

# **DHD ENTREPRISE ApS**

Sindballevej 16  
7100 Vejle

Årsrapport  
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**06/06/2019**

---

**Dominik Dolny**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors erklæring om review .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	6
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Egenkapitalopgørelse .....	12
----------------------------	----

Noter .....	13
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

DHD ENTREPRISE ApS  
Sindballevej 16  
7100 Vejle

CVR-nr: 35257004  
Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

**Revisor**

Revisto I/S  
Sandøvej 1 B  
8700 Horsens  
DK Danmark

CVR-nr: 26730597  
P-enhed: 1009256039

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2018 - 31. december 2018 for DHD ENTREPRISE ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet. Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen indeholder. Ansvar for årsregnskabet er mit.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Vejle, den 02/05/2019

## **Direktion**

Dominik Henryk Dolny

# Den uafhængige revisors erklæring om review

Til kapitalejerne i DHD ENTREPRISE ApS

Vi har udført review af årsregnskabet for DHD ENTREPRISE ApS for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi udtrykker en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at regnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav. Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis. Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet

## Konklusion

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven

Horsens, 02/05/2019

Lars Schou , mne9748  
statsautoriseret revisor  
Revisto I/S  
CVR: 26730597

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets formål er erhvervmæssig byggeaktivitet og aktiviteter i tilknytning hertil.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

## Ændring i anvendt regnskabspraksis

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af varer og ydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang (faktureringsprincippet).

Det er valgt ikke at vise omsætningen.

### Vareforbrug

Omfatter indkøb af materialer og hjælpematerialer og korrigeret for lagerforskydning primo/ultimo.

### Bruttoresultat

Bruttoresultatet fremkommer som omsætningen med fradrag af materialekøb, fremmed arbejde og andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personale omkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevisnter og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, tekniske anlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar værdiansættes til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det

---

tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages liniære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger 25 år, restværdi kr. 0.

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3-5 år, restværdi kr. 0.

Aktiver med en kostpris på under 13.200 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender opgøres til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger er optaget til nominel værdi, og omfatter kontant beholdning.

### **Skatter**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat opgøres efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudte skatteaktiver værdiansættes til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres. Udskudt skat opgøres på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder opgøres de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, hvorved kurstab og låneomkostninger fordeles over lånets løbetid.

Gæld i øvrigt er opgjort til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede eller variabelt forrentede gældsforpligtelser svarer til nominel værdi.



# Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>2.689.705</b>	<b>3.476.591</b>
Personaleomkostninger .....	1	-1.898.463	-3.123.359
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-193.365	-315.853
Andre driftsomkostninger .....		-24.686	0
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>573.191</b>	<b>37.379</b>
Andre finansielle indtægter .....		4.410	2.221
Øvrige finansielle omkostninger .....		-81.811	-95.468
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>495.790</b>	<b>-55.868</b>
Skat af årets resultat .....	2	-127.878	-26.103
<b>Årets resultat</b> .....		<b>367.912</b>	<b>-81.971</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		367.912	-81.971
<b>I alt</b> .....		<b>367.912</b>	<b>-81.971</b>

# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger .....		2.909.357	3.043.582
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		106.087	251.913
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>3</b>	<b>3.015.444</b>	<b>3.295.495</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>3.015.444</b>	<b>3.295.495</b>
Fremstillede varer og handelsvarer .....		120.000	68.000
<b>Varebeholdninger i alt .....</b>		<b>120.000</b>	<b>68.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		983.549	527.569
Udsudte skatteaktiver .....		9.797	0
Andre tilgodehavender .....		22.689	15.493
Periodeafgrænsningsposter .....		0	1.859
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>1.016.035</b>	<b>544.921</b>
Likvide beholdninger .....		166	154.299
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>1.136.201</b>	<b>767.220</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>4.151.645</b>	<b>4.062.715</b>

# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv. ....		80.000	80.000
Overført resultat .....		856.923	489.011
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>936.923</b>	<b>569.011</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		0	5.603
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>5.603</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		1.658.510	1.787.932
Gæld til banker .....		460.796	516.890
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		0	98.376
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>	<b>4</b>	<b>2.119.306</b>	<b>2.403.198</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		129.000	129.068
Gæld til banker .....		191.548	46.530
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		215.779	123.214
Skyldig selskabsskat .....		131.278	85.557
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		425.495	700.534
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		2.316	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.095.416</b>	<b>1.084.903</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>3.214.722</b>	<b>3.488.101</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>4.151.645</b>	<b>4.062.715</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	<b>Registreret kapital mv. kr.</b>	<b>Overført resultat kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital, primo .....	80.000	489.011	569.011
Årets resultat .....		367.912	367.912
Egenkapital, ultimo .....	80.000	856.923	936.923

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>kr</b>	<b>kr.</b>
Løn og gager	1.654.649	2.676.195
Pensionsbidrag	171.618	275.583
Andre omkostninger til social sikring	57.557	106.056
Øvrige personaleudgifter	21.519	65.525
Modtagne refusioner	-6.880	0
Gennemsnitlig antal beskæftigede: 9.6/12	<u>1.898.463</u>	<u>3.123.359</u>

## 2. Skat af årets resultat

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>kr</b>	<b>kr.</b>
Aktuel skat	-143.278	-38.961
Ændring af udskudt skat	8.800	12.858
Regulering vedrørende tidligere år	6.600	0
	<u>-127.878</u>	<u>-88.023</u>

### 3. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Driftsmidler kr.
Kostpris primo	3.555.639	535.588
Tilgang	0	33.000
Afgang	0	-170.980
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>3.555.639</b>	<b>397.608</b>
Opskrivninger primo	0	0
Årets opskrivning	0	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivning primo	-512.057	-283.675
Årets afskrivning	-134.225	-59.140
Tilbageførsel ved afgang	0	51.294
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>-646.282</b>	<b>-291.521</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>2.909.357</b>	<b>106.087</b>

### 4. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	Gæld i alt ultimo kr.	Afdrag næste år kr.	Langfristet andel kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Prioritetsgæld	1.787.510	129.000	1.658.510	1.145.000
Pengeinstitutter	511.796	51.000	460.796	200.000
	<b>2.299.306</b>	<b>180.000</b>	<b>2.119.306</b>	<b>1.345.000</b>

### 5. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut kr. 1.787.510 er der afgivet pant i grunde og bygninger hvis regnskabsmæssige værdi ved regnskabsårets udløb udgør 2.909.357.

Til sikkerhed for bankgæld kr. 652.344 er der udstedt ejerpantebrev på kr. 2.300.000 med pant i grunde og bygninger hvis regnskabsmæssige værdi ved regnskabsårets udløb udgør kr. 2.909.357, samt afgivet skadesløsbrev - virksomhedspant - på kr. 500.000 med pant i goodwill, drivmidler, fordringer fra salg, motorkøretøjer, varelagre og driftsmateriel, bogført værdi kr. 1.089.636.

**6. Information om gennemsnitligt antal ansatte**

	<b>2018</b>
Gennemsnitligt antal ansatte .....	6