		20.049.979	16.506	5.088.231	2.265

Balance 31. december

Aktiver

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2018 DKK	2017 TDKK	2018 DKK	2017 TDKK
Goodwill		0	0	0	0
Immaterielle anlægsaktiver	6	0	0	0	0
Grunde og bygninger		22.148.095	20.056	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		1.900.275	1.483	0	0
Materielle anlægsaktiver	7	24.048.370	21.539	0	0
Kapitalandele i dattervirksomheder	8	0	0	71.800.207	6.030
Andre værdipapirer og kapitalandele	9	4.085.000	4.085	0	0
Finansielle anlægsaktiver		4.085.000	4.085	71.800.207	6.030
Anlægsaktiver		28.133.370	25.624	71.800.207	6.030
Varebeholdninger		31.628.853	23.779	0	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		31.740.602	23.346	0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	0	13.669.950	23.460
Andre tilgodehavender		202.030	214	165.000	166
Selskabsskat		1.737.680	956	1.207.151	543
Tilgodehavende selskabsskat hos tilknyttede virksomheder		0	0	5.949.966	4.308
Periodeafgrænsningsposter	10	537.233	311	0	0
Tilgodehavender		34.217.545	24.827	20.992.067	28.477
Værdipapirer		32.288.199	42.527	15.264.060	18.642
Likvide beholdninger		46.630.742	40.359	7.890.793	2.978
Omsætningsaktiver		144.765.339	131.492	44.146.920	50.097
Aktiver		172.898.709	157.116	115.947.127	56.127

Balance 31. december

Passiver

	Note	Koncern		Morderselskab	
		2018 DKK	2017 TDKK	2018 DKK	2017 TDKK
Selskabskapital		80.000	81	80.000	80
Overført resultat		26.333.000	41.159	45.247.659	41.160
Foreslået udbytte for regnskabsåret		1.000.000	7.500	1.000.000	7.500
Egenkapital henført til kapitalejere af moderselskabet		27.413.000	48.740	46.327.659	48.740
Minoritetsinteresser		45.813.355	78.582	0	0
Egenkapital		73.226.355	127.322	46.327.659	48.740
Hensættelse til udskudt skat	12	172.116	253	0	0
Hensatte forpligtelser		172.116	253	0	0
Modtagne forudbetalinger fra kunder		25.431	0	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		4.581.769	21.177	0	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	0	7.359.068	6.796
Gæld til associerede virksomheder		21.817.162	0	0	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		318.930	366	318.930	366
Selskabsskat		0	477	0	0
Gæld til tilknyttede virksomheder vedr. selskabsskat		0	0	514.316	222
Anden gæld		72.756.946	7.521	61.427.154	3
Kortfristede gældsforpligtelser		99.500.238	29.541	69.619.468	7.387
Gældsforpligtelser		99.500.238	29.541	69.619.468	7.387
Passiver		172.898.709	157.116	115.947.127	56.127
Resultatdisponering	11				
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	15				
Anvendt regnskabspraksis	16				

Egenkapitalopgørelse

Koncern

	Egenkapital					I alt
	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret		Minoritets- interesser	
			DKK	DKK		
Egenkapital 1. januar	80.000	41.159.428	7.500.000	48.739.428	78.581.899	127.321.327
Køb af minoritetsinteressers andel	0	-59.540.774	0	-59.540.774	0	-59.540.774
Betalt ordinært udbytte	0	0	-7.500.000	-7.500.000	-6.000.000	-13.500.000
Betalt ekstraordinært udbytte	0	0	0	0	-900.000	-900.000
Valutakursregulering udenlandske enheder	0	0	0	0	-204.178	-204.178
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	39.630.607	0	39.630.607	-39.630.607	0
Årets resultat	0	5.083.739	1.000.000	6.083.739	13.966.241	20.049.980
Egenkapital 31. december	80.000	26.333.000	1.000.000	27.413.000	45.813.355	73.226.355

Moderselskab

Egenkapital 1. januar	80.000	41.159.428	7.500.000	48.739.428	0	48.739.428
Betalt ordinært udbytte	0	0	-7.500.000	-7.500.000	0	-7.500.000
Årets resultat	0	4.088.231	1.000.000	5.088.231	0	5.088.231
Egenkapital 31. december	80.000	45.247.659	1.000.000	46.327.659	0	46.327.659

