



Tlf.: 96 34 73 00
aalborg@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Visionsvej 51
DK-9000 Aalborg
CVR-nr. 20 22 26 70

SEO HOLDING, AALBORG APS
C/O KRISTIAN TORP, SVANEHØJ 2, 9000 AALBORG
ÅRSRAPPORT
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 13. marts 2023

Kristian Torp

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang.....	5-7
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	8
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10
Egenkapitalopgørelse.....	11
Noter.....	12-13
Anvendt regnskabspraksis.....	14-15

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	SEO Holding, Aalborg ApS c/o Kristian Torp Svanehøj 2 9000 Aalborg
	CVR-nr.: 35 25 19 87 Stiftet: 3. juni 2013 Kommune: Aalborg Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Kristian Torp
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Visionsvej 51 9000 Aalborg
Pengeinstitut	Sparekassen Danmark Tankedraget 5 9000 Aalborg Sydbank A/S Østre Havnepromenade 26, st. 9000 Aalborg

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for SEO Holding, Aalborg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 13. marts 2023

Direktion:

Kristian Torp

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejeren i SEO Holding, Aalborg ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for SEO Holding, Aalborg ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Væsentlig usikkerhed vedrørende fortsat drift

Vi henviser til noten "usikkerhed ved going concern" i årsregnskabet, hvoraf det fremgår, at selskabets fortsatte drift er betinget af, at ledelsens forventninger til resultaterne i datterselskaberne realiseres. Der er således væsentlig usikkerhed om selskabets mulighed for at fortsætte driften. Vores konklusion er ikke modificeret vedrørende dette forhold.

Fremhævelse af forhold i regnskabet

Vi henleder opmærksomheden på noten "Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling" i årsregnskabet, der beskriver den usikkerhed, der er forbundet med den indregnede kapitalandel i dattervirksomhed på i alt 645 tkr. Vores konklusion er ikke modificeret vedrørende disse forhold.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aalborg, den 13. marts 2023

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

John Damkier
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne28629

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er besiddelse af kapitalandele i dattervirksomheder.

Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabet har en gæld til datterselskabet Torp Byg Totalløsninger ApS. Mellemværendet forventes udlignet via udbytter fra driftsoverskud i datterselskabet.

Datterselskabet Torp Byg Totalløsninger ApS har i 2022 haft et overskud på 653 tkr., hvorfor det er ledelsens vurdering at tilgodehavendet på i alt 2.310 tkr. forventes at kunne afregnes via løbende udbytter.

Såfremt datterselskabet ikke har løbende indtjening, vil selskabet ikke kunne udlodde midler. Der kan således være en vis usikkerhed forbundet med indregningen af selskabets kapitalandel i Torp Byg Totalløsninger ApS på i alt 645 tkr.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Koncernens aktiviteter og resultater har i regnskabsåret været på niveau med ledelsens forventninger, og koncernen har således realiseret et overskud.

Selskabets og koncernens indtjening har været positiv i regnskabsåret 2022. Koncernens ejer har i regnskabsåret 2018 indskudt penge i datterselskabet Torp Byg Totalløsninger ApS ved et konvertibelt gældsbrief. Selskabets ejer har bekræftet ikke at ville kræve sit mellemværende på 1,2 mio. kr. indfriet, før koncernen har den nødvendige likviditet til tilbagebetaling heraf.

Koncernen forventer således at kunne finansiere den planlagte drift, ligesom ejer forventes at kunne tilføre koncernen yderligere likviditet, såfremt der skulle være behov herfor. Koncernen forventer således at have et finansielt beredskab, der sikrer, at den kan gennemføre den planlagte drift det kommende regnskabsår. Såfremt det mod forventningerne ikke lykkes, vil der være risiko for, at det ikke vil være muligt for selskabet at fortsætte driften.

Ledelsen har med baggrund i ovenstående valgt at aflægge årsregnskabet under forudsætning af going concern.

Koncernen har fortsat tabt selskabskapitalen, men denne forventes reetableret via den løbende drift eller via en kapitalforhøjelse fra ejer.

Da de forhold, som i øvrigt er nødvendige for en bedømmelse af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af årets drift, fremgår af balancen og resultatopgørelsen samt noterne henvises hertil.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2022 kr.	2021 kr.
INDTÆGTER AF KAPITALANDELE I DATTERVIRKSOMHEDER.....		707.207	133.768
Eksterne omkostninger.....		-4.850	-3.750
DRIFTSRESULTAT.....		702.357	130.018
Andre finansielle indtægter.....	1	0	1.905
Andre finansielle omkostninger.....	2	-95.709	-89.872
RESULTAT FØR SKAT.....		606.648	42.051
Skat af årets resultat.....	3	21.940	48.451
ÅRETS RESULTAT.....		628.588	90.502
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Henlæggelser til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode.....		707.207	133.768
Overført resultat.....		-78.619	-43.266
I ALT.....		628.588	90.502

