



Tlf.: 39 15 52 00  
koebenhavn@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Havneholmen 29  
DK-1561 København V  
CVR-nr. 20 22 26 70

**FR INVEST APS**

**C/O HENRIK FAHRENHOLTZ, STOCKHOLMSGADE 37 1. TH., 2100 KØBENHAVN Ø**

**ÅRSRAPPORT**

**1. JULI 2017 - 30. JUNI 2018**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 10. december 2018

---

Frederik Fahrenholtz

CVR-NR. 35 25 77 48

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger .....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. juli 2017 - 30. juni 2018</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8-9
Noter.....	10-11
Anvendt regnskabspraksis.....	12-13

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	FR Invest ApS c/o Henrik Fahrenholtz Stockholmsgade 37 1. th. 2100 København Ø
	Telefon: +45 35 42 44 55 E-mail: farenholtz@gmail.com
	CVR-nr.: 35 25 77 48 Stiftet: 31. maj 2013 Hjemsted: København Regnskabsår: 1. juli 2017 - 30. juni 2018
<b>Direktion</b>	Frederik Rolf Oskar Fahrenholtz
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Havneholmen 29 1561 København V
<b>Pengeinstitut</b>	Danske Bank

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 for FR Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 10. december 2018

Direktion:

---

Frederik Rolf Oskar Fahrenholtz

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i FR Invest ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for FR Invest ApS for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 10. december 2018

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Jens Haugbyrd  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne6161

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele i virksomheder.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat for perioden 01.07.17 - 30.06.18 udgør -71 t.kr. mod 551 t.kr. for perioden 01.07.16 - 30.06.17.

### Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JULI - 30. JUNI**

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
<b>RESULTAT AF KAPITALANDELE I DATTER- OG ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER</b> .....		<b>-198.126</b>	<b>511.818</b>
Eksterne omkostninger .....		-7.438	-9.321
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>-205.564</b>	<b>502.497</b>
Andre finansielle indtægter .....	2	481.247	75.548
Andre finansielle omkostninger .....	3	-310.749	-14.541
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>-35.066</b>	<b>563.504</b>
Skat af årets resultat .....	4	-35.957	-12.224
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>-71.023</b>	<b>551.280</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret .....		70.000	80.000
Overført resultat .....		-141.023	471.280
<b>I ALT</b> .....		<b>-71.023</b>	<b>551.280</b>

## BALANCE 30. JUNI

AKTIVER	Note	2018 kr.	2017 kr.
Andre værdipapirer.....		4.325.006	3.648.133
Finansielle anlægsaktiver.....	5	4.325.006	3.648.133
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>4.325.006</b>	<b>3.648.133</b>
Tilgodehavende selskabsskat.....		30.124	51.397
Tilgodehavender.....		30.124	51.397
Andre værdipapirer og kapitalandele.....		2.840.276	3.739.823
Værdipapirer.....		2.840.276	3.739.823
Likvider.....		154.234	55.384
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>3.024.634</b>	<b>3.846.604</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>7.349.640</b>	<b>7.494.737</b>



**BALANCE 30. JUNI**

<b>PASSIVER</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b> kr.	<b>2017</b> kr.
Selskabskapital.....		100.000	100.000
Overført overskud.....		7.167.438	7.308.461
Forslag til udbytte.....		70.000	80.000
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>6</b>	<b>7.337.438</b>	<b>7.488.461</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		10.000	5.000
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		1.276	1.276
Anden gæld.....		926	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>12.202</b>	<b>6.276</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>12.202</b>	<b>6.276</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>7.349.640</b>	<b>7.494.737</b>
Eventualposter mv.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

## NOTER

	2017/18 kr.	2016/17 kr.	Note	
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>	
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 0 (2016/17: 0)				
<b>Andre finansielle indtægter</b>			<b>2</b>	
Finansielle indtægter i øvrigt.....	481.247	75.548		
	<b>481.247</b>	<b>75.548</b>		
<b>Andre finansielle omkostninger</b>			<b>3</b>	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	310.749	14.541		
	<b>310.749</b>	<b>14.541</b>		
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>4</b>	
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	35.860	11.418		
Andre skatter.....	97	806		
	<b>35.957</b>	<b>12.224</b>		
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>5</b>	
		Andre værdipapir- er		
Kostpris 1. juli 2017.....		2.669.360		
Tilgang.....		875.000		
<b>Kostpris 30. juni 2018.....</b>		<b>3.544.360</b>		
Opskrivninger 1. juli 2017.....		978.773		
Årets opskrivninger .....		-198.127		
<b>Opskrivninger 30. juni 2018.....</b>		<b>780.646</b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2018.....</b>		<b>4.325.006</b>		
<b>Egenkapital</b>			<b>6</b>	
	Selskabs- kapital	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. juli 2017.....	100.000	7.308.461	80.000	7.488.461
Betalt udbytte.....			-80.000	-80.000
Forslag til årets resultatdisponering.....		-141.023	70.000	-71.023
<b>Egenkapital 30. juni 2018.....</b>	<b>100.000</b>	<b>7.167.438</b>	<b>70.000</b>	<b>7.337.438</b>

**NOTER****Note****Eventualposter mv.****7****Hæftelse i sambeskatningen**

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat og royaltyskat samt for fællesregistrering af moms.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 0 tkr. pr. balancedagen.

**Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**  
Ingen.**8**

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for FR Invest ApS for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Indtægter af kapitalandele i virksomheder

I selskabets resultatopgørelse indregnes regulering af værdi af ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele som følge af, at værdipapirer og kapitalandele måles til en salgsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter værdipapirer og kapitalandele, der ikke forventes afhændet. Disse værdipapirer og kapitalandele måles til salgsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante bankindeståender.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Frederik Rolf Oskar Fahrenheitz

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-750457970691

IP: 93.160.xxx.xxx

2018-12-11 20:58:55Z

NEM ID 

## Jens Haugbyrd

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:20222670-RID:40794324

IP: 77.243.xxx.xxx

2018-12-12 17:06:00Z

NEM ID 

## Frederik Rolf Oskar Fahrenheitz

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-750457970691

IP: 193.9.xxx.xxx

2018-12-14 11:00:41Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: NBMTV-AQJEJ-CUMAW-774GH-8MAIF-2XVMF

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>