

# ÅRSRAPPORT

## 1. januar - 31. december 2019

**Thisted Huse ApS**  
Langholm 15 - Arnakke  
4390 Vipperød

CVR nr. 35256431

**Indsender:**

Revisionskontoret i Faxe  
Granvej 2  
4640 Faxe

**Fremlagt og godkendt**

på den ordinære generalforsamling den 22. juni 2020

**Dirigent**

Mads Thisted

# Indholdsfortegnelse

---

Selskabsoplysninger	3
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	6
Balance pr. 31. december	7
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

# Selskabsoplysninger

---

## Selskabet

Thisted Huse ApS  
Langholm 15 - Arnakke  
4390 Vipperød

CVR-nr.: 35256431  
Stiftelsesdato: 31. maj 2013  
Hjemsted: Kalundborg Kommune  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

## Direktion

Mads Thisted

## Revisor

REVISIONSKONTORET I FAXE  
Registrerede revisorer FSR  
Granvej 2  
4640 Faxe

## Bankforbindelse

Sparekassen Kronjylland  
Nygade 14  
4300 Holbæk

## Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes  
22. juni 2020, på selskabets adresse.

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2019 for Thisted Huse ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet.

Direktionen anser, at betingelserne for at undlade revision, fortsat er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vipperød, den 22. juni 2020

**Direktion:**

Mads Thisted

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

## Til den daglige ledelse i Thisted Huse ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Thisted Huse ApS for regnskabsåret 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Faxe, den 22. juni 2020

## REVISIONSKONTORET I FAXE

CVR-nr. 16609331

Poul Johansson  
Registreret revisor FSR  
mne2968

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2019	2018
Bruttofortjeneste/-tab		20.582	830.897
Personaleomkostninger	1.	-273.124	-543.192
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-34.052	-9.152
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-286.594</b>	<b>278.553</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		79.723	-4.294
Andre finansielle omkostninger		-229	-380
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-207.100</b>	<b>273.879</b>
Skat af årets resultat		62.144	-63.330
Andre skatter		12.562	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>-132.394</b>	<b>210.549</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-37.848	-4.294
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0	200.000
Overført resultat		-94.546	14.843
<b>Disponeret i alt</b>		<b>-132.394</b>	<b>210.549</b>

## Balance pr. 31. december

	Note	2019	2018
<b>AKTIVER</b>			
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>			
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		26.962	36.114
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>26.962</b>	<b>36.114</b>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	2.		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	117.847
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>	<b>117.847</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>26.962</b>	<b>153.961</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>			
<b>Tilgodehavender</b>			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	174.981
Igangværende arbejder for fremmed regning		0	22.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	120.000
Skatteaktiv		61.140	0
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>61.140</b>	<b>316.981</b>
Likvide beholdninger		141.432	411.171
<b>Likvide beholdninger i alt</b>		<b>141.432</b>	<b>411.171</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>202.572</b>	<b>728.152</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>229.534</b>	<b>882.113</b>

## Balance pr. 31. december

	Note	2019	2018
<b>PASSIVER</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Virksomhedskapital		163.265	163.265
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	37.848
Overført overskud eller underskud		-1.648	92.898
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	200.000
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>161.617</b>	<b>494.011</b>
<b>HENSATTE FORPLIGTELSE</b>			
Hensættelser til udskudt skat		0	1.004
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>0</b>	<b>1.004</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>			
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.000	50.520
Gæld til tilknyttede virksomheder		4.030	109.694
Anden gæld, herunder skyldige skatter og bidrag til social sikring		53.887	226.884
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>67.917</b>	<b>387.098</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>67.917</b>	<b>387.098</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>229.534</b>	<b>882.113</b>
Ledelsesberetning	3.		
Eventualforpligtelser	4.		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5.		



## Noter

	2019	2018
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Gennemsnitlig antal fuldtidsbeskæftigede	1	1
	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Lønninger	258.900	465.079
Pensioner	9.654	34.240
Andre omkostninger til social sikring	4.570	43.873
	<b>273.124</b>	<b>543.192</b>

### Tilknyttede selskaber

## 2. Finansielle anlægsaktiver

### Anskaffelsessum:

Anskaffelsessum, primo	284.000
Afgang	-284.000
<b>Anskaffelsessum, ultimo</b>	<b>0</b>

### Værdiregulering:

Værdiregulering, primo	-166.153
Korrektion afhændede	166.153
<b>Værdireguleringer, ultimo</b>	<b>0</b>

### Bogført værdi, ultimo

**0**

### Kapitalandel

### Ejerandel

### Navn og hjemsted

Thisted Entreprise ApS, 4390 Vipperød	80.000	100 %
---------------------------------------	--------	-------

## 3. Ledelsesberetning

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er konsulentvirksomhed.

## 4. Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået operationelle leasingaftaler vedrørende automobiler. Den samlede forpligtelse kan opgøres til kr. 25.000.

Koncernens selskaber hæfter ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen, og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst.

## 5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke foretaget pantsætninger eller stillet sikkerhed.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Thisted Huse ApS 2019 aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra klasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Nettoomsætning

Med henvisning til Årsregnskabslovens § 32, stk 1 har selskabet sammendraget visse poster i resultatopgørelsen i posten bruttofortjeneste/-tab.

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger. Udbytte fra kapitalandele indregnes i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### BALANCEN

#### Materielle anlægsaktiver

Aktiver med en kostpris pr. enhed under den skattemæssige beløbsgrænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til den regnskabsmæssige indre værdi på balancedagen. Såfremt værdien overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.