



Tlf.: 96 34 73 00  
aalborg@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Visionsvej 51  
DK-9000 Aalborg  
CVR-nr. 20 22 26 70

**SEO HOLDING, AALBORG APS**  
**C/O KRISTIAN TORP, SVANEHØJ 2, 9000 AALBORG**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2020**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 23. marts 2021

---

Kristian Torp

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang.....	5-6
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	7
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter.....	11-12
Anvendt regnskabspraksis.....	13-14

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	SEO Holding, Aalborg ApS c/o Kristian Torp Svanehøj 2 9000 Aalborg
	CVR-nr.: 35 25 19 87 Stiftet: 3. juni 2013 Hjemsted: Aalborg Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Kristian Torp
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Visionsvej 51 9000 Aalborg
<b>Pengeinstitut</b>	Sparekassen Vendsyssel Kastetvej 40 9000 Aalborg

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for SEO Holding, Aalborg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 23. marts 2021

Direktion:

---

Kristian Torp

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

### *Til kapitalejeren i SEO Holding, Aalborg ApS*

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for SEO Holding, Aalborg ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Væsentlig usikkerhed vedrørende fortsat drift**

Vi henviser til noten "usikkerhed ved going concern" i årsregnskabet, hvoraf det fremgår, at selskabets fortsatte drift er betinget af, at ledelsens forventninger til resultaterne i datterselskaberne realiseres. Der er således væsentlig usikkerhed om selskabets mulighed for at fortsætte driften. Vores konklusion er ikke modificeret vedrørende dette forhold.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aalborg, den 23. marts 2021

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

John Damkier  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne28629

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er besiddelse af kapitalandele i dattervirksomheder.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Koncernens aktiviteter og resultater har i regnskabsåret været på niveau med ledelsens forventninger, og koncernen har således realiseret et overskud. Der er fortsat negativ egenkapital i et af datterselskaberne.

Selskabets og koncernens indtjening har været positiv i regnskabsåret 2020. Koncernens ejer har i regnskabsåret 2018 indskudt penge i datterselskabet Torp Byg Totalløsninger ApS ved et konvertibelt gældsbrief. Selskabets ejer har bekræftet ikke at ville kræve sit mellemværende på 1,2 mio. kr. indfriet, før koncernen har den nødvendige likviditet til tilbagebetaling heraf.

Koncernen forventer således at kunne finansiere den planlagte drift, ligesom ejer forventes at kunne tilføre koncernen yderligere likviditet, såfremt der skulle være behov herfor. Koncernen forventer således at have et finansielt beredskab, der sikrer, at den kan gennemføre den planlagte drift det kommende regnskabsår. Såfremt det mod forventningerne ikke lykkes vil der være risiko for, at det ikke vil være muligt for selskabet at fortsætte driften.

Ledelsen har med baggrund i ovenstående valgt at aflægge årsregnskabet under forudsætning af going concern.

Koncernen har fortsat tabt selskabskapitalen, men denne forventes reetableret via den løbende drift eller via en kapitalforhøjelse fra ejer.

Da de forhold, som i øvrigt er nødvendige for en bedømmelse af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af årets drift, fremgår af balancen og resultatopgørelsen samt noterne henvises hertil.

### Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>RESULTAT AF KAPITALANDELE I DATTERVIRKSOMHEDER.....</b>		<b>2.144</b>	<b>140.448</b>
Eksterne omkostninger.....		-3.749	-11.250
<b>DRIFTSRESULTAT.....</b>		<b>-1.605</b>	<b>129.198</b>
Andre finansielle omkostninger.....	1	-93.992	-101.514
<b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>		<b>-95.597</b>	<b>27.684</b>
Skat af årets resultat.....	2	0	27.445
<b>ÅRETS RESULTAT.....</b>		<b>-95.597</b>	<b>55.129</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Overført resultat.....		-95.597	55.129
<b>I ALT.....</b>		<b>-95.597</b>	<b>55.129</b>



## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2020 kr.	2019 kr.
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		600.728	598.584
Finansielle anlægsaktiver.....	3	<b>600.728</b>	<b>598.584</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>600.728</b>	<b>598.584</b>
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....		0	64.740
Tilgodehavender.....		0	64.740
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>0</b>	<b>64.740</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>600.728</b>	<b>663.324</b>
<b>PASSIVER</b>			
Selskabskapital.....		80.000	80.000
Overført resultat.....		-2.961.074	-2.865.477
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>-2.881.074</b>	<b>-2.785.477</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		10.000	10.000
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		2.072.911	1.998.632
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		1.398.891	1.402.874
Skyldigt sambeskatningsbidrag.....		0	37.295
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>3.481.802</b>	<b>3.448.801</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>3.481.802</b>	<b>3.448.801</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>600.728</b>	<b>663.324</b>
 Eventualposter mv.	 4		
Usikkerhed ved going concern	5		
Medarbejderforhold	6		

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2020.....	80.000	-2.865.477	-2.785.477
Forslag til resultatdisponering.....		-95.597	-95.597
<b>Egenkapital 31. december 2020.....</b>	<b>80.000</b>	<b>-2.961.074</b>	<b>-2.881.074</b>

## NOTER

	2020 kr.	2019 kr.	Note
<b>Andre finansielle omkostninger</b>			<b>1</b>
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.....	40.180	30.180	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	53.812	71.334	
	<b>93.992</b>	<b>101.514</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>2</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	0	-27.445	
	<b>0</b>	<b>-27.445</b>	
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>3</b>
		Kapitalandele i dattervirksomheder	
Kostpris 1. januar 2020.....		3.256.079	
Kostpris 31. december 2020.....		<b>3.256.079</b>	
Værdireguleringer 1. januar 2020.....		-2.657.495	
Årets værdireguleringer .....		2.144	
Værdireguleringer 31. december 2020.....		<b>-2.655.351</b>	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020.....		<b>600.728</b>	
<b>Eventualposter mv.</b>			<b>4</b>
<b>Hæftelse i sambeskatningen</b>			
Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.			

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 0 tkr. pr. balancedagen.

## NOTER

## Note

**Usikkerhed ved going concern**

5

Selskabets og koncernens indtjening har været positiv i regnskabsåret 2020. Koncernens ejer har i regnskabsåret 2018 indskudt penge i datterselskabet Torp Byg Totalløsninger ApS ved et konvertibelt gældsbeholdning. Selskabets ejer har bekræftet ikke at ville kræve sit mellemværende på 1,2 mio. kr. indfriet, før koncernen har den nødvendige likviditet til tilbagebetaling heraf.

Koncernen forventer således at kunne finansiere den planlagte drift, ligesom ejer forventes at kunne tilføre koncernen yderligere likviditet, såfremt der skulle være behov herfor. Koncernen forventer således at have et finansielt beredskab, der sikrer, at den kan gennemføre den planlagte drift det kommende regnskabsår. Såfremt det mod forventningerne ikke lykkes vil der være risiko for, at det ikke vil være muligt for selskabet at fortsætte driften.

Ledelsen har med baggrund i ovenstående valgt at aflægge årsregnskabet under forudsætning af going concern.

Koncernen har fortsat tabt selskabskapitalen, men denne forventes reetableret via den løbende drift eller via en kapitalforhøjelse fra ejer.

	2020	2019
--	------	------

**Medarbejderforhold**

6

Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	1	1
--	---	---

Selskabet ledes af en ulønnet direktør.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for SEO Holding, Aalborg ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Ved afhændelser indregnes eventuel fortjeneste, når de økonomiske rettigheder knyttet til de solgte kapitalandele overføres, dog tidligst når fortjenesten er realiseret eller anses som realisabel. Desuden indgår realiserede tab udover nedskrivninger, når sådanne må konstateres.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomheders underbalance.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.