

# **DHD ENTREPRISE ApS**

Sindballevej 16  
7100 Vejle

Årsrapport  
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**02/09/2020**

---

**Dominik Dolny**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors erklæring om review .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	6
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Egenkapitalopgørelse .....	12
----------------------------	----

Noter .....	13
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

DHD ENTREPRISE ApS  
Sindballevej 16  
7100 Vejle

CVR-nr: 35257004  
Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

**Revisor**

Revisto I/S  
Sandøvej 1 B  
8700 Horsens  
DK Danmark

CVR-nr: 26730597  
P-enhed: 1009256039

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2019 - 31. december 2019 for DHD ENTREPRISE ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet. Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Vejle, den 31/08/2020

**Direktion**

Dominik Henryk Dolny

# Den uafhængige revisors erklæring om review

Til kapitalejerne i DHD ENTREPRISE ApS

Vi har udført review af årsregnskabet for DHD ENTREPRISE ApS for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi udtrykker en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at regnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav. Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis. Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet

## Konklusion

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven

Horsens, 31/08/2020

Lars Schou , mne9748  
statsautoriseret revisor  
Revisto I/S  
CVR: 26730597

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets formål er erhvervsmæssig byggeaktivitet og aktiviteter i tilknytning hertil.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

## Ændring i anvendt regnskabspraksis

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af varer og ydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang (faktureringsprincippet).

Det er valgt ikke at vise omsætningen.

### Vareforbrug

Omfatter indkøb af materialer og hjælpematerialer og korrigeret for lagerforskydning primo/ultimo.

### Bruttoresultat

Bruttoresultatet fremkommer som omsætningen med fradrag af materialekøb, fremmed arbejde og andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personale omkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevisnter og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, tekniske anlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar værdiansættes til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det

---

tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages liniære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger 25 år, restværdi kr. 0.

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3-5 år, restværdi kr. 0.

Aktiver med en kostpris på under 13.800 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender opgøres til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger er optaget til nominel værdi, og omfatter kontant beholdning og indestående i pengeinstitut.

### **Skatter**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat opgøres efter den balancerorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudte skatteaktiver værdiansættes til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres. Udskudt skat opgøres på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder opgøres de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, hvorved kurstab og låneomkostninger fordeles over lånets løbetid.

Gæld i øvrigt er opgjort til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede eller variabelt forrentede gældsforpligtelser svarer til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>3.815.592</b>	<b>2.689.705</b>
Personaleomkostninger .....	1	-2.994.036	-1.898.463
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-185.432	-193.365
Andre driftsomkostninger .....		0	-24.686
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>636.124</b>	<b>573.191</b>
Andre finansielle indtægter .....		0	4.410
Øvrige finansielle omkostninger .....		-79.490	-81.811
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>556.634</b>	<b>495.790</b>
Skat af årets resultat .....	2	-153.729	-127.878
<b>Årets resultat</b> .....		<b>402.905</b>	<b>367.912</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		402.905	367.912
<b>I alt</b> .....		<b>402.905</b>	<b>367.912</b>

# Balance 31. december 2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger .....		2.775.132	2.909.357
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		175.880	106.087
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>3</b>	<b>2.951.012</b>	<b>3.015.444</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>2.951.012</b>	<b>3.015.444</b>
Fremstillede varer og handelsvarer .....		122.000	120.000
<b>Varebeholdninger i alt .....</b>		<b>122.000</b>	<b>120.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		1.683.905	983.549
Udskudte skatteaktiver .....		2.823	9.797
Andre tilgodehavender .....		80.922	22.689
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>1.767.650</b>	<b>1.016.035</b>
Likvide beholdninger .....		438.749	166
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>2.328.399</b>	<b>1.136.201</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>5.279.411</b>	<b>4.151.645</b>

# Balance 31. december 2019

## Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv. ....		80.000	80.000
Overført resultat .....		1.259.828	856.923
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>1.339.828</b>	<b>936.923</b>
Hensættelse til udskudt skat .....			0
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>			<b>0</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		1.529.986	1.658.510
Gæld til banker .....		396.321	460.796
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....			0
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>	<b>4</b>	<b>1.926.307</b>	<b>2.119.306</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		128.774	129.000
Gæld til banker .....		60.000	191.548
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		941.093	215.779
Skyldig selskabsskat .....		120.755	131.278
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		755.382	425.495
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		7.272	2.316
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.013.276</b>	<b>1.095.416</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>3.939.583</b>	<b>3.214.722</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>5.279.411</b>	<b>4.151.645</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	<b>Registreret kapital mv. kr.</b>	<b>Overført resultat kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital, primo .....	80.000	856.923	936.923
Årets resultat .....		402.905	402.905
Egenkapital, ultimo .....	80.000	1.259.828	1.339.828

# Noter

## 1. Personalemkostninger

	<b>2018</b>	<b>2019</b>
	<b>kr</b>	<b>kr.</b>
Løn og gager	1.654.649	2.634.240
Pensionsbidrag	171.618	252.890
Andre omkostninger til social sikring	57.557	73.055
Øvrige personaleudgifter	21.519	33.851
Modtagne refusioner	-6.880	0
	<b>1.898.463</b>	<b>2.994.036</b>

## 2. Skat af årets resultat

	<b>2018</b>	<b>2019</b>
	<b>kr</b>	<b>kr.</b>
Aktuel skat	-143.278	-146.755
Ændring af udskudt skat	8.800	-6.974
Regulering vedrørende tidligere år	6.600	0
	<b>-127.878</b>	<b>-153.729</b>

### 3. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Driftsmidler kr.
Kostpris primo	3.555.639	397.608
Tilgang	0	121.000
Afgang	0	-50.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>3.555.639</b>	<b>468.608</b>
Opskrivninger primo	0	0
Årets opskrivning	0	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivning primo	-646.282	-291.521
Årets afskrivning	-134.225	-51.207
Tilbageførsel ved afgang	0	50.000
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>-780.507</b>	<b>-292.728</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>2.775.132</b>	<b>175.880</b>

### 4. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	Gæld i alt ultimo kr.	Afdrag næste år kr.	Langfristet andel kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Prioritetsgæld	1.658.760	128.774	1.529.986	1.017.000
Pengeinstitutter	456.321	60.000	396.321	140.000
	<b>2.115.081</b>	<b>188.774</b>	<b>1.926.307</b>	<b>1.157.000</b>

### 5. Oplysning om eventualforpligtelser

Indgået leasingaftale med en restløbetid på 27 måneder med en restydelse på ca. t.kr. 77.

## 6. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut kr. 1.686.760 er der afgivet pant i grunde og bygninger hvis regnskabsmæssige værdi ved regnskabsårets udløb udgør 2.775.132.

Til sikkerhed for bankgæld kr. 456.321 er der udstedt ejerpantebrev på kr. 2.300.000 med pant i grunde og bygninger hvis regnskabsmæssige værdi ved regnskabsårets udløb udgør kr. 2.775.132 samt afgivet skadesløsbrev - virksomhedspant - på kr. 500.000 med pant i goodwill, drivmidler, fordringer fra salg, motorkøretøjer, varelagre og driftsmateriel, bogført værdi kr. 1.981.785.

## 7. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2019</b>
Gennemsnitligt antal ansatte .....	8