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	Koncern	
		2018 DKK	2017 TDKK
Årets resultat		20.049.979	16.506
Reguleringer	13	13.091.936	5.795
Ændring i driftskapital	14	31.996.416	-5.317
Pengestrømme fra drift før finansielle poster		65.138.331	16.984
Renteindbetalinger og lignende		2.138.176	1.255
Renteudbetalinger og lignende		-5.266.781	-129
Pengestrømme fra ordinær drift		62.009.726	18.110
Selskabsskat		-6.384.109	-3.924
Pengestrømme fra driftsaktivitet		55.625.617	14.186
Køb af immaterielle anlægsaktiver		0	-600
Køb af materielle anlægsaktiver		-4.522.535	-2.676
Køb af finansielle anlægsaktiver m.v.		-30.880.622	-24.155
Salg af materielle anlægsaktiver		185.000	231
Salg af finansielle anlægsaktiver m.v.		37.885.134	4.394
Andre reguleringer		-62.356	2
Pengestrømme fra investeringsaktivitet		2.604.621	-22.804
Nedbringelse af leasingforpligtelser		0	179
Tilbagebetaling af gæld til associerede virksomheder		21.982.162	0
Udvikling af tilgodehavender hos associerede virksomheder		0	-157
Minoritetsinteresser		-59.540.774	0
Betalt udbytte		-14.400.000	-12.500
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet		-51.958.612	-12.478
Ændring i likvider		6.271.626	-21.096
Likvider 1. januar		40.359.116	61.455
Likvider 31. december		46.630.742	40.359
Likvider specificeres således:			
Likvide beholdninger		46.630.742	40.359
Likvider 31. december		46.630.742	40.359

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2018 DKK	2017 TDKK	2018 DKK	2017 TDKK
1 Personaleomkostninger				
Lønninger	19.117.130	17.663	0	0
Pensioner	2.296.692	2.161	0	0
Andre omkostninger til social sikring	775.183	1.018	0	0
Andre personaleomkostninger	739.167	703	0	0
	22.928.172	21.545	0	0
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	41	41	0	0
Med henvisning til årsregnskabslovens § 98 B stk. 3 er vederlaget til direktionen ikke oplyst.				
2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver				
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	2.246.283	2.031	0	0
Nedskrivninger af immaterielle anlægsaktiver	0	600	0	0
	2.246.283	2.631	0	0
3 Finansielle indtægter				
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	0	0	724.336	899
Andre finansielle indtægter	2.138.177	1.255	803.986	1.097
	2.138.177	1.255	1.528.322	1.996

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2018 DKK	2017 TDKK	2018 DKK	2017 TDKK
4 Finansielle omkostninger				
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	0	0	277.560	261
Andre finansielle omkostninger	5.131.261	129	3.474.399	37
Valutakurstab	135.520	0	0	0
	5.266.781	129	3.751.959	298
5 Skat af årets resultat				
Årets aktuelle skat	5.125.796	4.913	-491.525	373
Årets udskudte skat	-80.713	-165	0	0
	5.045.083	4.748	-491.525	373

6 Immaterielle anlægsaktiver

Koncern

	Goodwill DKK
Kostpris 1. januar	900.000
Afgang i årets løb	-600.000
Kostpris 31. december	300.000
Overførsler i årets løb	0
Opskrivninger 31. december	0
Ned- og afskrivninger 1. januar	900.000
Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	-600.000
Ned- og afskrivninger 31. december	300.000
Regnskabsmæssig værdi 31. december	0

Noter til årsregnskabet

7 Materielle anlægsaktiver

Koncern

	Grunde og byg- ninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	I alt
	DKK	DKK	DKK
Kostpris 1. januar	25.914.341	4.709.235	30.623.576
Valutakursregulering	0	107	107
Tilgang i årets løb	3.377.840	1.144.695	4.522.535
Afgang i årets løb	0	-122.748	-122.748
Kostpris 31. december	<u>29.292.181</u>	<u>5.731.289</u>	<u>35.023.470</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar	5.859.853	3.227.707	9.087.560
Årets afskrivninger	<u>1.284.233</u>	<u>603.307</u>	<u>1.887.540</u>
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>7.144.086</u>	<u>3.831.014</u>	<u>10.975.100</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>22.148.095</u>	<u>1.900.275</u>	<u>24.048.370</u>

Noter til årsregnskabet

	Moderselskab	
	2018	2017
	DKK	TDKK
8 Kapitalandele i dattervirksomheder		
Kostpris 1. januar	42.743.375	42.743
Tilgang i årets løb	59.640.000	0
Kostpris 31. december	<u>102.383.375</u>	<u>42.743</u>
Værdireguleringer 1. januar	-36.712.081	-34.358
Valutakursregulering	-74.440	-20
Årets resultat	7.887.242	872
Udbytte til moderselskabet	-699.390	-3.300
Afskrivning på goodwill	-995.508	0
Andre reguleringer	11.009	93
Værdireguleringer 31. december	<u>-30.583.168</u>	<u>-36.713</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>71.800.207</u>	<u>6.030</u>
Positive forskelsbeløb, som konstateres ved første indregning af dattervirksomheder til indre værdi	<u>18.914.658</u>	<u>0</u>

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Orthaber Holding ApS	Aarup	125.000	80%	66.106.936	12.770.851

9 Øvrige finansielle anlægsaktiver

	Koncern
	Andre værdipapirer og kapitalandele DKK
Kostpris 1. januar	4.085.000
Kostpris 31. december	<u>4.085.000</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>4.085.000</u>

