



AsLa Revision ApS

## Feldam VVS ApS

Østvej 10  
Esbønderup  
3230 Græsted

CVR-nr. 35253963

## Årsrapport 2017/18

5. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 09-08-2018

Christian Feldam  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Feldam VVS ApS

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-07-2017 - 30-06-2018 for Feldam VVS ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30-06-2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-07-2017 - 30-06-2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Der træffes på generalforsamlingen beslutning om, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår og fremover ikke skal revideres. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 09-08-2018

Direktion



Christian Heinrich Feldam

Direktør

Feldam VVS ApS

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Feldam VVS ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Feldam VVS ApS for regnskabsåret 01-07-2017 - 30-06-2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 09-08-2018

**AsLa Revision ApS**

CVR-nr. 28483902



Per Larsen

Registreret revisor

mne15022

Feldam VVS ApS

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Feldam VVS ApS Østvej 10 Esbønderup 3230 Græsted
<b>CVR-nr.</b>	35253963
<b>Stiftelsesdato</b>	01-06-2013
<b>Regnskabsår</b>	01-07-2017 - 30-06-2018
<b>Direktion</b>	Christian Heinrich Feldam, Direktør
<b>Revisor</b>	AsLa Revision ApS H. C. Ørsteds Vej 1A, 3. 1879 Frederiksberg C CVR-nr.: 28483902
<b>Pengeinstitut</b>	Jyske Bank

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at udføre VVS-arbejde.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-07-2017 - 30-06-2018 udviser et resultat på kr. -6.185, og selskabets balance pr. 30-06-2018 udviser en balancesum på kr. 1.113.214, og en egenkapital på kr. 606.010.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Feldam VVS ApS for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter køb af varer og ydelser med henblik på videresalg heraf.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration, lokaler og operationelle leasingomkostninger.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner, omkostninger til social sikring samt øvrige personaleomkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 5 år

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

### Varebeholdninger

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris, hvilket omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af de medgåede direkte og indirekte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger.

Værdien af de enkelte igangværende leverancer med fradrag af acontofaktureringer klassificeres som tilgodehavender, såfremt beløbene er positive, og som gæld, såfremt beløbene er negative.

Frdrag for tab opgøres som det samlede forventede tab på entreprisen uanset den faktisk udførte andel.

Forudbetalinger der vedrører det igangværende arbejde, indregnes som forudbetalinger fra kunder under gæld.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominal værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.



## Anvendt regnskabspraksis

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Andre tilgodehavender

Andre tilgodehavender optages til nominel værdi.

### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende år måles lånene til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til restgælden, beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånetidspunktet, reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse**

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>1.377.912</b>	<b>1.823.492</b>
Personaleomkostninger	1	-1.331.767	-1.639.674
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-25.667	-28.667
<b>Driftsresultat</b>		<b>20.478</b>	<b>155.151</b>
Andre finansielle indtægter		0	610
Finansielle omkostninger		-27.806	-31.239
<b>Resultat før skat</b>		<b>-7.328</b>	<b>124.522</b>
Skat af årets resultat		1.143	-29.380
<b>Årets resultat</b>		<b>-6.185</b>	<b>95.142</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-6.185	95.142
<b>Resultatdisponering</b>		<b>-6.185</b>	<b>95.142</b>

## Balance 30. juni 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger	2	0	848.328
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3	0	25.667
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>0</b>	<b>873.995</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>0</b>	<b>873.995</b>
Råvarer og hjælpematerialer		20.000	20.000
<b>Varebeholdninger</b>		<b>20.000</b>	<b>20.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		905.195	792.609
Igangværende arbejder for fremmed regning		54.617	0
Udsudte skatteaktiver		7.773	4.717
Tilgodehavende selskabsskat		11.237	0
Andre tilgodehavender		50.000	18.725
Periodeafgrænsningsposter		64.392	56.446
<b>Tilgodehavender</b>		<b>1.093.214</b>	<b>872.497</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>1.113.214</b>	<b>892.497</b>
<b>Aktiver</b>		<b>1.113.214</b>	<b>1.766.492</b>

Feldam VVS ApS

Balance 30. juni 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		80.000	80.000
Overført resultat		526.010	532.195
<b>Egenkapital</b>		<b>606.010</b>	<b>612.195</b>
Gæld til banker		0	383.411
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b>0</b>	<b>383.411</b>
Gæld til banker		1.881	131.581
Leverandører af varer og tjenesteydelser		130.274	181.104
Selskabsskat		0	45.286
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		375.049	412.915
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>507.204</b>	<b>770.886</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>507.204</b>	<b>1.154.297</b>
<b>Passiver</b>		<b>1.113.214</b>	<b>1.766.492</b>
Eventualforpligtelser	4		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	5		

## Noter

	2017/18	2016/17
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	1.113.546	1.382.720
Pensioner	133.371	160.726
Andre omkostninger til social sikring	58.532	66.897
Andre personaleomkostninger	26.318	29.331
	<u>1.331.767</u>	<u>1.639.674</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede	<u>4</u>	<u>4</u>
<b>2. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris primo	848.328	810.078
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	0	38.250
Afgang i årets løb	-1.124.392	0
Overførsler i året til andre poster	276.064	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<u>0</u>	<u>848.328</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<u>0</u>	<u>848.328</u>
<b>3. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris primo	140.000	220.000
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	0	40.000
Afgang i årets løb	0	-120.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<u>140.000</u>	<u>140.000</u>
Af- og nedskrivninger primo	-114.333	-135.666
Årets afskrivninger	-25.667	-28.000
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	49.333
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<u>-140.000</u>	<u>-114.333</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<u>0</u>	<u>25.667</u>

**4. Eventualforpligtelser**

Selskabet har indgået leasingaftale på en varebil. Aftalen udløber 31/7 2018 og virksomheden er forpligtet til enten at købe bilen eller anvise en køber til bilen til en købesum på kr. 100.000. Selskabet har efter regnskabsårets udløb købt bilen for det anførte beløb.

**5. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Der er lyst virksomhedspant på kr. 250.000 i selskabets aktiver til sikkerhed for bankgæld. Bankgælden udgør kr. 1.881 pr. afslutningsdatoen.