

**FR INVEST APS**  
**STOCKHOLMSGADE 37, 2.TH., 2100 KØBENHAVN Ø**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JULI 2016 - 30. JUNI 2017**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 27. november 2017

---

Frederik Fahrenholtz

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. juli 2016 - 30. juni 2017</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8-9
Noter.....	10-11
Anvendt regnskabspraksis.....	12-13

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	FR Invest ApS Stockholmsgade 37, 2.th. 2100 København Ø
	Telefon: 35424455
	CVR-nr.: 35 25 77 48
	Stiftet: 31. maj 2013
	Hjemsted: København
	Regnskabsår: 1. juli 2016 - 30. juni 2017
<b>Direktion</b>	Frederik Fahrenholtz
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Havneholmen 29 1561 København V
<b>Pengeinstitut</b>	Danske Bank

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 for FR Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 27. november 2017

Direktion:

---

Frederik Fahrenholtz

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i FR Invest ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for FR Invest ApS for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 27. november 2017

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Jens Haugbyrd  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. 6161

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele i virksomheder.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat for perioden 01.07.16 - 30.06.17 udgør 551 t.kr. mod -161 t.kr. for perioden 01.07.15 - 30.06.16.

### Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JULI - 30. JUNI**

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
<b>RESULTAT AF KAPITALANDELE I DATTER- OG ASSOCIEREDE VIL SOMHEDER.....</b>		<b>511.818</b>	<b>-180.248</b>
Eksterne omkostninger.....		-9.321	-6.503
<b>DRIFTSRESULTAT.....</b>		<b>502.497</b>	<b>-186.751</b>
Andre finansielle indtægter.....	2	75.548	61.588
Andre finansielle omkostninger.....		-14.541	-30.247
<b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>		<b>563.504</b>	<b>-155.410</b>
Skat af årets resultat.....	3	-12.224	-5.627
<b>ÅRETS RESULTAT.....</b>		<b>551.280</b>	<b>-161.037</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		80.000	100.000
Overført resultat.....		471.280	-261.037
<b>I ALT.....</b>		<b>551.280</b>	<b>-161.037</b>

## BALANCE 30. JUNI

AKTIVER	Note	2017 kr.	2016 kr.
Andre værdipapirer.....		3.648.133	3.142.316
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>4</b>	<b>3.648.133</b>	<b>3.142.316</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>3.648.133</b>	<b>3.142.316</b>
Tilgodehavende selskabsskat.....		51.396	16.108
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>51.396</b>	<b>16.108</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele.....		3.739.823	3.602.816
<b>Værdipapirer.....</b>		<b>3.739.823</b>	<b>3.602.816</b>
<b>Likvider.....</b>		<b>55.385</b>	<b>283.198</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>3.846.604</b>	<b>3.902.122</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>7.494.737</b>	<b>7.044.438</b>



## BALANCE 30. JUNI

PASSIVER	Note	2017 kr.	2016 kr.
Selskabskapital.....		100.000	100.000
Overført overskud.....		7.308.461	6.837.182
Forslag til udbytte.....		80.000	100.000
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>5</b>	<b>7.488.461</b>	<b>7.037.182</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		5.000	7.080
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		1.276	176
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>6.276</b>	<b>7.256</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>6.276</b>	<b>7.256</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>7.494.737</b>	<b>7.044.438</b>
Eventualposter mv.	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

## NOTER

	2016/17 kr.	2015/16 kr.	Note	
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>	
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 0 (2015/16: 0)				
<b>Andre finansielle indtægter</b>			<b>2</b>	
Finansielle indtægter i øvrigt.....	75.548	61.588		
	<b>75.548</b>	<b>61.588</b>		
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>3</b>	
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	11.418	5.390		
Andre skatter.....	806	237		
	<b>12.224</b>	<b>5.627</b>		
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>4</b>	
		Andre værdipapir- er		
Kostpris 1. juli 2016.....		2.669.360		
Kostpris 30. juni 2017.....		<b>2.669.360</b>		
Opskrivninger 1. juli 2016.....		472.955		
Udloddet resultat .....		-6.000		
Årets opskrivninger .....		511.818		
Opskrivninger 30. juni 2017.....		<b>978.773</b>		
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2017.....		<b>3.648.133</b>		
<b>Egenkapital</b>			<b>5</b>	
	Selskabs- kapital	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. juli 2016.....	100.000	6.837.181	100.000	7.037.181
Betalt udbytte.....			-100.000	-100.000
Forslag til årets resultatdisponering.....		471.280	80.000	551.280
Egenkapital 30. juni 2017.....	<b>100.000</b>	<b>7.308.461</b>	<b>80.000</b>	<b>7.488.461</b>

**NOTER****Note****Eventualposter mv.****6****Hæftelse i sambeskatningen**

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat og royaltyskat samt for fællesregistrering af moms.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 0 t.kr. pr. balancedagen.

**Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**  
Ingen.**7**

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for FR Invest ApS for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Indtægter af kapitalandele i virksomheder

I selskabets resultatopgørelse indregnes regulering af værdi af ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele som følge af, at værdipapirer og kapitalandele måles til en salgsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter værdipapirer og kapitalandele, der ikke forventes afhændet. Disse værdipapirer og kapitalandele måles til salgsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante bankindeståender.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominal værdi.