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2022 kr.	2021 kr.
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		1.441.703	734.496
Finansielle anlægsaktiver.....	4	1.441.703	734.496
ANLÆGSAKTIVER.....		1.441.703	734.496
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		21.319	0
Udskudte skatteaktiver.....		21.940	0
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....		0	63.935
Tilgodehavender.....		43.259	63.935
Likvide beholdninger.....		786	1.892
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		44.045	65.827
AKTIVER.....		1.485.748	800.323
PASSIVER			
Selskabskapital.....		80.000	80.000
Overført resultat.....		-2.241.985	-2.870.573
EGENKAPITAL.....		-2.161.985	-2.790.573
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		13.750	10.000
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		2.332.776	2.381.329
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		1.285.789	1.184.083
Selskabsskat.....		15.213	14.586
Skyldigt sambeskatningsbidrag.....		0	898
Anden gæld.....		205	0
Kortfristede gældsforpligtelser.....		3.647.733	3.590.896
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		3.647.733	3.590.896
PASSIVER.....		1.485.748	800.323
Eventualposter mv.	5		
Usikkerhed ved going concern	6		
Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling	7		
Medarbejderforhold	8		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Selskabs- kapital	Reserve for nettopskriv- ning efter indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2022.....	80.000	0	-2.870.573	-2.790.573
Forslag til resultatdisponering.....		707.207	-78.619	628.588
Overførsler				
Udligning negativ saldo.....		-707.207	707.207	0
Egenkapital 31. december 2022.....	80.000	0	-2.241.985	-2.161.985

NOTER

	2022 kr.	2021 kr.	Note
Andre finansielle indtægter			1
Finansielle indtægter i øvrigt.....	0	1.905	
	0	1.905	
Andre finansielle omkostninger			2
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.....	47.324	45.490	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	48.385	44.382	
	95.709	89.872	
Skat af årets resultat			3
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	0	-48.451	
Regulering af udskudt skat.....	-21.940	0	
	-21.940	-48.451	
Finansielle anlægsaktiver			4
		Kapitalandele i dattervirksomheder	
Kostpris 1. januar 2022.....		3.256.079	
Kostpris 31. december 2022.....		3.256.079	
Værdireguleringer 1. januar 2022.....		-2.521.583	
Årets værdireguleringer		707.207	
Værdireguleringer 31. december 2022.....		-1.814.376	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022.....		1.441.703	

Eventualposter mv.

5

Eventualforpligtelser

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution overfor selskabets to datterselskabers engagement med pengeinstitut pr. 31. december 2022.

Der er pr. statusdagen ingen træk på kreditfaciliteter i ovennævnte selskaber.

Hæftelse i sambeskatningen

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 0 tkr. pr. balancedagen.

NOTER

Note

Usikkerhed ved going concern

6

Selskabets og koncernens indtjening har været positiv i regnskabsåret 2022. Koncernens ejer har i regnskabsåret 2018 indskudt penge i datterselskabet Torp Byg Totalløsninger ApS ved et konvertibelt gældsbrief. Selskabets ejer har bekræftet ikke at ville kræve sit mellemværende på 1,2 mio. kr. indfriet, før koncernen har den nødvendige likviditet til tilbagebetaling heraf.

Koncernen forventer således at kunne finansiere den planlagte drift, ligesom ejer forventes at kunne tilføre koncernen yderligere likviditet, såfremt der skulle være behov herfor. Koncernen forventer således at have et finansielt beredskab, der sikrer, at den kan gennemføre den planlagte drift det kommende regnskabsår. Såfremt det mod forventningerne ikke lykkes vil der være risiko for, at det ikke vil være muligt for selskabet at fortsætte driften.

Ledelsen har med baggrund i ovenstående valgt at aflægge årsregnskabet under forudsætning af going concern.

Koncernen har fortsat tabt selskabskapitalen, men denne forventes reetableret via den løbende drift eller via en kapitalforhøjelse fra ejer.

Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling

7

Selskabet har en gæld til datterselskabet Torp Byg Totalløsninger ApS. Mellemværendet forventes udlignet via udbytter fra driftsoverskud i datterselskabet.

Datterselskabet Torp Byg Totalløsninger ApS har i 2022 haft et overskud på 653 tkr., hvorfor det er ledelsens vurdering at tilgodehavendet på i alt 2.310 tkr. forventes at kunne afregnes via løbende udbytter.

Såfremt datterselskabet ikke har løbende indtjening, vil selskabet ikke kunne udlodde midler. Der kan således være en vis usikkerhed forbundet med indregningen af selskabets kapitalandel i Torp Byg Totalløsninger ApS på i alt 645 tkr.

2022

2021

Medarbejderforhold

8

Antal personer beskæftiget i gennemsnit:

1

1

Selskabet ledes af en ulønnet direktør.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for SEO Holding, Aalborg ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af dattervirksomheders resultat opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis og med fuld eliminering af urealiserede interne avancer og tab og fradrag af afskrivning på merværdier og goodwill opstået ved købsprisallokering på overtagelsestidspunktet.

Ved afhændelser indregnes eventuel fortjeneste, når de økonomiske rettigheder knyttet til de solgte kapitalandele af dattervirksomheder overføres, dog tidligst når fortjenesten er realiseret eller anses som realisabel. Desuden indgår realiserede tab udover nedskrivninger, når sådanne må konstateres.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode, der anses som en målemetode.

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomheders underbalance.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.