

---

# ***Kalundborg Holding Invest A/S***

c/o CM Holding A/S, Lindegårdsvej 17, 2920  
Charlottenlund

## **Årsrapport for 2015**

---

CVR-nr. 35 25 51 25

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 27/4 2016

Susanne Gade  
Dirigent



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledespåtegning 1

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 4

Balance 31. december 5

Noter til årsregnskabet 7

Regnskabspraksis 10

# Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Kalundborg Holding Invest A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Charlottenlund, den 27. april 2016

## Direktion

Simon Christensen

## Bestyrelse

Klaus Gjørtsvang Andersen  
formand

Simon Christensen

Torben Herman Christensen

Niels Jørgen Andersen

# Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejerne i Kalundborg Holding Invest A/S

Vi har revideret årsregnskabet for Kalundborg Holding Invest A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, og om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Trekantområdet, den 27. april 2016

## PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Lars Almskou Ohmeyer  
statsautoriseret revisor

Henrik Forthoft Lind  
statsautoriseret revisor

# Selskabsoplysninger

**Selskabet**

Kalundborg Holding Invest A/S  
c/o CM Holding A/S  
Lindegårdsvej 17  
2920 Charlottenlund

CVR-nr.: 35 25 51 25

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december

Hjemstedskommune: Gentofte

**Hovedaktivitet**

Selskabets formål er at være handels- og investeringsvirksomhed samt direkte eller indirekte at drive anden virksomhed, der efter bestyrelsens skøn er forbunden dermed.

**Bestyrelse**

Klaus Gjørtsvang Andersen, formand  
Simon Christensen  
Torben Herman Christensen  
Niels Jørgen Andersen

**Direktion**

Simon Christensen

**Revision**

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Herredsvej 32  
7100 Vejle

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Andre eksterne omkostninger		-1.752.298	-349.366
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-1.752.298</b>	<b>-349.366</b>
Personaleomkostninger	2	-1.371.290	0
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	3	-209.874	-209.874
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-3.333.462</b>	<b>-559.240</b>
Finansielle indtægter	4	31.018	30.115
Andre finansielle omkostninger	5	-138.200	-8.756
<b>Resultat før skat</b>		<b>-3.440.644</b>	<b>-537.881</b>
Skat af årets resultat	6	623.714	118.334
<b>Årets resultat</b>		<b>-2.816.930</b>	<b>-419.547</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	0
Overført resultat		-2.816.930	-419.547
		<b>-2.816.930</b>	<b>-419.547</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Grunde og bygninger		1	1
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		1.678.989	1.888.863
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	7	<b>1.678.990</b>	<b>1.888.864</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>1.678.990</b>	<b>1.888.864</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.064.978	1.033.961
Andre tilgodehavender		0	29.938
Selskabsskat		851.707	208.090
Periodeafgrænsningsposter		48.625	47.646
<b>Tilgodehavender</b>		<b>1.965.310</b>	<b>1.319.635</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>83.382</b>	<b>0</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>2.048.692</b>	<b>1.319.635</b>
<b>Aktiver</b>		<b>3.727.682</b>	<b>3.208.499</b>

## Balance 31. december

### Passiver

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Selskabskapital		1.000.000	1.000.000
Overført resultat		-3.232.631	-415.701
<b>Egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>-2.232.631</b>	<b>584.299</b>
Hensættelse til udskudt skat		109.659	89.756
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>109.659</b>	<b>89.756</b>
Kreditinstitutter		0	822
Leverandører af varer og tjenesteydelser		15.000	15.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		5.835.654	2.518.622
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>5.850.654</b>	<b>2.534.444</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>5.850.654</b>	<b>2.534.444</b>
<b>Passiver</b>		<b>3.727.682</b>	<b>3.208.499</b>
Kapitalberedskab	1		
Nærtstående parter og ejerforhold	9		



# Noter til årsregnskabet

## 1 Kapitalberedskab

Selskabet har modtaget støtteerklæring fra moderselskabet Kalundborg Holding A/S, der garanterer tilstrækkelig likviditet til opfyldelse af selskabets løbende økonomiske forpligtelser det kommende år.

## 2 Personaleomkostninger

Lønninger	1.231.176	0
Pensioner	125.312	0
Andre omkostninger til social sikring	12.974	0
Andre personaleomkostninger	1.828	0
	<u>1.371.290</u>	<u>0</u>
<b>Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere</b>	<u>2</u>	<u>0</u>

Med henvisning til årsregnskabslovens § 98 B stk. 3 er vederlaget til direktionen ikke oplyst.

## 3 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

	<u>2015</u> DKK	<u>2014</u> DKK
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	<u>209.874</u>	<u>209.874</u>
	<u>209.874</u>	<u>209.874</u>

## 4 Finansielle indtægter

Renteindtægter tilknyttede virksomheder	<u>31.018</u>	<u>30.115</u>
	<u>31.018</u>	<u>30.115</u>

## 5 Andre finansielle omkostninger

Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	138.188	8.684
Andre finansielle omkostninger	<u>12</u>	<u>72</u>
	<u>138.200</u>	<u>8.756</u>

# Noter til årsregnskabet

## 6 Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	-851.707	-208.090
Årets udskudte skat	227.993	69.258
Regulering af udskudt skat tidligere år	0	20.498
	<u>-623.714</u>	<u>-118.334</u>

## Noter til årsregnskabet

### 7 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger DKK	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar DKK
Kostpris 1. januar	1	2.098.737
Kostpris 31. december	1	2.098.737
Ned- og afskrivninger 1. januar	0	209.874
Årets afskrivninger	0	209.874
Ned- og afskrivninger 31. december	0	419.748
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>1</b>	<b>1.678.989</b>

### 8 Egenkapital

	Selskabskapital DKK	Overført resultat DKK	I alt DKK
Egenkapital 1. januar	1.000.000	-415.701	584.299
Årets resultat	0	-2.816.930	-2.816.930
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>1.000.000</b>	<b>-3.232.631</b>	<b>-2.232.631</b>

### 9 Nærtstående parter og ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af selskabskapitalen:

Kalundborg Holding A/S, Lindegårdsvej 17, 2920 Charlottenlund

# Regnskabspraksis

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Kalundborg Holding Invest A/S for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2015 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder indirekte produktionsomkostninger og omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

# Regnskabspraksis

## Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Kalundborg Holding A/S.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til lønforbrug, materialer, komponenter og underleverandører.

Renteomkostninger på lån optaget direkte til finansiering af fremstilling af materielle anlægsaktiver indregnes i kostprisen over fremstillingsperioden. Alle indirekte henførbare låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Øvrige bygninger	20 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	10 år

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

# Regnskabspraksis

## Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealisationsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender samt for tilgodehavender fra salg tillige med en generel nedskrivning baseret på selskabets erfaringer fra tidligere år.

## Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende leje af havneområde.

## Egenkapital

### *Udbytte*

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

## Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

## Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.