

ÅRSRAPPORT

1. januar - 31. december 2020

Thisted Huse ApS

Parallelvej 44
4300 Holbæk

CVR nr. 35256431

Indsender:

Revisionskontoret i Faxe
Granvej 2
4640 Faxe

Fremlagt og godkendt

på den ordinære generalforsamling den 9. februar 2021

Dirigent

Mads Thisted

Indholdsfortegnelse

| | |
|---|----|
| Selskabsoplysninger | 3 |
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning | 4 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 5 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december | |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december | 6 |
| Balance pr. 31. december | 7 |
| Noter | 9 |
| Anvendt regnskabspraksis | 10 |

Selskabsoplysninger

Selskabet

Thisted Huse ApS
Parallelvej 44
4300 Holbæk

CVR-nr.: 35256431
Stiftelsesdato: 31. maj 2013
Hjemsted: Holbæk Kommune
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Mads Thisted

Revisor

REVISIONSKONTORET I FAXE
Registrerede revisorer FSR
Granvej 2
4640 Faxe

Bankforbindelse

Sparekassen Kronjylland
Nygade 14
4300 Holbæk

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes
9. februar 2021, på selskabets adresse.

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2020 for Thisted Huse ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet.

Direktionen anser, at betingelserne for at undlade revision, fortsat er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holbæk, den 2. februar 2021

Direktion:

Mads Thisted

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Thisted Huse ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Thisted Huse ApS for regnskabsåret 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Faxe, den 2. februar 2021

REVISIONSKONTORET I FAXE

CVR-nr. 16609331

Poul Johansson
Registreret revisor FSR
mne2968

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|----------------|-----------------|
| Bruttofortjeneste/-tab | | 356.918 | 20.582 |
| Personaleomkostninger | 1. | -419.422 | -273.124 |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | | -12.472 | -9.152 |
| Andre driftsomkostninger | | 0 | -24.900 |
| Resultat før finansielle poster | | -74.976 | -286.594 |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | 0 | 79.723 |
| Andre finansielle omkostninger | | -1.405 | -229 |
| Ordinært resultat før skat | | -76.381 | -207.100 |
| Skat af årets resultat | | 15.324 | 62.144 |
| Andre skatter | | 0 | 12.562 |
| ÅRETS RESULTAT | | -61.057 | -132.394 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | | 0 | -37.848 |
| Overført resultat | | -61.057 | -94.546 |
| Disponeret i alt | | -61.057 | -132.394 |

Balance pr. 31. december

| | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|----------------|----------------|
| AKTIVER | | | |
| ANLÆGSAKTIVER | | | |
| Materielle anlægsaktiver | | | |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | 31.090 | 26.962 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | | 31.090 | 26.962 |
| Finansielle anlægsaktiver | | | |
| Andre tilgodehavender | | 13.500 | 0 |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | | 13.500 | 0 |
| Anlægsaktiver i alt | | 44.590 | 26.962 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER | | | |
| Tilgodehavender | | | |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | | 39.938 | 0 |
| Skatteaktiv | | 76.464 | 61.140 |
| Tilgodehavender i alt | | 116.402 | 61.140 |
| Likvide beholdninger | | 190.703 | 141.432 |
| Likvide beholdninger i alt | | 190.703 | 141.432 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 307.105 | 202.572 |
| AKTIVER I ALT | | 351.695 | 229.534 |

Balance pr. 31. december

| | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|----------------|----------------|
| PASSIVER | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Virksomhedskapital | | 163.265 | 163.265 |
| Overført overskud eller underskud | | -62.704 | -1.648 |
| Egenkapital i alt | | 100.561 | 161.617 |
| GÆLDSFORPLIGTELSE | | | |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | | |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 10.000 | 10.000 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | | 19.030 | 4.030 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og bidrag til social sikring | | 222.104 | 53.887 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | 251.134 | 67.917 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 251.134 | 67.917 |
| PASSIVER I ALT | | 351.695 | 229.534 |
| Ledelsesberetning | 2. | | |
| Eventualforpligtelser | 3. | | |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | 4. | | |

Noter

| | 2020 | 2019 |
|---------------------------------------|----------------|----------------|
| 1. Personalemkostninger | | |
| Lønninger | 384.240 | 258.900 |
| Pensioner | 28.000 | 9.654 |
| Andre omkostninger til social sikring | 7.182 | 4.570 |
| | <u>419.422</u> | <u>273.124</u> |

| | | |
|--|---|---|
| Gennemsnitlig antal fuldtidsbeskæftigede | 1 | 1 |
|--|---|---|

2. Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er konsulentvirksomhed.

3. Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået operationelle leasingaftaler vedrørende automobiler. Den samlede forpligtelse kan opgøres til kr. 38.000.

Koncernens selskaber hæfter ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen, og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst.

4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke foretaget pantsætninger eller stillet sikkerhed.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Thisted Huse ApS 2020 aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere klasser.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Med henvisning til Årsregnskabslovens § 32, stk 1 har selskabet sammendraget visse poster i resultatopgørelsen i posten bruttofortjeneste/-tab.

Nettoomsætningen ved salg af serviceydelser i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

| | Brugstid | Restværdi |
|---|----------|-----------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5 år | 0% |
| Skønnet restværdi revurderes årligt. | | |

Anvendt regnskabspraksis

Aktiver med en kostpris pr. enhed under den skattemæssige beløbsgrænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab med afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen henholdsvis under andre driftsindtægter eller andre driftsudgifter.

Leasingkontrakter

Alle leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter m.v.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.