Noter til årsregnskabet

10 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

	Koncern		Moderselskab	
	2018 DKK	2017 TDKK	2018 DKK	2017 TDKK
11 Resultatdisponering				
Betalt ekstraordinært udbytte	0	500	0	500
Foreslået udbytte for regnskabsåret	1.000.000	7.500	1.000.000	7.500
Minoritetsinteressers andel af dattervirksomheders resultat	13.966.240	14.242	0	0
Overført resultat	5.083.739	-5.736	4.088.231	-5.735
	20.049.979	16.506	5.088.231	2.265
12 Hensættelse til udskudt skat				
Hensættelse til udskudt skat 1. januar	252.829	418	0	0
Årets indregnede beløb i resultatopgørelsen	-80.713	-165	0	0
Hensættelse til udskudt skat 31. december	172.116	253	0	0

Noter til årsregnskabet

	Koncern	
	2018	2017
	DKK	TDKK
13 Pengestrømsopgørelse - reguleringer		
Finansielle indtægter	-2.138.177	-1.255
Finansielle omkostninger	5.266.781	129
Af- og nedskrivninger inklusiv tab og gevinst ved salg	1.887.540	2.408
Skat af årets resultat	5.045.083	4.748
Andre reguleringer	3.030.709	-235
	13.091.936	5.795
14 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital		
Ændring i varebeholdninger	-7.850.107	-4.236
Ændring i tilgodehavender	-8.775.163	1.158
Ændring i leverandører m.v.	48.621.686	-2.239
	31.996.416	-5.317

Noter til årsregnskabet

15	Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	Koncern		Moderselskab	
		2018	2017	2018	2017
		DKK	TDKK	DKK	TDKK
Pant og sikkerhedsstillelse					
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:					
Ejerpantebreve på i alt TDKK 4.850, der giver pant i grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på					
		20.241.615	18.068	0	0
Leje- og leasingforpligtelser					
Leasingforpligtelser fra operationel leasing. Samlede fremtidige leasingydelse:					
	Inden for 1 år	604.838	655	0	0
	Mellem 1 og 5 år	573.692	533	0	0
		1.178.530	1.188	0	0

Andre eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat i koncernen udgør DKK 0. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at koncernens hæftelse udgør et større beløb.

Noter til årsregnskabet

16 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Hofstra Holding ApS for 2018 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Koncern- og årsregnskab for 2018 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Konsolideringspraksis

Koncernregnskabet omfatter moderselskabet Hofstra Holding ApS samt virksomheder, hvori moderselskabet direkte eller indirekte besidder flertallet af stemmerettighederne, eller hvori moderselskabet gennem aktiebesiddelse eller på anden måde har en bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

Ved konsolideringen sammendrages poster af ensartet karakter. Koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, udbytter og mellemværender samt realiserede og urealiserede interne gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder elimineres.

Moderselskabets kapitalandele i de konsoliderede dattervirksomheder udlignes med moderselskabets andel af dattervirksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort på det tidspunkt, hvor koncernforholdet blev etableret.

Noter til årsregnskabet

16 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Minoritetsinteresser

Minoritetsinteresser udgør en andel af koncernens samlede egenkapital. Årets resultat fordeles i resultatdisponeringen på den del, som kan henføres til minoriteterne og den del, som kan henføres til modervirksomhedens kapitalejere. Minoritetsinteresser indregnes til den regnskabsmæssige værdi af de overtagne aktiver og forpligtelser på tidspunktet for erhvervelse af dattervirksomheder.

Ved efterfølgende ændringer i minoritetsinteresser, hvor koncernen bevarer kontrollen med dattervirksomheden indregnes vederlaget direkte på egenkapitalen.

Leasing

Leasingkontrakter, hvor koncernen har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen til det laveste af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af leasingydelserne, beregnet ved anvendelse af leasingaftalens interne rente eller en alternativ lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver af- og nedskrives efter samme praksis som fastlagt for koncernens øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel omkostningsføres løbende i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Noter til årsregnskabet

16 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå koncernen.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå virksomhedens nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder".

Noter til årsregnskabet

16 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med 100% ejede danske dattervirksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 20 år.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Noter til årsregnskabet

16 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Kapitalandele, som ikke handles på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealisation sværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealisation sværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgsomkostninger. Nettorealisation sværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer og direkte løn med tillæg af indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på de i produktionsprocessen benyttede maskiner, fabriksbygninger og udstyr samt omkostninger til fabriksadministration og

Noter til årsregnskabet

16 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

ledelse.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Noter til årsregnskabet

16 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt koncernens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver fratrukket kortfristede gældsforpligtelser eksklusive de poster, der indgår i likvider.

Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne.

Likvider

Likvide midler består af "Likvide beholdninger" og "Værdipapirer" under omsætningsaktiver. "Værdipapirer" består af kortfristede værdipapirer med ubetydelig risiko for værdiændringer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger.

Pengestrømsopgørelsen kan ikke udledes alene af det offentliggjorte regnskabsmateriale.

Noter til årsregnskabet

16 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Hoved- og nøgletal

Forklaring af nøgletal

Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$
Forrentning af egenkapital	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$